O-C

ပုံစံ-(မနသ-၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊မနသ-၁၀၅၈ / ၂၀၁၅ ။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ မေ လ ၂၉ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂ (ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အမည် ဦးကျော်ဇော်ထွန်း

(ခ) အဘ အမည် ဦးညွန့်သန်း

(ဂ) နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/လသန(နိုင်) ၀၀၁၀၉၅

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၂၂၉)၊ မြဇရာလမ်း၊ (၂၉)ရပ်ကွက်၊ သဃ်န်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(င) ဖွဲ့စည်းထားသည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း Yangon Concrete Company Limited (ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်)

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်အရပ်ဒေသ(များ) ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေကွက်အမှတ်(၂၂၄)ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၅ဧက (၁၀,၁၁၇.၁၅ စတုရန်းမီတာ)

(ဇ) မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) ကျပ် ၅၀၀၀.၇၈ သန်း (US$ ၂.၆၈ သန်း အပါအဝင် ကျပ်သန်းပေါင်း ငါးထောင့် နှင့် ခုနှစ်ဆယ့်ရှစ်သိန်းခန့်)

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၄၈ / ၂၀၁၅(မနသ)
၂၀၁၅ ခုနှစ် မေလ ၂၉ ရက်

၁။ မြန်မာကုမ္ပဏီဖြစ်သော ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.) သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ ဇက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေကွက်အမှတ် (၂၂၄)ရှိ မြေဧရိယာ ၂.၅ဧက(၁၀,၁၁၇.၁၅ စတုရန်းမီတာ) တွင် Ready Mixed Concrete စက်ရုံ တည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြချက်ကို ၂၀၁၅ခုနှစ် မေလ ၈ ရက်နေ့ တွင်ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၈/၂၀၁၅) အစည်းအဝေး၌ တင်ပြခဲ့ရာ ခွင့်ပြုကြောင်း ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါဆုံးဖြတ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၇)၊ ပုဒ်မ၁၂(ခ)အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်(Yangon Concrete Co., Ltd.) အား Ready Mixed Concrete စက်ရုံ တည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၁၀၅၈/၂၀၁၅ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ ရန်ကုန် ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.) အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း (၁၁) အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် အောက်ဖော်ပြပါ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဤအမိန့်ကြော်ငြာစာကို ထုတ်ပြန်လိုက်သည် -

(က) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ် စတင်သော နှစ်အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း(၅)နှစ်အထိ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

(ခ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဂ)အရ လုပ်ငန်းမှ ရရှိသောအမြတ်ငွေကို ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန်အတွက် သီးသန့်ရန်ပုံငွေထား၍ တစ်နှစ်အတွင်း ယင်းလုပ်ငန်း၌ ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင် ထိုအမြတ်ငွေအပေါ်တွင် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်(သို့မဟုတ်)သက်သာခွင့် ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ကာလ ကုန်ဆုံးပြီး၍ အမှန်တကယ် ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အခါ လုပ်ငန်းအမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဂ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ခ)အရ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်ခံ[illegible] တစ်ဆက်တည်း နှစ်နှစ် အတွင်း အမှန်တကယ် [illegible] ပါက်သည့် [illegible] သည့် နှစ်မှစ၍ တစ်ဆက်တည်း [illegible] နှစ်ကာလ [illegible]

Yangon Decision MIC new.doc

တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှုအခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဃ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရ လုပ်ငန်းစတင်တည်ဆောက်မှုကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှတင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရား၊ ဝက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြား ပြည်တွင်းအခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(င) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ဇ)အရ ဝင်ငွေခွန်စည်းကြပ်ရန်အလို့ငှာ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်းကိရိယာ၊ အဆောက်အဦ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းသုံး အခြားမတည်ပစ္စည်းများ အပေါ်တွင် နိုင်ငံတော်ကသတ်မှတ်ထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းများအတိုင်း တွက်ချက်ပြီး ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်ငွေကို အမြတ်ငွေထဲမှ နုတ်ပယ်ခွင့်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ယင်းတန်ဖိုးလျော့နှုန်းထားများကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(စ) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ဈ)အရ လုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှု ပြီးစီး၍ ပထမသုံးနှစ်အတွက် ကုန်ထုတ်လုပ်ရန် တင်သွင်းသည့် ကုန်ကြမ်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်ဖြစ်စေ၊ အခြား ပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များ ဖြစ်စေ၊ နှစ်မျိုးလုံးကိုဖြစ်စေ ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဆ) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ည)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ တိုးမြှင့်ပြီး မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုထားသည့် သက်တမ်းကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှတင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရားများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ၊ အသုံးအဆောင်တန်ဆာပလာများ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်းများ၊ စက်အရန်ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြားပြည်တွင်းအခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ဆ)အရ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့် ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာ အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်း အမျိုးအစား၊ အရည်အသွေး၊ စံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများ သင့်မြတ်မှု စသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာ အသိအမှတ် ပြုထားသည့် စစ်ဆေးရေးကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency) ၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.) သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလအဆိုပြုလွှာ၌ ဖော်ပြထားသည့် ထုတ်လုပ်မှုရည်မှန်းချက်များကို အနိမ့်ဆုံးရည်မှန်းချက်များအဖြစ် ထားရှိဆောင်ရွက် အကောင်အထည် ဖော်ရမည်။

၅။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.) သည် ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကို သီးခြားပြုစုထား ရှိရမည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးပြုမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော် အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းသည့် စည်းကမ်းချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၇။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မြေအငှားချထားသူ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်းနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူ ဦးကျော်ဇော်ထွန်း တို့ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦ ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ထိုက်သင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်များအား ဆောင်ပြီးသည့်အခါ ယင်းသဘောတူစာချုပ် မိတ္တူ(၅) စောင်ကို ဤကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၈။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.)သည် ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာ၊ ထုတ်လုပ်မှု အရည်အသွေး၊ Trade Mark၊ ကုန်ပစ္စည်း အမှတ်တံဆိပ်အမည်၊ အမှတ်အသား၊ ဈေးကွက်ပိုင်းဆိုင်ရာတို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အဆိုပြုချက်တွင် တင်ပြထားသည့်အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရမည်။ ၎င်းအပြင် သက်ဆိုင်ရာဌာနများ၏ ညွှန်ကြားချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၉။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများ လျော့နည်းစေရေးတို့အတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင် ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan - EMP) တို့ကို ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်ပြီး ယင်းဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု အခြေအနေကို ကော်မရှင်နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနတို့သို့ ပေးပို့အစီရင်ခံရမည်။

၁၀။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်(Yangon Concrete Co., Ltd.)သည် နိုင်ငံခြားသား ကျွမ်းကျင်သူများ ငှားရမ်းခွင့်ကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေဆိုင်ရာ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ အခန်း(၉)၊ အပိုဒ် ၃၃ ပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ဤကော်မရှင်သို့ သီးခြားတင်ပြ လျှောက်ထားရမည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်း အလုပ်သမားများ ခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့အပြင် အလုပ်ရှင်နှင့် အလုပ်သမားဆက်ဆံရေး ပြေလည်စေရန် အလေးထားဆောင်ရွက်ရမည်။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် စာရင်းဇယားများ စနစ်တကျရှိစေရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တွင် တင်ပြထားသည့်အတိုင်း စီစဉ်ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်(Yangon Concrete Co., Ltd.)သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာ၌ မီးဘေးအန္တရာယ် မဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့် မီးဘေးအန္တရာယ် ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များကို ချမှတ်ထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျထားရှိ ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး [illegible] လုပ်ထုံးလုပ်နည်း

များ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် အမိန့်များကို တိကျစွာလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့ပြင် ရေသိုလှောင်ကန်၊ မီးသတ်ဆေးဘူးများကဲ့သို့ မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်မှု ဆောင်ရွက်ချက်များကို ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး မီးငြိမ်းသတ်ရေး လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများကို အသုံးပြုတတ်စေရန် သင်တန်းများပေးရမည်။

၁၂။ ထို့ပြင် ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ ရေထု၊ မြေထု ညစ်ညမ်းမှုများ မဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျထားရှိ ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပြီး နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးမူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ အခြားသော ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ တိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။ ယင်းသို့ဆောင်ရွက်ထားမှုအခြေအနေကို ကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။

၁၃။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်(Yangon Concrete Co., Ltd.)သည် ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေအရ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနတွင် ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်း မှတ်ပုံတင်ထားရှိဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၄။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.) သည် ကနဦး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (သုံး)လအတွင်း ကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။ ထို့အပြင် လုပ်ငန်းအကောင် အထည်ဖော်မှု အခြေအနေများကို သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံဇယားများဖြင့် (သုံး)လတစ်ကြိမ် မပျက်မကွက် ပုံမှန်ပေးပို့ အစီရင်ခံရမည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ်စတင် ဆောင်ရွက်သည့်နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ်စတင်ပြီး (တစ်)လ အတွင်း ကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။

၁၅။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့် နေရပ်ဒေသ လိပ်စာနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အဖွဲ့အစည်း၏ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ရုံးခန်း လိပ်စာနှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်)တို့ ပြောင်းလဲမှုရှိတိုင်း ကော်မရှင်သို့ မပျက်မကွက် တင်ပြ၍ အတည်ပြု ခွင့်ပြုချက်ကို ရယူရမည်။

၁၆။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်(Yangon Concrete Co., Ltd.)သည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်နှင့် သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနများမှ ချမှတ်ထားသော တည်ဆဲစည်းမျဉ်း စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်သဖြင့် မည်သည့်နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားအဖွဲ့အစည်းကမျှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်းမရှိစေရ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ထုတ်ပေးထားသော ခွင့်ပြုမိန့်၊ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ ထုတ်ပေးထားသော လုပ်ငန်းလိုင်စင်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ပြည်ပမှတင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကို တစ်ဆင့် လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်းမပြုရ။ အကယ်၍ နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားအဖွဲ့အစည်းက

ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုမိန့်၊ လုပ်ငန်းလိုင်စင်တို့ကို တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲကြောင်း သက်ဆိုင်ရာက စစ်ဆေးတွေ့ရှိလျှင် လိုအပ်သလို အရေးယူနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မည့်အပြင် လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၂(င)အရ နောင်တွင်မည်သည့် ခွင့်ပြုမိန့်မျှ ထုတ်ပေးမည်မဟုတ်သောနာမည်ပျက် စီးပွားရေး လုပ်ငန်းစာရင်း၌ ထည့်သွင်းခြင်းခံရမည်။

၁၈။ ဤခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးသည့်နေ့မှစ၍ (တစ်)နှစ်အတွင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို စတင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုနိုင်ပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်သည် အလိုအလျောက် ပျက်ပြယ်ပြီး ဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

(ဇေယျာအောင်)
ဥက္ကဋ္ဌ

စာအမှတ်၊ရကက-၃/ မ-၁၃၉၇ / ၂၀၁၅ (၇၁၈ဃ)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေ လ ၂၈ ရက်

ဖြန့်ဝေခြင်း

သမ္မတဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတ(၁)ဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတ(၂)ဦးစီးရုံး
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး
ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန
ဆက်သွယ်ရေးနှင့် သတင်းအချက်အလက်နည်းပညာဝန်ကြီးဌာန
ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
လျှပ်စစ်စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန
လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန
စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
အလုပ်သမားဝန်ကြီးဌာန

အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မီးသတ်ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဆက်သွယ်ရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေး ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်မှုမြှင့်တင်ရေးနှင့်စားသုံးသူရေးရာဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေး ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန် ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များ ဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့အာမခံလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေး ဦးစီးဌာန

ဥက္ကဌ၊ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံကုန်သည်များနှင့်စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းချုပ်

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ၊ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.)

Final File

ကုမ္ပဏီအမည်	- ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကို ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း
တည်နေရာ	- ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ အမှတ်(၂၂၄)၊ ရှိ မြေ ၅.၄၃ဧက အနက် အသုံးချမြေဧရိယာ ၂.၅ဧက
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- ကျပ် ၅၀၀၀.၇၈ သန်း (US $ ၂.၆၈ သန်း အပါအဝင်)
အရင်းကြေကာလ	- ၆ နှစ် ၆ လ
IRR	- ၁၂.၁၂ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါ ဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost (ကျပ်/သန်း)	Benefit(ကျပ်/သန်း)
၁	နိုင်ငံဝန်ထမ်းလစာ	၃.၀၀ (တစ်နှစ်)	-
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး	-	၁.၁၇
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	၂၁၅.၀၃	-
၅	ဝင်ငွေခွန်	၁၁၁၀.၈၂	၅၁၀.၇၂
	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	-	၄၉၁၂.၄၈
၆	လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ	-	၁၅၃၀.၀၀
၇	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်	-	တစ်နှစ်ဝင်ငွေကျပ်သိန်း နှစ်ဆယ်ထက်ကျော်ပါက အခွန်ပေးရမည့် ဝန်ထမ်း(၄၀)ဦး
၈	CSR (၂ %)	-	၁၀၇.၂၄
၉	မြေငှားရမ်းခရငွေ		၁၄၂.၈၀
၁၀	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်း (၂၃၆) ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။
	စုစုပေါင်း	ကျပ် ၁၃၂၅.၈၅ သန်း	ကျပ် ၇၂၀၄.၄၂ သန်း
	Cost : Benefit	၁ : ၅	

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်	- Yangon Concrete Co., Ltd.
	လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူအမည်	- ဦးကျော်ဇော်ထွန်း(အဘ-ဦးညွန့်သန်း)
၂။	အဆိုပြုလုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း
၃။	လုပ်ငန်းတည်နေရာ မြေအကျယ်အဝန်း	- ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ အမှတ်(၂၂၄)၊ ရှိ မြေ ၅.၄၃ဧက အနက် အသုံးချမြေဧရိယာ ၂.၅ဧက
၄။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်း	- ၂၀ နှစ်
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	**- ကျပ် ၅၀၀၀.၇၈ သန်း (US$ ၂.၆၈ သန်း အပါအဝင်)**
	- ငွေပမာဏ	ကျပ် ၂၂၁၃.၁၀ သန်း (US$ ၀.၀၉ သန်း အပါအဝင်)
	- စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ	ကျပ် ၂၅၁၀.၃၃ သန်း (US$ ၂.၅၉ သန်း)
	- အဆောက်အဦ	ကျပ် ၂၅၀.၀၀ သန်း
	- ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း	ကျပ် ၂၇.၃၅ သန်း
၆။	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၁ နှစ်
၇။	(၆)နှစ်မြောက်တွင် ထုတ်လုပ်နိုင်မှုနှင့် ရောင်းဈေးနှုန်း	- နောက်ဆက်တွဲဖြင့်တင်ပြထားပါသည်
၈။	(၆)နှစ်မြောက်တွင် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ	- ကျပ် ၁၄,၇၃၇.၄၆ သန်း
	အသုံးစရိတ်	- ကျပ် ၁၃,၉၇၁.၃၉ သန်း
	အသားတင်အမြတ်	- ကျပ် ၇၆၆.၀၇ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှ ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် (၆)နှစ်မြောက်	
	ဝင်ငွေခွန်	- ကျပ် ၂၅၅.၃၆ သန်း
	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်	- ကျပ် ၇၀၁.၇၈ သန်း
၁၀။	အရင်းကြေကာလ	- ၆ နှစ် ၆ လ

၁၁။	အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၁၂.၁၂ %
၁၂။	ရောင်းချပုံနည်းစနစ်	- ပြည်တွင်းရောင်း ၁၀၀%
၁၃။	ဝန်ထမ်းအင်အားစုစုပေါင်း ပြည်တွင်း ပြည်ပ	- **၂၃၈ ဦး** ၂၃၆ ဦး (ပြည်တွင်းအနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာကျပ် ၉၀,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ ကျပ် ၁,၁၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။) ၂ ဦး (ပြည်ပ ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ ပုံသေလစာမှာ ကျပ် ၁,၁၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)
၁၄။	CSR	- ၂%
၁၅။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေး စီမံချက်	- မီးဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း၊ မီးငြိမ်းသတ်ရေးလုပ်ငန်း စီမံချက်ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။

နောက်ဆက်တွဲ

(၆)နှစ်မြောက်တွင် ထုတ်လုပ်နိုင်မှုနှင့် ရောင်းဈေးနှုန်း

စဉ်	ပစ္စည်း အမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	ရောင်းဈေးနှုန်း (ကျပ်)
၁	Ready Mixed Concrete G 40	ကုဗမီတာ	၁၃၆၈၈	၉၂၀၀၀
၂	Ready Mixed Concrete G 35	ကုဗမီတာ	၁၉၁၆၃	၈၇၀၀၀
၃	Ready Mixed Concrete G 30	ကုဗမီတာ	၆၂၉၆၄	၇၉၀၀၀
၄	Ready Mixed Concrete G 25	ကုဗမီတာ	၆၈၄၃၉	၇၆၀၀၀
၅	Pile (10"x10"x20')	ခု	၅၄၇၅	၁၂၀၀၀၀
၆	Pile (8"x8"x20')	ခု	၅၄၇၅	၉၅၀၀၀
၇	Pile (6"x6"x20')	ခု	၅၄၇၅	၆၀၀၀၀
၈	Concrete Block	ခု	၄၁၀၆၃၆	၈၆
၉	Drain Cover	ခု	၂၄၆၃၈	၁၅၀၀
၁၀	Fencing Column	ခု	၁၆၄၂၅	၃၅၀၀

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရက-၃/မ-၁၃၉၇/၂၀၁၅(၆၁၀)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် မေ လ ၆ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့

တင်ပြသည့်အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.) မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ အမှတ်(၂၂၄)ရှိ မြေဧရိယာ ၅.၄၃ဧကအနက် မြေဧရိယာ ၂.၅ဧက တွင် Ready Mixed Concrete စက်ရုံ တည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကို ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးကျော်ဇော်ထွန်း (အဘ-ဦးညွန့်သန်း)မှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုတင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူ မြေပိုင်ရှင် ဦးစိုင်းအောင်ထွန်းနှင့် ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်တို့ချုပ်ဆိုမည့် မြေနှင့်အဆောက်အဦများ ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်၊ အဆောက်အဦဓါတ်ပုံ၊ စက်ရုံ Layout Plan၊ လုပ်ငန်းတည်နေရာပြမြေပုံ၊ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် အမည်နှင့် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် မိတ္တူတို့ကို ပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေဧရိယာ ၂.၅ဧက နှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိ (၆၀ပေx၁၂၀ပေ) အကျယ်ရှိ (၁)ထပ်အဆောက်အဦတစ်လုံးနှင့် (၈၀ပေx၄၀ပေ)အကျယ်ရှိ (၂)ထပ်အဆောက်အဦ တစ်လုံးတို့အား တစ်နှစ်လျှင် စုစုပေါင်း ငှားရမ်းခ ကျပ် ၂၀.၄၀ သန်းဖြင့် ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပြီး မြေငှားသက်တမ်းမှာ (၅)နှစ် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ လုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂.၆၈ သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်းကျပ် ၅၀၀၀.၇၈သန်း ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သော စက်ပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းများ US $ ၂.၆၈ သန်း တန်ဖိုးကို ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်း တစ်ဖက်ပါအတိုင်း တင်ပြထားပါသည်-

(က) ငွေသား ကျပ် ၂၂၁၃.၁၀ သန်း (US $ ၀.၀၉ သန်း အပါအဝင်)

(ခ) စက်ပစ္စည်းကိရိယာ ကျပ် ၂၅၁၀.၃၃ သန်း (US $ ၂.၅၉ သန်း)

(ဂ) အဆောက်အဦ ကျပ် ၂၅၀.၀၀ သန်း

(ဃ) ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း ကျပ် ၂၇.၃၅ သန်း

စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကျပ် ၅၀၀၀.၇၈ သန်း(US $ ၂.၆၈သန်း အပါအဝင်)

၅။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပထမနှစ်တွင် ပြည်တွင်းမှဝန်ထမ်း (၂၃၆)ဦးနှင့် ပြည်ပမှ ဝန်ထမ်း(၂)ဦး စုစုပေါင်း(၂၃၈)ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်တွင်းမှ အနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး၏လစာမှာ ကျပ်၉၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာမှာ ကျပ်၁,၁၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။ ပြည်ပမှဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ ပုံသေလစာမှာ ကျပ်၁,၁၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် Ready Mixed Concrete စက်ရုံ တည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကို ပြည်တွင်း၌ ၁၀၀% ရောင်းချမည် ဖြစ်ပါသည်။ ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်)၏ ထုတ်လုပ်မှုအရေအတွက်နှင့် ရောင်းဈေးနှုန်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	ပစ္စည်း အမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	ထုတ်လုပ်မှု အရေအတွက်	ရောင်းဈေးနှုန်း (ကျပ်)
၁	Ready Mixed Concrete G 40	ကုဗမီတာ	၁၃၆၈၈	၉၂၀၀၀
၂	Ready Mixed Concrete G 35	ကုဗမီတာ	၁၉၁၆၃	၈၇၀၀၀
၃	Ready Mixed Concrete G 30	ကုဗမီတာ	၆၂၉၆၄	၇၉၀၀၀
၄	Ready Mixed Concrete G 25	ကုဗမီတာ	၆၈၄၃၉	၇၆၀၀၀
၅	Pile (10"x10"x20')	ခု	၅၄၇၅	၁၂၀၀၀၀
၆	Pile (8"x8"x20')	ခု	၅၄၇၅	၉၅၀၀၀
၇	Pile (6"x6"x20')	ခု	၅၄၇၅	၆၀၀၀၀
၈	Concrete Block	ခု	၄၁၀၆၃၆	၈၆
၉	Drain Cover	ခု	၂၄၆၃၈	၁၅၀၀
၁၀	Fencing Column	ခု	၁၆၄၂၅	၃၅၀၀

၇။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (၆နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ တစ်ဖက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

(က) ဝင်ငွေ - ကျပ် ၁၄,၃၃၇.၄၆ သန်း

(ခ) အသုံးစရိတ် - ကျပ် ၁၃,၉၇၁.၃၉ သန်း

(ဂ) အသားတင်အမြတ် - ကျပ် ၇၆၆.၀၇ သန်း

၈။ ဤလုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ်တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ဝင်ငွေခွန် ကျပ် ၂၅၅.၃၆ သန်း နှင့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကျပ် ၇၀၁.၇၈ သန်း ရရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ ၆နှစ် နှင့် ၆လ ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ် ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR) မှာ ၁၂.၁၂% ဖြစ်ပါသည်။

၉။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထား မှတ်ချက်ပြန်ကြားထားပါသည်-

(က) **ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ** ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့် နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်း မရှိပါကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ပါက မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့် အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေ ပါကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ကိုယ်ပိုင်မြေကွက်ပေါ်တွင် လုပ်ကိုင်ခြင်း အပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှု တို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်းရှိပါကြောင်း၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝ ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိပါကြောင်းနှင့် ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၃၀ ရက် နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၅/၂၀၁၄) မှ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း သဘောထားပြန်ကြား ထားပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ(က)**

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာနမှ** အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည် -

(၁) စက်ရုံ ဆောက်လုပ်နေစဉ် ကာလအတွင်း ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် တည်ဆောက်မှု နည်းစနစ်၊ မိလ္လာအညစ်အကြေး စွန့်ပစ်သည့်

နည်းစနစ်၊ ရေဆိုးနှင့် အညစ်အကြေးများ ပြန်လည်သန့်စင်သည့် နည်းစနစ်၊ မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်ရေး အတွက် အရေးပေါ် မီးသတ်ရန် ရေကန်များအား စနစ်တကျ ထည့်သွင်းပြီး စက်ရုံအတွင်း လေဝင်၊ လေထွက်စနစ် (Ventilation System) ကောင်းမွန်စေရေး အထူးတွက်ချက် တည်ဆောက်ရန် နှင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု မဖြစ်ပေါ်စေရေး အတွက် စက်ရုံစတင်လည်ပတ်ချိန်မှ ပိတ်သိမ်းချိန်အထိ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် စက်ကိရိယာများနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု နည်းပညာများကို အသုံးပြု ဆောင်ရွက်သွားရန်။

(၂) စက်ရုံများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းနှင့် စွန့်ပစ်အရည်များအား အနီးရှိ မြစ်၊ ချောင်းများအတွင်းသို့ တိုက်ရိုက် မစွန့်ပစ်ဘဲ စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသော စံချိန်စံညွှန်းထိရောက်အောင် သန့်စင်ပြီးမှ စွန့်ပစ်ရန်၊ စက်ရုံမှထွက်ရှိမည့် အမှုန်အမွှားများကြောင့် စက်ရုံဝန်ထမ်းများ၏ ရေရှည် ကျန်းမာရေးထိခိုက်မှု မဖြစ်စေရေးအတွက် ကာကွယ်ရေး အစီအစဉ်များနှင့် လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံရေး အစီအစဉ်များရေးဆွဲ၍ လက်တွေ့ အသုံးပြုဆောင်ရွက်သွားရန်နှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း ထွက်ရှိမှု လျော့နည်းစေရေး အတွက် လျှော့ချသည့် နည်းလမ်း (Reduce)၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း အချို့အား ပြန်လည် အသုံးပြုမည့် နည်းလမ်း (Reuse) နှင့် ပြန်လည် အသုံးပြု၍ ရသည့် ပစ္စည်းများအား မူလပုံစံအတိုင်းဖြစ်စေ၊ အခြားပုံစံအသစ်တစ်မျိုးသို့ ဖြစ်စေ ပြန်လည်ပြုပြင် သုံးစွဲနိုင်သည့်နည်းလမ်း (Recycle)များ အသုံးပြု၍ နေ့စဉ်ထွက်ရှိသည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း ပမာဏလျော့နည်းစေမည့် စီမံချက်များ ရေးဆွဲ၍ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်လူမှုရေးထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးအတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) ပြုလုပ်ပြီး အဆိုပါ ဆန်းစစ်တွေ့ရှိ ချက်များအပေါ် အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့နည်းစေမည့် နည်းလမ်းများ၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်များ ပါဝင်သော ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ထည့်သွင်း ရေးဆွဲ၍ စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၄) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာအကောင် အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination - IEE) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲရန်အတွက် Lucky Bird Group of Co., သို့ အပ်နှံထားပြီး ဆောင်ရွက်နေပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။) နောက်ဆက်တွဲ(ခ)

(ဂ) **စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ** အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ လျှပ်စစ်သွယ်တန်း အသုံးပြုမှုအား လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုကြောင်း၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်း ဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ကြောင်း၊ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု အချိုးအစား ညီညွတ်မှုရှိကြောင်း၊ ကုန်ကြမ်းနှင့် ကုန်ချောဈေးနှုန်း တင်ပြထားမှု ဆီလျော်မှု ရှိကြောင်း၊ နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မှုနှင့် စက်အင်အား၊ လူအင်အား အချိုးအစား ညီမျှမှုရှိပါကြောင်းနှင့် ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားထားပါသည်။ **(ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ စက်မှုဝန်ကြီး ဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အရ လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုအား လျှပ်စစ်ဥပဒေ နှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးမှုများ ပြုလုပ်ဖြစ်ကြောင်း၊ စက်စမ်းသပ် လည်ပတ်နိုင်ပါက ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။)** **နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)**

(ဃ) **ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ** ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ အမှတ်(၂၂၄)တွင် Ready Mixed Concrete စက်ရုံ တည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fence Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခြင်းကို ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ သဘောထား မှတ်ချက်ပေးရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားထားပါသည်။ **(နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)**

၁၀။ ငွေရေးကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်အမည်ဖြင့် ကမ္ဘောဇဘဏ်တွင် ၂၄-၄-၂၀၁၅ ရက်နေ့ရက်စွဲဖြင့် ငွေလက်ကျန် ၁၄၅,၆၃၆,၉၂၅ ကျပ် ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၁။ ယင်းလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံခြားမှ မည်သူမျှ ပိုင်ဆိုင်မှု မရှိကြောင်း၊ လုပ်ငန်းအသစ်ဖြစ်ကြောင်း၊ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် စည်းကမ်းချက်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်လေထု၊ ရေထုနှင့်မြေထုတို့ ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်မှုများ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ပုဂ္ဂလိက

စက်မှုလုပ်ငန်း ဥပဒေအရ ပြည်နယ်/တိုင်း စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားရှိ မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ တစ်နှစ်လျှင် ဝင်ငွေ ကျပ် ၂၀ သိန်းအထက် ရရှိသော ဝန်ထမ်းများ၏ လစာမှ ဝင်ငွေခွန်ကို ကုမ္ပဏီမှ တာဝန်ယူဖြတ်တောက်၍ အခွန်ပေးဆောင်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိ ပြုထားပါသည်။

၁၂။ ဝန်ထမ်းသက်သာ ချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးအတွက် ဝန်ထမ်းများအား နေ့လည်စာ စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊ နေ့ထူးနေ့မြတ်များတွင် စက်ရုံ၌ ပျော်ပွဲရွှင်ပွဲများ၊ အားကစား ပြိုင်ပွဲများ ကျင်းပပေးခြင်း၊ ဝန်ထမ်းများ၏ သားသမီးများကို ကျောင်းစရိတ် ထောက်ပံ့ပေးခြင်း၊ စက်ရုံအနီးပတ်ဝန်းကျင်ရှိ စာသင်ကျောင်းများတွင် ကျောင်းအသုံးအဆောင်ပစ္စည်းများ လှူဒါန်း ပေးခြင်းနှင့် ဝန်ထမ်းများ၏ သာရေးနာရေး ကိစ္စရပ်များတွင် စက်ရုံ၏ လူမှုအကျိုးပြုလုပ်ငန်း (Corporate Social Responsibility -CSR) ရန်ပုံငွေမှ ထောက်ပံ့ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်းနှင့် ကုမ္ပဏီမှ နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂%ကို လူမှုအကျိုးပြုလုပ်ငန်း (Corporate Social Responsibility -CSR) အတွက် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို မဟာဓါတ်အားလိုင်းမှ ရယူသုံးစွဲမည် ဖြစ်ပြီး မဟာဓါတ်အားလိုင်းမှ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား မရရှိသည့်အချိန်တွင် ကိုယ်ပိုင်ထရန်စဖော်မာ များဖြင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု စဉ်ဆက်မပြတ်စေရေးအတွက် ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြ ထားပါသည်။

၁၄။ အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၉ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော (၂/၂၀၁၄) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၁၅။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအခန်း(၁၁)၊ ပုဒ်မ၂၀(က၊ ဂ၊ ဃ၊ စ၊ ဆ၊ ဇ၊ ဈ၊ ည၊ ဋ) အရ အခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်) သက်သာခွင့်များကို တင်ပြလျှောက် ထားလျှင် ခွင့်ပြုနိုင်မည်ဖြစ်ပါမည်။

၁၆။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း (၁၁)၊ ပုဒ်မ ၂၀ ပါ (က၊ ဂ၊ စ၊ ဆ၊ ဇ၊ ဈ၊ ည)အရ အခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်) သက်သာခွင့်များကို တင်ပြလျှောက်ထားလျှင် ခွင့်ပြုနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

၁၇။ **စိစစ်တင်ပြချက်**

(က) ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.)မှ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကို ၂၀၁၄ခုနှစ် ဧပြီလ ၁၀ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြု လုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၁၂/၂၀၁၄ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

(ခ) ကော်မရှင် အစည်းအဝေးမှ "ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်မှ စက်ရုံတည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်း ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်မူအားဖြင့် သဘောတူကြောင်းနှင့် လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်မည့် နေရာသစ် ရွေးချယ်ပြီး ပြန်လည်တင်ပြရန်"ဟု ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

(ဂ) ယခုအခါ ကုမ္ပဏီမှ မြေနေရာ အခက်အခဲများကြောင့် ယခင်အဆိုပြုနေရာတွင် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်ပြန်လည်တင်ပြလာပါသည်။

(ဃ) အလားတူလုပ်ငန်းအား ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဧပြီလ ၃ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၆/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးမှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် SG Pann Ayeyar Co., Ltd. အား အသင့်ရောစပ်ထားသော ကွန်ကရစ်များကို ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝန်ဆောင်မှုပေးခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုခဲ့ပါသည်။

၁၈။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်မှ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး၊ အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ

နောက်ဆက်တွဲ(က)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ စာအမှတ် ၃၆၂...... ရက်စွဲ ၅/၂/၁၄...... ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

စာအမှတ်၊ ၂ / ၃ - ၆ (၅) / စီးပွား
ရက် စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီ လ ၄ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၀. ၁. ၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၆(က)/မ-၁၃၉၇/၂၀၁၄(၁၁၄-ဆ)

၁။ Yangon Concrete Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ အမှတ်(၂၂၄)တွင် Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fence Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းစာဖြင့်ညှိနှိုင်း အကြောင်းကြားလာခြင်းအပေါ် ကွင်းဆင်းစိစစ်မှုအရ အောက်ပါအတိုင်း သဘောထားမှတ်ချက် တင်ပြအပ်ပါသည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုမည့်နေရာသည် နောင်ပြုလုပ်မည့် (သို့မဟုတ်) လက်ရှိမြို့ပြစီမံကိန်းကို ထိခိုက်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။

(ခ) အဆိုပြုလုပ်ငန်း လည်ပတ်လုပ်ကိုင်ပါက ပြည်တွင်းလုပ်သားအင်အား (၁၁၈)ဦး အလုပ်အကိုင်ရရှိမည်ဖြစ်သောကြောင့် မြို့နယ်ဒေသ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းနှင့် ဒေသစီးပွားရေး ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် အထောက်အကူ ဖြစ်စေပါသည်၊

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ကိုယ်ပိုင်မြေကွက်ပေါ်တွင် လုပ်ကိုင်ခြင်းအပေါ် ဒေသခံများက လူမှုရေး၊ စီးပွားရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းမှုတို့အရ လက်ခံနိုင်ခြင်း ရှိပါသည်၊

(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိပါ။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အချက်များကြောင့် (၃၀. ၁. ၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၅/၂၀၁၄)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၇) အရ Yangon Concrete Co., Ltd.၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းသစ် ဆောင်ရွက်မှုအား ခွင့်ပြုသင့်ပါကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြင့်ဆွေ)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးလုံခြုံရေးနှင့်နယ်စပ်ရေးရာဝန်ကြီး
ရန်ကုန်အရှေ့ပိုင်းခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး
ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနအုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး
Yangon Concrete Co., Ltd.
လက်ခံစာတွဲ
မျှောစာတွဲ

D / 2014 / Lesson 5 ., 15

နောက်ဆက်တွဲ(ခ)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ် ၂/၂၂၀(ခ)(၆)/(၁၃၁၆ /၂၀၁၄)
ရက်စွဲ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၈ ရက်

သို့
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ Yangon Concrete Co.,Ltd.မှ Ready Mixed Concrete စက်ရုံ တည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete၊ Pile ၊ Concrete Block၊ Drain Cover နှင့် Fence Column များထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၀-၁-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်-ရက - ၆ (က) / မ - ၁၃၉၇ / ၂၀၁၃ (၃၁၄-ခ)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ Yangon Concrete Co., Ltd. မှ ရာနှုန်းပြည့်နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ အမှတ်(၂၂၄)တွင် Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete၊ Pile၊ Concrete Block၊ Drain Cover နှင့် Fence Column များ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စိစစ်ပြီး ဌာနဆိုင်ရာသဘောထားမှတ်ချက်ကို ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလွှာတွင် ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd) အနေဖြင့် စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံငွေ ကျပ်(၅၀၀.၀၀)သန်း ထည့်ဝင်၍ နှစ်(၃၀) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ စက်ရုံနှင့်ဆက်စပ်အဆောက်အဦများ တည်ဆောက်ချိန်ကာလ(၁)နှစ်ကြာမြင့်မည်ဖြစ်ပြီး ထုတ်ကုန်များအားလုံး ပြည်တွင်း၌ ထုတ်လုပ်ရောင်းချသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ အဆိုပြုလွှာနှင့်အတူ မြေနှင့်အဆောက်အဦ အရောင်းအဝယ်စာချုပ်၊ စက်ရုံနှင့်ဆက်စပ် အဆောက်အဦများ ဆောက်လုပ်မည့်ပုံကြမ်းနှင့်မြေနေရာ၊ စက်ပစ္စည်းနမူနာပုံစံများကို ဖော်ပြထားသော်လည်း ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းစဉ်၊ မီးဘေးကာကွယ်ရေးစီမံချက်နှင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် စနစ်တကျထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်နှင့် စီမံချက်များအား အသေးစိတ်ထည့်သွင်းဖော်ပြမထားသည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါ သည်။

၃။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် အသုံးပြုမည့်ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ၊ ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းစဉ်နှင့်စက်ရုံတည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်အပေါ် ထိခိုက်နိုင်မှု များအား အောက်ပါအတိုင်း တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) စက်ရုံတည်ဆောက်ဆဲကာလတွင် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းခွင်မှ ထွက်ရှိလာမည့် ဖုန်မှုန့်များ၊ တုန်ခါမှုများ၊ မြေယာပြုပြင်၊ မြေတူးခြင်းလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်မြေစာပုံများနှင့် စွန့်ပစ်ရေဆိုးများ၊ ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းသုံး ယာဉ်/ယန္တရားများမှ ထွက်ရှိလာမည့် ဆူညံသံ၊ စက်ဆီ၊ ချောဆီ၊ အခိုးအငွေ့များကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင် မြေထု၊ လေထုနှင့် အသံညစ်ညမ်းမှုဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊

(ခ) အဆိုပြုလွှာတွင် ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းစဉ် အဆင့်ဆင့်နှင့် ပတ်သက်၍ ဖော်ပြထားမှုမရှိသော်လည်း ကွန်ကရစ်ဖျော်ရာတွင် အသုံးပြုမည့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများဖြစ်သည့် ဘိလပ်မြေ၊ မြစ်သဲ၊ ကျောက်များနှင့် Concrete Admixture များရောနှောဖျော်စပ်ခြင်း၊ Concrete Block၊ Drain Cover နှင့် Fence Column များ အမြောက်အမြားထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် စက်ရုံမှ ထွက်ရှိလာမည့် ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ သယ်ယူပို့ဆောင်ခြင်းနှင့် အဆိုပါ ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများစုပုံရာမှ ထွက်ရှိလာမည့် အမှုန်အမွှားနှင့် စွန့်ပစ်ရေဆိုးများကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်လေထုနှင့် ရေထု ညစ်ညမ်းနိုင်ခြင်း၊ စွန့်ပစ်အကျိုးအပဲ့များအား ပြန်လည်အသုံးမပြုဘဲ စနစ်တကျမစွန့်ပစ်ပါက ပတ်ဝန်းကျင် မြေထုညစ်ညမ်းမှု ဖြစ်ပေါ်နိုင်ခြင်း၊

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်နိုင်မှုရှိ-မရှိနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် သဘောထားမှတ်ချက်အား အောက်ဖော်ပြပါ အတိုင်း စိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) စက်ရုံဆောက်လုပ်နေစဉ်ကာလအတွင်း ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် တည်ဆောက်မှုနည်းစနစ်၊ မိလ္လာအညစ်အကြေး စွန့်ပစ်သည့်နည်းစနစ်၊ ရေဆိုးနှင့် အညစ်အကြေးများ ပြန်လည်သန့်စင်သည့်နည်းစနစ်၊ မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်ရေးအတွက် အရေးပေါ်မီးသတ်ရန် ရေကန်များအား စနစ်တကျထည့်သွင်းပြီး စက်ရုံအတွင်း လေဝင်၊ လေထွက်စနစ် (Ventilation System) ကောင်းမွန်စေရေးအထူး တွက်ချက်တည်ဆောက်ရန်နှင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ် ပေါ်စေရေးအတွက် စက်ရုံစတင်လည်ပတ်ချိန်မှ ပိတ်သိမ်းချိန်အထိ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် စက်ကိရိယာများနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာများကို အသုံးပြုဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ခ) စက်ရုံများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းနှင့်စွန့်ပစ်အရည်များအား အနီးရှိ မြစ်၊ ချောင်းများအတွင်းသို့ တိုက်ရိုက်မစွန့်ပစ်ဘဲ စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသော စံချိန်စံညွှန်းထိရောက်အောင် သန့်စင်ပြီးမှ စွန့်ပစ်ရန်၊ စက်ရုံမှ ထွက်ရှိမည့် အမှုန်အမွှားများကြောင့် စက်ရုံဝန်ထမ်းများ၏ ရေရှည် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်မှု မဖြစ်စေရေးအတွက် ကာကွယ်ရေးအစီအစဉ်များနှင့် လုပ်ငန်းခွင်လုံခြုံရေးအစီအစဉ်များရေးဆွဲ၍ လက်တွေ့အသုံးပြုဆောင်ရွက်သွားရန်နှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းထွက်ရှိမှု လျော့နည်းစေရေးအတွက် လျှော့ချသည့် နည်းလမ်း (Reduce)၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းအချို့အား ပြန်လည်အသုံးပြုမည့် နည်းလမ်း (Reuse) နှင့် ပြန်လည်အသုံးပြု၍ရသည့် ပစ္စည်းများအား မူလပုံစံအတိုင်းဖြစ်စေ၊ အခြားပုံစံအသစ်တစ်မျိုးသို့ဖြစ်စေ ပြန်လည်ပြုပြင် သုံးစွဲနိုင်သည့် နည်းလမ်း (Recycle) များ အသုံးပြု၍ နေ့စဉ်ထွက်ရှိသည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းပမာဏ လျော့နည်းစေမည့် စီမံချက်များရေးဆွဲ၍ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ Yangon Concrete Co., Ltd. သို့ ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန် (၁)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ အမှတ်(၂၂၄)တွင် Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete၊ Pile၊ Concrete Block၊ Drain Cover နှင့် Fence Column များ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) စက်ရုံဆောက်လုပ်နေစဉ်ကာလအတွင်း ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် တည်ဆောက်မှုနည်းစနစ်၊ မိလ္လာအညစ်အကြေး စွန့်ပစ်သည့် နည်းစနစ်၊ ရေဆိုးနှင့်အညစ်အကြေးများ ပြန်လည်သန့်စင်သည့်နည်းစနစ်၊ မီးဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်ရေးအတွက် အရေးပေါ်မီးသတ်ရန် ရေကန်များအား စနစ်တကျထည့်သွင်းပြီး စက်ရုံအတွင်း လေဝင်၊ လေထွက်စနစ် (Ventilation System) ကောင်းမွန်စေရေးအထူး တွက်ချက်တည်ဆောက်ရန်နှင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမဖြစ် ပေါ်စေရေးအတွက် စက်ရုံစတင်လည်ပတ်ချိန်မှ ပိတ်သိမ်းချိန်အထိ ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် စက်ကိရိယာများနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုနည်းပညာများကို အသုံးပြုဆောင်ရွက်သွားရန်၊

(ခ) စက်ရုံများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းနှင့်စွန့်ပစ်အရည်များအား အနီးရှိ မြစ်၊ ချောင်းများအတွင်းသို့ တိုက်ရိုက်မစွန့်ပစ်ဘဲ စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ ပြဋ္ဌာန်းထားသော စံချိန်စံညွှန်းထိရောက်အောင် သန့်စင်ပြီးမှစွန့်ပစ်ရန်၊ စက်ရုံမှထွက်ရှိမည့် အမှုန်အမွှားများကြောင့် စက်ရုံဝန်ထမ်းများ၏ ရေရှည်ကျန်းမာရေး ထိခိုက်မှု မဖြစ်စေရေးအတွက် ကာကွယ်ရေးအစီအစဉ်များနှင့် လုပ်ငန်းခွင် လုံခြုံရေး အစီအစဉ်များရေးဆွဲ၍ လက်တွေ့အသုံးပြုဆောင်ရွက်သွားရန်နှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းထွက်ရှိမှု လျော့နည်းစေရေးအတွက် လျှော့ချသည့် နည်းလမ်း (Reduce)၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းအချို့အား ပြန်လည်အသုံးပြုမည့် နည်းလမ်း (Reuse) နှင့် ပြန်လည်အသုံးပြု၍ရသည့် ပစ္စည်းများအား မူလပုံစံအတိုင်း ဖြစ်စေ၊ အခြားပုံစံအသစ်တစ်မျိုးသို့ဖြစ်စေ ပြန်လည်ပြုပြင်သုံးစွဲနိုင်သည့် နည်းလမ်း (Recycle) များ အသုံးပြု၍ နေ့စဉ်ထွက်ရှိသည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်း ပမာဏ လျော့နည်းစေမည့် စီမံချက်များရေးဆွဲ၍ အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးအတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်ဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination-IEE) ပြုလုပ်ပြီး အဆိုပါ ဆန်းစစ်တွေ့ရှိချက်များအပေါ် အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့နည်းစေမည့် နည်းလမ်းများ၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်များပါဝင်သော ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ထည့်သွင်းရေးဆွဲ၍ စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ လိုက်နာကျင့်သုံး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်သွားရန်၊

၇၊၄၊၂

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(မျိုး ညွန့် ၊ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ - ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

နောက်ဆက်တွဲ(ဂ)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ဂ-၁၆၈
18/2

စာအမှတ်၊ ၁၃-စမ(၂)၂၀၁၃-၂၀၁၄(၇၁၈၆)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၁၈ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ရုံး

အကြောင်းအရာ။ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၀.၁.၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-ဖ(က)/မ-၁၃၉၇/၂၀၁၄(၁၁၄-ဈ)

၁။ Yangon Concrete Co.,Ltd မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ အမှတ်(၂၂၄)တွင် Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fence Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းမေတ္တာရပ်ခံလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကုမ္ပဏီမှဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်-

(က) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုအား လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ခ) စက်စမ်းသပ်လည်ပတ်နိုင်ပါက ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်နှင့် ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှုအချိုးအစား ညီညွတ်မှုရှိပါသည်။

(ဃ) ကုန်ကြမ်းနှင့် ကုန်ချောဈေးနှုန်း တင်ပြထားမှု ဆီလျော်မှုရှိပါသည်။

(င) နှစ်စဉ် ထုတ်လုပ်မှုနှင့် စက်အင်အား၊ လူအင်အား အချိုးအစားညီမျှမှုရှိပါသည်။

၃။ သို့ပါ၍ Yangon Concrete Co.,Ltd. မှ Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fence Column တို့ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အထက်ပါလိုအပ်ချက်များအား ဖြည့်ဆည်းဆောင်ရွက်ပြီး နိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၊ ပုဂ္ဂလိကစက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်

တည်ဆဲဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် ညီညွတ်ပါက ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(လှမိုး၊ ရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို

စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန

အမှတ်(၃)အကြီးစားစက်မှုလုပ်ငန်း

နောက်ဆက်တွဲ(ဃ)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး
နေပြည်တော်

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
စာအမှတ်-----
ရက်စွဲ-------
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၂၆ / ခွဲ - ၃ / ၂၀၁၄ (စီ ၁၂၉၃)
ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၃၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ (၁၃)ရက်နေ့စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက - ၆ (က)/မ - ၁၃၉၇ / ၂၀၁၄ (၃၄၈ -ခ)

Yangon Concrete Co., Ltd မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန် (၁)၊ကမ်းနားလမ်း၊အမှတ်(၂၂၄)တွင် Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete,Pile, Concrete Block , Drain Cover နှင့် Fence Column များ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် တောင်းခံလာခြင်းအပေါ် ဤဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
အောင်ထွန်း ၊ ရုံးအဖွဲ့မှူး

မိတ္တူကို

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး ၊ ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂) နေပြည်တော်

ရက်စွဲ ။ ၂၀၁၄ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ **အဆိုပြုလွှာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပြင်ဆင်ချက်များ ပေးပို့ခြင်း။**

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Co., Ltd.) သည် ကော်မရှင်မှ အဆိုပြုလွှာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ လိုအပ်သည်များ ပြင်ဆင်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခဲ့ခြင်းကို မြေငှားစာချုပ် ချုပ်ဆိုရန်အတွက် ဆောင်ရွက်နေခြင်း ၊ တွက်ချက်မှုများ ပြင်ဆင်နေခြင်းတို့ကြောင့် ယနေ့ (၁.၄.၂၀၁၄) မှ အဆိုပြုလွှာကို ပြန်လည်တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂) နေပြည်တော်

ရက်စွဲ ။ ၂၀၁၄ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၇)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ **စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အရ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်း**

ကျွန်တော်များ ရန်ကုန် ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ Ready Mixed Concrete စက်ရုံ တည်ထောင်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fence Column ကို ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် စက်မှုဝန်ကြီးဌာန၏ သဘောထားမှတ်ချက်အရ

(က) လျှပ်စစ်သွယ်တန်းအသုံးပြုမှုအား လျှပ်စစ်ဥပဒေနှင့်အညီ အသုံးမပြုမီ စစ်ဆေးမှုများပြုလုပ်ပါမည်။

(ခ) စက်စမ်းသပ်လည်ပတ်နိုင်ပါက ပုဂ္ဂလိက စက်မှုလုပ်ငန်းဥပဒေနှင့်အညီ စက်မှုမှတ်ပုံတင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း
ဒါရိုက်တာ
ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ **ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလိမိတက်၏ Ready Mixed Concrete စက်ရုံ တည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fence Column တို့ကို ပြန်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း အဆိုပြု ချက် နှင့် ပတ်သက်ပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အဆိုပြုချက်စိစစ် ရေးအဖွဲ့မှ စိစစ်၍ပြင်ဆင်ရန် အကြောင်းကြားထားသည့် အချက်များကို ပြင်ဆင်ပြီး ပြန်လည်တင်ပြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။**

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့်ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၄.၁.၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အဆိုပြုစိစစ်ရေးအဖွဲ့ (၂/၂၀၁၄) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးဆွေးနွေးမှုအရ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလိမိတက်သို့ ရည်ညွှန်းစာအမှတ် ရက-၆(က)/မ-၁၃၉၇/၂၀၁၄ (၅၇၃-က) ရက်စွဲ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ (၂၀) ရက်ဖြင့် ပေးပို့လာသော ဆောင်ရွက်ပြီး ပြန်လည်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားစာပါ အချက်အလက်များကို ဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်၍ ဖြည့်စွက်ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်သည့် အဆိုပြုချက်ကို ပြန်လည်ပေးပို့ တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလိမိတက်

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224), Kannar Road, Dagon Seikeen Township, Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် သို့ အဆိုပြုချက်များ ပေးပို့ခြင်း။

အထက်ပါ အကြောင်းအရာနှင့် ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) သည် အမှတ် ၂၂၄ ၊ ကမ်းနားလမ်း ၊ စက်မှုဇုန် (၁) ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရှိ ၅၄.၃ ဧက ရှိသော မြေကွက်ပေါ်တွင် ဥပဒေနှင့်အညီ Ready Mixed Concrete စက်ရုံကို တည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fence Column တို့ကို ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချသွားရန် ရည်ရွယ်၍ ပြည်တောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုမိန့်ကို အဆိုပြုလျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီ၏ အဆိုပြုလွှာကို လိုအပ်သလို စိစစ်ပေးနိုင်ရန်အတွက် အဆိုပြုလွှာများ ပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ အကျဉ်းချုပ်တင်ပြချက်။

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားပြီး အမှတ် ၂၂၄၊ ကမ်းနားလမ်း ၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ရုံးခန်းဖွင့်လှစ်ထားပါသည်။ ၎င်းလိပ်စာပါ မြေဧရိယာ ၅.၄၃ ဧကပေါ်တွင် ပထမအဆင့် ဧရိယာ ၂.၅ ဧကပေါ်တွင် Ready Mixed Concrete စက်ရုံကို တည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fence Column တို့ကို ထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချသွားရန်ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ နှစ်ရှည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်သွားရန် ဖြစ်ပါသည်။

လုပ်ငန်းအစီအစဉ်မှာ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် Ready Mixed Concrete စက်ရုံမှ ထုတ်လုပ်သော ထုတ်ကုန်များကို အဓိကအားဖြင့် သီလဝါအထူးစက်မှုဇုန် တန်ဖိုးနည်းအိမ်ယာ ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းများနှင့် ရန်ကုန်ဧရိယာအတွင်း ဖြန့်ဖြူးရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။ အရည်အသွေးမြင့် ထုတ်ကုန်များ ဖြစ်ရန် အတွက် ဓါတ်ခွဲစမ်းသပ်ခြင်း၊ အရည်အသွေးထိန်းသိမ်းခြင်းများပြုလုပ်နိုင်ရန် ခေတ်မှီ Laboratory Equipment များကို အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုစုစုပေါင်းပမာဏမှာ ကျပ်သန်းပေါင်း၀ါးထောင်ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းတို့အနက်ကျပ်သန်းပေါင်း နှစ်ထောင့်ငါးရာခန့်မှာ နိုင်ငံခြားမှတင်သွင်းရမည့် စက်ပစ္စည်းများဖြစ်ပြီး ကုန်ကြမ်းအများစု (၉၀ ရာခိုင်နှုန်း) ခန့်မှာ ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူမည်ဖြစ်ပါသည်။

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၁၁) ပုဒ်မ (၂၀) အရ အခွန်ဆိုင်ရာ တင်ပြချက်။

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ရရှိပါက ယင်းဥပဒေ အခန်း(၁၁) ပုဒ်မ (၂၀) ပါ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ ခွင့်ပြုပေးပါရန်နှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းမှ ရရှိသော အမြတ်ငွေများကို ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည်ဖြစ်ပါ၍ ထိုအမြတ်ငွေပေါ်တွင် ဝင်ငွေခွန် သက်သာခွင့်ပြုရန်နှင့် စီးပွားဖြစ်စတင်သော တစ်ဆက်တည်း ၅ နှစ်အတွင်း ဝင်ငွေခွန်သက်သာခွင့်ပြုရန် ဘဏ္ဍာရေးနှင့် အခွန်ဦးစီး ဌာနသို့ လျှောက်ထားခွင့် ပြုနိုင်ပါရန် ကြိုတင် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Yangon Concrete Company Limited

No.118/B, Pyay Road, Sawbwargyigone, Insein Township, Yangon.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (   )ရက် (   ) လ၊ ၂၀၁၄

အကြောင်းအရာ။ ၊ IEE / EMP အစီရင်ခံချက်ရရှိရန်ဆောင်ရွက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်တို့၏ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon concrete Company Limided သည် IEE (Initial Environmental Examination)/ EMP (Environmental Management Plan) အစီရင်ခံချက်ကို ရရှိရန် ဆောင်ရွက်ထားပြီးဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းလုပ်ငန်းစဉ်နှင့် ပတ်သက်၍ သီးခြားလွတ်လပ်သော LUCKY BIRD Environmental Studies & Geo- Information Solution မှ Ready Mixed Concrete Products နှင့် ပတ်သက်၍ ၁၈.၂.၂၀၁၄ မှ စတင်၍ စစ်ဆေးမှုများ စတင်လုပ်ဆောင်ပေးပြီး ၉.၄.၂၀၁၄ နေ့တွင် အစီရင်ခံချက် ကိုထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။ သို့ပါ၍ ကျွန်ုပ်တို့၏ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် သို့ ပေးပို့သော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုချက် ဆက်လက်ပေးပို့သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

LUCKY BIRD Group of Companies

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၂၇) ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ။ ။ IEE/ EMP လုပ်ငန်းများ စတင်ဆောင်ရွက်နေပြီဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြခြင်း

လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

၁။ Yangon Concrete Co., Ltd မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်(ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ ကမ်းနားလမ်း၊ အမှတ်(၂၂၄)တွင် ဆောင်ရွက်မည့် Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်ဆောက်ပြီး ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် ကနဦးပတ်ဝန်းကျင်လေ့လာဆန်းစစ်ခြင်း (Initial Environmental Examination – IEE) ဆောင်ရွက်ပြီး လိုအပ်သော ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan – EMP) ရေးဆွဲပေးပါရန်အတွက် LUCKY BIRD Environmental Studies & GeoInformatic Solutions ထံတွင် (၀၇-၀၂-၁၄)ရက်နေ့တွင် လုပ်ငန်းအပ်နှံခဲ့ပါသည်။

၂။ ယခုအခါတွင် အဆိုပါလုပ်ငန်းစဉ်အား စတင်ဆောင်ရွက်နေပြီ ဖြစ်ပါသည်။ ပဏာမကွင်းဆင်းလေ့လာမှု (Preliminary Investigation – PI Visit) အား ဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်ပြီး Project Layout Plan နှင့် Physical Environment အား လေ့လာမှုများ ဆောင်ရွက်နေဆဲဖြစ်ပါသည်။

၃။ မကြာမီရက်ပိုင်းအတွင်း ပဏာမလေ့လာမှုဆိုင်ရာအစီရင်ခံစာ (Report for Preliminary Investigation) ထွက်ရှိလာတော့မည် ဖြစ်ပါကြောင်းကို လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဒေါ်မေမြသွယ်
DIRECTOR
LUCKY BIRD Group of Companies

Yangon Head Office : No.355, Room (106)Thein Byu Road ,Mingalar Taung Nyunt Township ,Yangon,Myanmar.
Tel:01-248167,379875,399011,,09-5011450,09-73151500, Fax: 01-248167
E-mail: luckybd@myanmar.com.mm ,luckybird.yangon@gmail.com
Mandalay : No.100 ,Corner of 75th & 31 th Street ,Mayagiwa Qtr ,Chanayetharsan Tsp ,Mandalay. Tel:02-73478
Nay Pyi Taw : North west Corner, Tha Pyay Gone Market ,Nay Pyi Taw .Tel: 067-414113 E-mail : luckybd@myanmar.com.mm
URL : www.luckybirdgroup.com

CONFIDENTIALITY (Non-Disclosure) AGREEMENT

This agreement is made on 07 day of February, 2014 between the first party, LUCKY BIRD Environmental Studies & Geo-Informatic Solutions (under LUCKY BIRD Group of Companies) and the second party, YANGON CONCRETE CO., LTD.

The first party is in possession of confidential information with regard to the process of **IEE / EMP Report for Production of Ready Mixed Concrete Products,** which may have both technical and competitive sensitivity. The first party is willing to take the second party into confidence with regards to this invention.

The second party obviously recognizes that the first party will process IEE Tasks as an Independent Third Party.

The parties covenant, declare and agree as follows:

1. The First Party agrees to implement the following measures between six to eight weeks of net operation period.

   - Discovering needs and planning the assessment (Designing the EI/ SI according to the purpose of project)
   - Acquiring the baseline-data on
     - Existing data
       - Natural Physical Resources
       - Natural Ecological Resources
       - Human/Economic Development Resources
       - Quality of Life Values
     - Preliminary Investigation
   - Identifying and defining the baseline-data according to
     - Environmental and Social Risks and Impacts
     - Labor and Working Conditions
     - Resource Efficiency and Pollution Prevention
     - Community Health, Safety, and Security
     - Land Acquisition and Involuntary Resettlement
     - Biodiversity Conservation and Sustainable Management
     - Indigenous Peoples
     - Cultural Heritage
   - Compilation of IEE for EMP Report
   - One-time free minor revision for the final report in case of requirements by some departments and agencies. (Terms and conditions may be applied.)

2. The Second Party comprehends the following facts.

   - The required processes for Engineering, Geology and Biology Investigations are not included in this cause.
   - If those investigations will be further required regarding to the Authorities, the tasks will be processed as the separate project(s).

3. The Second Party agrees to arrange the following provisions to the First Party in time.

- Necessary official documents for reference and evidence
- Arrange necessary meetings and interviews with Managements
- Participate in the meeting with Executive Officer from Industrial Zone Administrative Committee
- 50% advanced payment on date of NDA signed
- 50% final payment on date of Report issue

4. The IEE process scheme may be carried out tentatively as below.

18/02/14 – 22/02/14	: Preliminary Investigation
03/03/14 – 04/03/14	: Issue Preliminary Investigation Report for IEE
08/03/14 – 10/03/14	: Review Meeting on PI Report
13/03/14 – 16/03/14	: First Examination Visit
19/03/14 – 23/03/14	: Second Examination Visit
28/03/14 – 30/03/14 (if necessary)	: Final Examination Visit
08/04/14 – 09/04/14	: Issue IEE/EMP Report

The above payment schemes and the tentative process stages are regarding to the quotation number of: LB/QUO/IEE04/02/14 (Reference No. 032014/ES-GI052014/ES-GISS) by the first party on 03 day of February, 2014.

5. The first party will deliver the following material to the second party –
   - One original IEE/EMP Report and 1 set of hard copy
   - One soft copy for IEE/EMP Report

6. Execution and Interpretation

7.1 This Agreement shall not be binding upon either party until it has been executed by duly authorized officers of both parties.

7.2 This Agreement is to be deemed to have been entered into in the Union of Myanmar, and its interpretation, construction and the remedies for its enforcement or breach shall be according to the laws of the Union of Myanmar.

7.3 Neither party shall assign any of its rights and/or obligations hereunder except with the other party's prior written permission.

In witness hereof, both parties hereto have duly executed this Agreement by its duly authorized officers on the day and year first above written.

Signed on behalf of the First Party:

By: ____________

Name: THEIN SOE

Title: CHIEF OPERATION OFFICER, LUCKY BIRD Group of Companies

Date: 07/02/14

Signed on behalf of the Second Party:

By: ____________

Name: U Kyaw Zaw Tun.

Title: Director.

Date: 07/02/2014.

Witness 1:

By: ____________

Name: Khin Thandar Soe.

Title: Head of Operation.

Witness 2:

By: ____________

Name: Than Soe.

Title: General manager.

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှုအစီအစဉ်။

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) ၏ Ready Mixed Concrete စက်ရုံ လည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ကိုထိခိုက်မှုမရှိစေရန်၊ ပြည်တွင်းကုန်ကြမ်း များဝယ်ယူရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် လိုက်နာထိမ်းသိမ်းသောအဖွဲ့အစည်းများထံမှသာ ဝယ်ယူခြင်းကို ပြုလုပ်မည်ဖြစ်သည်။ လိုအပ်ပါက သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိမ်းသိမ်းမှုဆောင်ရွက်နေသော အဖွဲ့အစည်းများ နှင့်ပူးပေါင်းပါဝင်ဆောင်ရွက်ခြင်းများ ပြုလုပ်ပါမည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်းကြောင့် အောက်ပါအခွင့်အလမ်းများ ပေါ်ပေါက်လာပါမည်။

- အလုပ်အကိုင်သစ်အခွင့်အလမ်း ၃၀၀ ခန့် ပေါ်ပေါက်နိုင်ပါသည်။
- ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်းများ လုပ်ငန်းအတွေ့အကြုံအသစ်များ ရရှိနိုင်ပါသည်။
- ပြည်တွင်း ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းများအတွက် Concrete ဈေးကွက်လိုအပ်ချက်ကို ဖြည့်ဆည်းပေးနိုင်ပါသည်။
- သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် စည်းမျဉ်းလမ်းညွှန်ချက်များနှင့်အညီ အပြည့်အဝဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သဖြင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုမရှိနိုင်ပါ။
- နိုင်ငံတော်ဘဏ္ဍာငွေတိုးတက်ရရှိနိုင်ရန်အတွက် ဥပဒေနှင့်အညီ အခွန်ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၇)ရက် (ဧပြီ) လ ၊ ၂၀၁၄

အကြောင်းအရာ။ ရရှိသောအသားတင်အမြတ်ငွေ မှ (CSR) လူမှုရေးအကျိုးပြုလုပ်ငန်းများအတွက် အသုံးပြုမည့်အကြောင်းဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

ကျွန်တော်များရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fencing Column တို့ကိုထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းမှ ရရှိမည့် အသားတင်အမြတ်ငွေမှ ၂ ရာခိုင်နှုန်းကို အများပြည်သူ အကျိုးပြုလုပ်ငန်းအဖွဲ့အစည်းများအတွက် ထည့်ဝင်အသုံးပြုခြင်းများ ၊ ပံ့ပိုးပေးခြင်းများကို ပြုလုပ်ပါမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိ ပြုအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၇)ရက် (ဧပြီ) လ ၊ ၂၀၁၄

အကြောင်းအရာ။ ။ လျှပ်စစ်မီးအသုံးပြုမည့်အခြေအနေကိုတင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်ဆောက်၍ Ready Mixed Concrete, Pile, Concrete Block, Drain Cover နှင့် Fence Column တို့ကိုထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း အတွက်လျှပ်စစ်မီး အသုံးပြုရာတွင် လိုအပ်ပါက ကိုယ်ပိုင် 500 kVA Prime Power 50 HZ 380V 3p.4w 1500 RPM 0.8PF (Open Type) မီးစက်ဖြင့် စက်ရုံလည်ပတ်အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

အဆိုပြုချက်

ပုံစံ (မနသ - ၁)

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏အဆိုပြုချက်
(ဥပဒေပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မခွဲ (ဂ) နှင့် ပုဒ်မ ၈)

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ (၂၆)ရက် ၊ (ဒီဇင်ဘာ)လ၊၂၀၁၃

ကျွန်တော် / ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးပါရန် အောက်ပါအချက်များကိုဖော်ပြ၍လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ -

(က) အမည်	ဦးကျော်ဇော်ထွန်း
(ခ) အဖအမည်	ဦးညွန့်သန်း
(ဂ) နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်	၁၂ / လသန (နိုင်) ၀၁၀၀၉၅
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ် ၊ ၂၂၉၊ မြရောလမ်း ၊ (၂၉)ရပ်ကွက်၊သာကေတမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(င) လူမျိုး ၊ ဘာသာ	ဗမာ ၊ ဗုဒ္ဓ
(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည်	ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	အသင့်ဖျော်စပ်ပြီးကွန်ကရစ် (Ready Mixed Concrete Pile, Concrete Block,Draim Cover နှင့် Fencing Column ကို ထုတ် လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်း
(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ်	အမှတ် ၂၄၊ကမ်းနားလမ်း၊ အင်္ဂဆိပ်ကမ်း၊ စက်မှုဇုန်(၁)အင်္ဂဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါကဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ -

(က) အမည် (၁) ------------------------------ (၂) ------------------------------
------------------------------ ------------------------------
------------------------------ ------------------------------
------------------------------ ------------------------------

(ခ) အဖအမည် (၁) ------------------------------ (၂) ------------------------------
------------------------------ ------------------------------
------------------------------ ------------------------------

(ဂ) နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်
(၁) ------------------------------ (၂) ------------------------------
------------------------------ ------------------------------

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ (၁) (၂)
------------------------------ ------------------------------
------------------------------ ------------------------------

(င) လူမျိုး ၊ ဘာသာ (၁) ------------------------------ (၂) ------------------------------
------------------------------ ------------------------------
------------------------------ ------------------------------

(စ) အဖွဲ့အစည်းအမည် --

(ဆ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား --

(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာအရပ် --

(နှစ်ဦးသို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်း ၂ ခုထက်ပိုပါကသီးခြားစာရွက်တွင် ဖော်ပြ ပူးတွဲရန်)

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်း — အသင့်ဖျော်စပ်ပြီးကွန်ကရစ် Ready Mixed Concrete Pile,Concrete Block,Draim Cover နှင့် Fencing Column ကိုထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

(ခ) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း
(ကုန်ပစ္စည်းအမည် သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှု အမျိုးအစားကိုဖော်ပြရန်)

၄။ လုပ်ကိုင်မည့် စီးပွားရေးပုံစံ -

(က) နိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံသားတို့ကအစုစပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

(ခ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် နိုင်ငံသားတို့ကဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့ကဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန် -

(က) တစ်ဦးတည်းပိုင် ---

(ခ) ဖက်စပ်/အစုစပ် လုပ်ငန်း ---

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ — ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon ConcreteCo.,Ltd)

(ဃ) သမဝါယမအသင်း — အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

(အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ /အများပိုင်ကုမ္ပဏီဟု ဖော်ပြ၍ထည့်ဝင်မည့်မတည်ငွေရင်းအမျိုးအစား ၊ စီမံခန့်ခွဲသူ /စီမံခန့်ခွဲမည့်သူ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာများနှင့် ရာထူးတို့ကိုပူးတွဲတင်ပြရန်)

၆။ ဖက်စပ် / အစုစပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက -

(က) အစုစပ်တို့ကထည့်ဝင်မည့် အစုငွေအမျိုးအစားနှင့် ပမာဏ

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့် အမျိုးအစား

(ဂ) အစုဝင်များ၏ တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

(နေရာမလုံလောက်ကသီးခြားစာရွက်ဖြင့် ဖော်ပြရန်)။

၇။ သမဝါယမအသင်း / လီမိတက်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါက -

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း ---------- ကျပ်သန်း၅၀၀.၀၀

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား ---------- သာမန်ရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ ---------- ကျပ်သန်း ၅၀၀.၀၀

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလိုသည့် အဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) မတည်ငွေရင်းပမာဏ (ကျပ်)

စဉ်	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	အမေရိကန်ဒေါ်လာ (US$)	ညီမျှသောကျပ် (Equ~Kyats)	ကျပ်	စုစုပေါင်းကျပ်
၁	Cash	92,016	89,255,520	2,123,845,000	2,213,100,520
၂	Machine & Equipment (နောက်ဆက်တွဲဇယား-ခ)	2,587,966	2,510,327,020		2,510,327,020
၃	Building			250,000,000	250,000,000
၄	Furniture နောက်ဆက်တွဲဇယား-c)			27,350,000	27,350,000
	Total	**2,679,982**	**2,599,582,540**	**2,401,195,000**	**5,000,777,540**

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းရန် လိုအပ်သည့် — ကျပ် — အမေရိကန်ဒေါ်လာ

(၁) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့် ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) (Shedule B) — ၂,၅၁၀,၃၂၇,၀၂၀ — ၂,၅၈၇,၉၆၆

(၂) ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြား အလားတူပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုး (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်) (Schedule C) — ၈၉,၂၅၅,၅၂၀ — ၉၂,၀၁၆

(၃) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ — ---------- — ----------

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၁ နှစ်

(ဃ) ပမာဏစူးစမ်းလေ့လာမှု ပြုလုပ်မည့်ကာလ ၆ လ

(င) တည်ဆောက်မှု စတင်မည့်အချိန်

၄။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား

အသင့်ဖျော်စပ်ပြီး Ready Mixed Concrete,Pile,Concrete Fencing Block,Draim Cover နှင့် Column တို့ကိုထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

(ကုန်ထုတ်လုပ်မှု / ဝန်ဆောင်မှု စသည်ဖြင့် ဖော်ပြရန်)

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်မည့်ဒေသများ

အမှတ် ၂၂၄ ၊ ကမ်းနားလမ်း ၊စက်မှုဇုန် (၁) အုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ် ၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ဂ) ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ်

အသင့်ဖျော်စပ်ပြီး Ready Mixed ကွန်ကရစ်(Ready Mixed Concrete) Block,Draim Cover နှင့် Column တို့ကိုထုတ်လုပ် ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

(ဃ) နှစ်စဉ် စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက် -

	အမျိုးအစား	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်
၁။	ဒီဇယ်	Drum	၁,၆၂၀
၂။	ချောဆီ	Drum	၂၀
၃။			

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက် -

အားအသုံးပြုမှု		မြင်းကောင်ရေ	ရေတွက်ပုံ
၁။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အား	MW	၃၅၁
၂။	ဓာတ်ဆီ/ဒီဇယ်အင်ဂျင်စက်အင်အား		
၃။	ဘွိုင်လာအသုံးပြု အင်ဂျင်စက်အား		
၄။	သဘာဝဓာတ်ငွေ့သုံးစက်အား		
၅။	ပေးပို့သည့်အခြားအား (ရေအား/လေအားစသည်များ)		

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက် - ဂါလံ ၃,၂၄၀,၀၀၀

(နေ့စဉ် ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင် ဖော်ပြရန်)

(ဆ) နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း / ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက် **(နောက်ဆက်တွဲဇယား (ဃ) တွင်ကြည့်ရန်)**

	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး (ကျပ်သန်း)
၁။	အဓိကကုန်ကြမ်း			
	(၁) ဘိလပ်မြေ	တန်	၃၀,၇၈၀	၂,၆၄၇.၀၈
	(၂) သဲ	ကျင်း	၁၇,၈၂၀	၁၂၄.၇၀
	(၃) ကျောက်	ကျင်း	၂၀,၀၈၆	၁,၂၀၅.၁၆
၂။	အထောက်အကူကုန်ကြမ်း			

	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး (ကျပ်သန်း)
(၁)	ရေ	ဂါလံ	၃,၂၄၀,၀၀၀	၃၈.၈၀
(၂)	Plasticment	လီတာ	၁၂၉,၆၀၀	၁၂၉.၆၀

၉။ စက်သုံးဆီ / ဓာတ်ငွေ့များ -

အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး (ကျပ်သန်း)
(၁) ဒီဇယ်	ပေပါ	၁၆၂၀	၃၄၀.၂၀
(၂) ချောဆီ	ပေပါ	၂၀	၄.၀၀

(ဇ) အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက် ၆လုံး

(ဈ) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်း လိုအပ်ချက် ၂.၅ဧက

(၅..၄၇ဧကအနက်မှ ၂.၅ ဧကကိုပထမအဆင့်အသုံးပြုမည်)

(ည) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း / ဆောင်ရွက်မည့်ဝန်ဆောင်မှု(**နောက်ဆက်တွဲဇယား (၃)တွင်ကြည့်ရန်**)

အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး

(ဋ) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် ပြည်တွင်းရောင်း ၁၀၀ % ရောင်းချမည်ဖြစ်ပါသည်။

၁၀။ နှစ်စဉ် ကုန်ထုတ်လုပ်မှု / ဝန်ဆောင်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ -

	ခန့်မှန်းခြေ ကျပ်ငွေ (ကျပ်သန်း)	နိုင်ငံခြားငွေ
(က) လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် လိုအပ်မည့်ကျန်ငွေ	၁,၀၀၀.၀၀	
(ခ) လိုအပ်မည့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေ		
(ဂ) ရရှိမည့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေပမာဏ		
(ဃ) ပြည်ပသို့ တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း / ဝန်ဆောင်မှု တန်ဖိုးပမာဏ		

(င) နှစ်စဉ် ပြည်တွင်း၌ရောင်းချနိုင်မည့်(**နောက်ဆက်တွဲဇယား (၂)တွင်ကြည့်ရန်**)

ကုန်ပစ္စည်း / ဝန်ဆောင်မှု တန်ဖိုးပမာဏ ၆,၄၆၀.၀၀

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် လိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများစာရင်း(**နောက်ဆက်တွဲဇယား(၅)တွင်ကြည့်ရန်**)

(က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ -

အမှုထမ်းအမျိုးအစား	**ဦးရေ**
အမှုထမ်းဦးရေ	**၂၃၈ ဦး**

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ လိုအပ်မည့် ကျွမ်းကျင်သူနှင့် အတတ်ပညာရှင်များ

ကျွမ်းကျင်မှုအမျိုးအစား	ဦးရေ	ခန့်ထားမည့်အချိန်ကာလ
ပညာရှင်	၂	၆ လ

၁၂။ စီးပွားရေးတွက်ခြေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ(**နောက်ဆက်တွဲဇယား (၁) မှ (၁၁) ထိတွင်ကြည့်ရန်**)

		ကျပ်ငွေ (ကျပ်သန်း) ပျှမ်းမျှခန့်မှန်း	နိုင်ငံခြားငွေ
(က)	နှစ်စဉ် ဝင်ငွေရရှိမှု	၆,၅၀၀.၀၀	
(ခ)	နှစ်စဉ် လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်	၆,၂၀၀.၀၀	
(ဂ)	နှစ်စဉ် အသားတင်အမြတ်	၃၀၀.၀၀	
(ဃ)	နှစ်အလိုက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	၃၀၀.၀၀	
(င)	အရင်းကျေကာလ	၆ နှစ် ၆ လ	

(စ) အခြားအကျိုးအမြတ်များ IRR 12.12 %

(ဆ) အလုပ်အကိုင်သစ်များပေါ်ပေါက်လာမည့် အခြေအနေ လူဦးရေ ၂ ၃၀ ကျော်ခန့်အလုပ်ရမည်။

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားများ၊ အဆိုပြု တင်ပြသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားများကိုပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ပဋိညာဉ်စာချုပ်မူကြမ်း (လိုအပ်သည့်ကိစ္စတွင်)

(ခ) လုပ်ငန်းပိုင်နှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာအထောက်အထားများ၊

(ဂ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါကသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း / ဖွဲ့စည်းခြင်းမရှိသေးပါကသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းမူကြမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းမူကြမ်း၊

(ဃ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါကလက်ရှိအခြေအနေနှင့် ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းမည့် အခြေအနေအထောက်အထားများ။

(လျှောက်ထားသူ)

လက်မှတ်၊ [signature]

အမည်၊ ကျော်ဇော်ထွန်း

ရာထူး ဒါရိုက်တာ

(ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်)

ဒါရိုက်တာစာရင်း

စဉ်	အမည်	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ရာထူး	လိပ်စာ
၁	ဦးစိုင်းအောင်ထွန်း	၁၃/တခလ (နိုင်) ၀၁၃၉၂၁၂	မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၂၂၁/၂၂၃ ၊ အနော်ရထာလမ်း နှင့် ၁၁ လမ်းထောင့် ၊ လမ်းမတော်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။
၂	ဦးကျော်မျိုးထွန်း	၁၂/အစန (နိုင်) ၁၆၆၈၀၃	ဒါရိုက်တာ	တိုက် ၂၁ ၊ ရွှေစံပယ်ရိပ်မွန် ၊ ဘုရင့်နောင်လမ်းမကြီး ၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။
၃	ဦးတင်ထွန်း	၁၃/တခလ(နိုင်) ၀၁၃၄၄၃၀	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၂၂၁/၂၂၃ ၊ အနော်ရထာလမ်း နှင့် ၁၁ လမ်းထောင့် ၊ လမ်းမတော်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။
၄	ဦးစိုင်းအောင်မိုး	၁၂/လမတ(နိုင်) ၀၁၀၄၇၆	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၈၅ ၊ ၁၂ လမ်း ၊ လမ်းမတော်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။
၅	ဦးကျော်ဇော်ထွန်း	၁၂/ လသန(နိုင်) ၀၀၁၀၉၅	ဒါရိုက်တာ	အမှတ် ၂၂၉ ၊ မြဇရောလမ်း ၊ ၂၉ ရပ်ကွက် ၊ သုဃ်န်းကျွန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

Yangon Concrete Company Limited

က်ဆက်တွဲ ဇယား (က)

vestments

lo	Investment	Type	US$	Equ~ Kyats	Kyats	Total Kyats
1	Machine & Equipments	Import	2,587,966	2,510,327,020		2,510,327,020
2	Building				250,000,000	250,000,000
						-
3	Furniture and Fixtures				27,350,000	27,350,000
						-
4	Raw Material	Import	92,016	89,255,520		89,255,520
		local			1,123,845,000	1,123,845,000
						-
						-
5	Cash				1,000,000,000	1,000,000,000
			2,679,982	2,599,582,540	2,401,195,000	5,000,777,540

က်ဆက်တွဲ ဇယား (၁)

Yangon Concrete Company Limited

rted Machine & Equipments

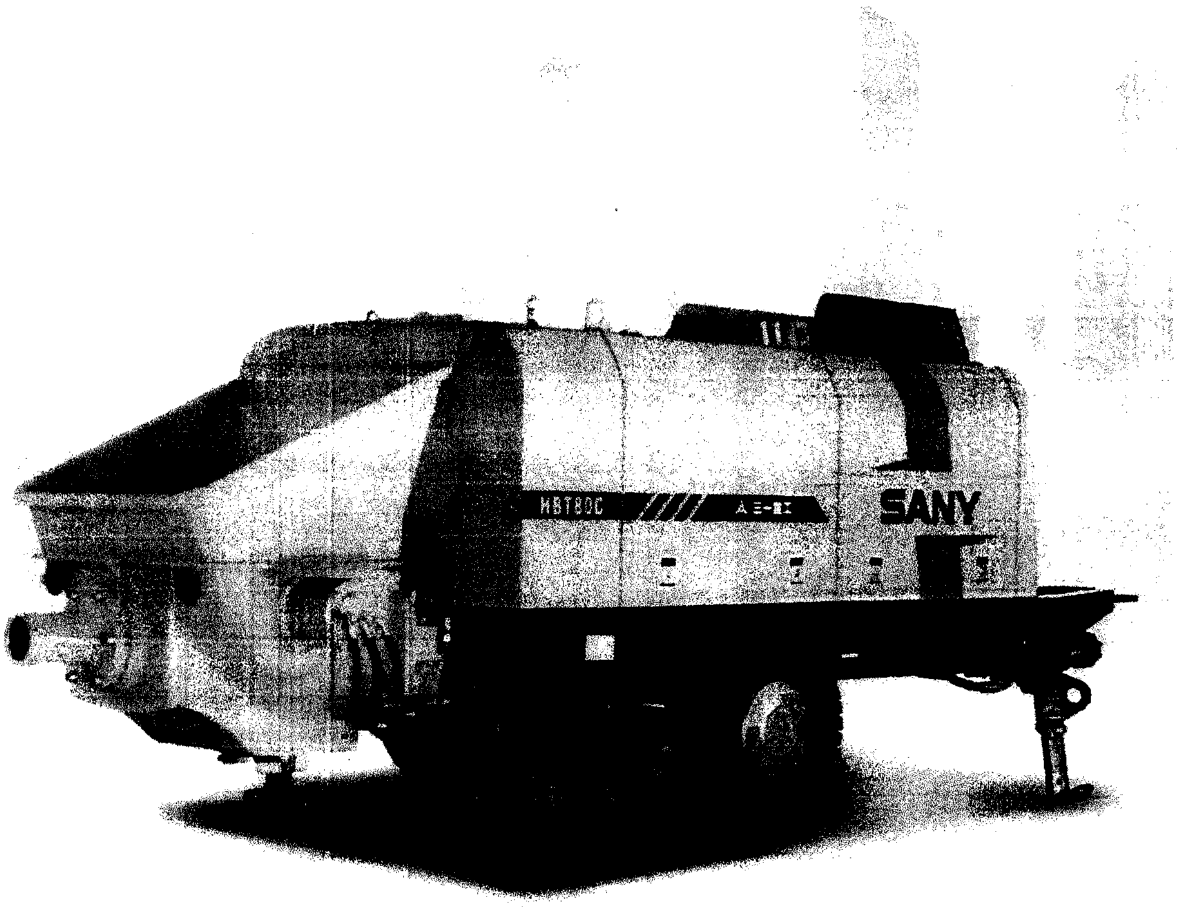
	Device Name	Qty	UOM	Unit Price US$	Value US$	Value eq~ Kyats
1	BATCH-TECH Horizontal Wet Concrete Batching Plant Fully Automatic Control	1	Set	350,206	350,206	339,699,820
2	Laboratory Apparatus (Controls)	1	Set	60,000	60,000	58,200,000
3	Concrete Mixer Truck	15	Nos	99,000	1,485,000	1,440,450,000
4	Truck-Mounted Concrete Pump	1	Nos	323,500	323,500	313,795,000
5	Trailer-Mounted Concrete Pump	2	Nos	88,000	176,000	170,720,000
6	Wheel Loader	2	Nos	63,830	127,660	123,830,200
7	Aggregate Screening Plant	1	Set	65,600	65,600	63,632,000
				Total Amount	**2,587,966**	**2,510,327,020**

(ဃ) စက်ပစ္စည်းနမူနာပုံစံများ

4. Trailer Mounted Concrete Pump (SANY)

SANY

Quality Changes the World

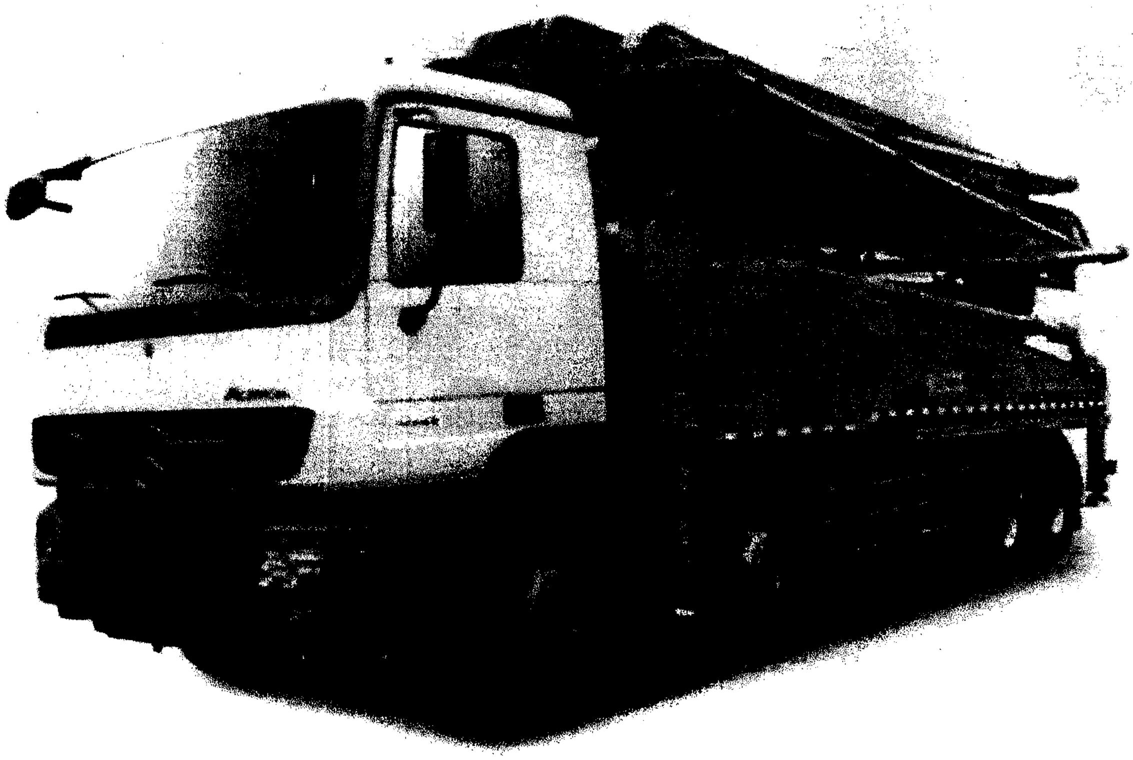


SANY TRAILER-MOUNTED CONCRETE PUMP

3. Track Mounted Concrete Pump (SANY)

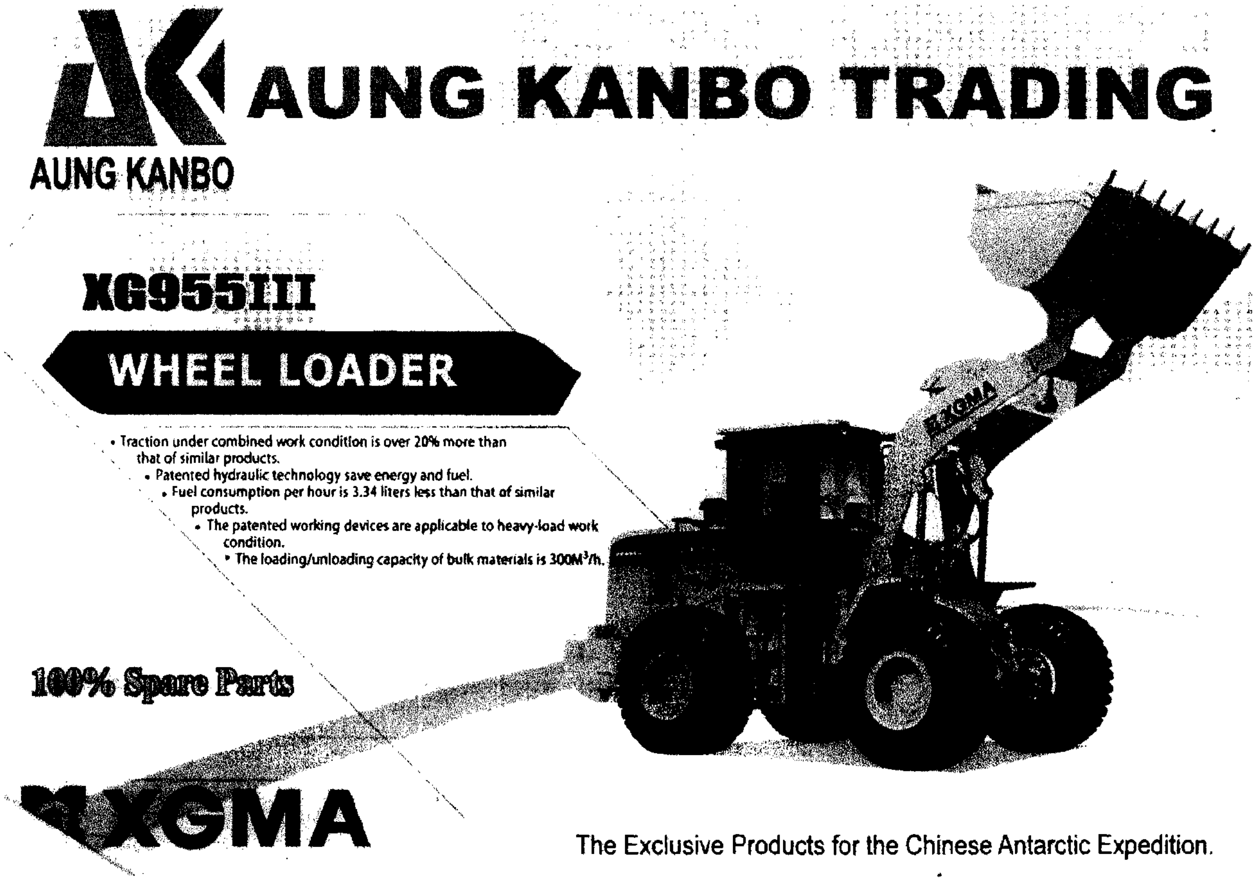
SANY

Quality Changes the World



SANY TRUCK-MOUNTED CONCRETE PUMP

5. Wheel Loader (XGMA)

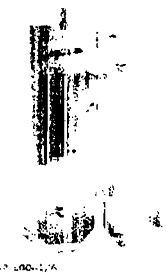
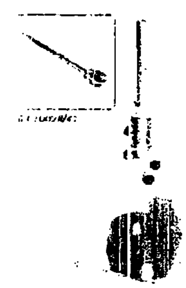
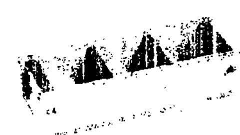
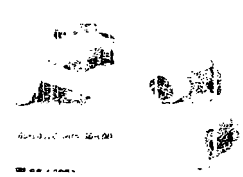


6. Aggregate Screening Plant (CLIMING)

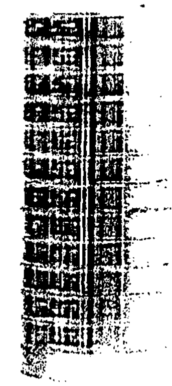
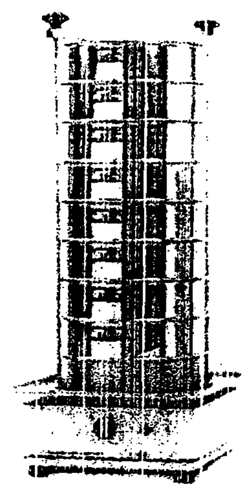
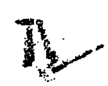
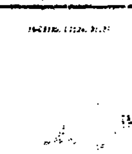


(င) စမ်းသပ်တိုင်းတာသည့်ပစ္စည်းနမူနာပုံစံများ

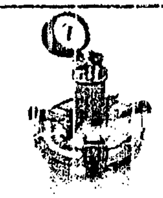
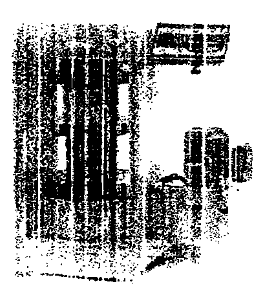
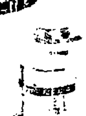
Laboratory Apparatus for Construction Material's Physical Properties

Sr.No	Product Code	Description	Qty	Unit Price	Total Price	
		Cement				
1	L0003	Le Chatelier Flask	5	117.29	586.45	
2	L0041/A	Blaine apparatus	1	788.34	788.34	
	L0041/2	Manometer Liquid 250ml	2	25.21	50.42	
	L0041/6	Reference Cement	2	70.34	140.68	
	L0041/A1	Spare U tube glass manometer	1	185.44	185.44	
	L0041/32	Filter Paper	10	52.07	520.7	
3	L0028/A	Vicat test set ASTM method	1	509.73	509.73	
	L0028/1	Vicat apparatus	1	382.75	382.75	
	L0027/E23	Plastic mould to ASTM / AASHTO	1	12.97	12.97	
	L0028/21	Initial/Final needle 1 mm dia	1	50.24	50.24	
	L0028/5	Consistency plunger 10 mm dia	5	11.51	57.55	
	L0028/6	Supporting disc 150 mm dia	1	4.2	4.2	
4	L0005	Mortar mixer complete with stainless steel	1	5336.62	5336.62	
5	L0080	50 mm three gang cube mould	1	290.49	290.49	
6	L0010/B	40x40x160 mm three gang for mortar prism	1	1275.24	1275.24	
7	L0050	Vibrating Machine(70.7mm mortar cube specimens)	1	5474	5474	
		70.7 Cube mould	6	246	1476	
		Mixing Bowl	1	15.89	15.89	

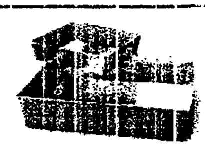
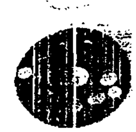
Laboratory Apparatus for Construction Material's Physical Properties

Sr.No	Product Code	Description	Qty	Unit Price	Total Price	
8		**Aggregate**				
	D0105/3J	12" dia ASTm sieve op 2"	1	154.93	154.93	
	D0106/3J	12" dia ASTm sieve op 1-3/4"	1	154.93	154.93	
	D0107/3J	12" dia ASTm sieve op 1-1/2"	1	154.93	154.93	
	D0108/3J	12" dia ASTm sieve op 1-1/4"	1	154.93	154.93	
	D0110/3J	12" dia ASTm sieve op 1"	1	154.93	154.93	
	D0112/3J	12" dia ASTm sieve op 3/4"	1	154.93	154.93	
	D0113/3J	12" dia ASTm sieve op 5/8"	1	154.93	154.93	
	D0117/3J	12" dia ASTm sieve op 3/8"	1	151.27	151.27	
9	D0122/3J	12" dia ASTM sieve NO.4	1	151.27	151.27	
	D0126/3J	12" dia ASTM sieve NO.8	1	150.00	150.00	
	D0130/3J	12" dia ASTM sieve NO.16	1	150.00	150.00	
	D0132/3J	12" dia ASTM sieve NO.20	1	147.99	147.99	
	D0134/3J	12" dia ASTM sieve NO.30	1	147.99	147.99	
	D0138/3J	12" dia ASTM sieve NO.50	1	147.99	147.99	
	D0142/3J	12" dia ASTM sieve NO.100	1	124.78	124.78	
	D0146/3J	12" dia ASTM sieve NO.200	1	149.08	149.08	
	D0151/3J	Lid and receiver dia 12"	1	130.26	260.52	
	D0410	Electromechanics sieve shaker	1	2,225.27	2,225.27	
10	C0167	Unit Weight measure 10 L cap	1	116.74	116.74	
	C0140	Tamping rod dia 16mmx600mm	3	16.08	48.24	
11	D0440	Sand absorption cone and tamper	1	46.41	46.41	
12	D1038	pycnometer,1000 ml cap.	2	277.7	555.4	
13	D0612/B	Specific gravity frame water tank included	1	1039.55	1039.55	
	D0612	Density basket 200mm dia x 200mm high	1	117.84	117.84	

Laboratory Apparatus for Construction Material's Physical Properties

Sr.No	Product Code	Description	Qty	Unit Price	Total Price	
		Fresh Concrete				
14	C0145	Concrete penetrometer	1	113.82	113.82	
15	C0170/F	Air entrainment meter,pressure guage type,7 L cap	1	2071.8	2071.8	
16	C0150	Slump cone test set	1	379.10	379.10	
		steel tamping rod,metal base with clamps,graduated tamping rod,scoop,cone funnel. Comnforming to EN 12350-2				
	C0149/A	Slump cone made of steel conforming to EN 12350-2	3	62.12	186.36	
17	C0140/1	Tamping bar 380 mm long x 25 mm square	4	47.68	190.72	
		Cast Iron mould (150x150mm)	24	272.00	6,528.00	
		Hard Concrete				
18	C0181/N	Concrete tests hammer type N.	1	448.52	448.52	
		Digital tests hammer	1	2,760.00	2,760.00	
	C0184	Calibration anvil for concrete test hammer type -N- and NR-	1	617.52	617.52	
19	C34C02	Pilot Compact-Line automatic , compression machine 3000 KN	1	14,625.51	14,625.51	
		cap for cylinder up to 160x320 mm and cubes up to 200 mm.				
20	C9083	Distance piece dia 200 x 68 mm	2	182.15	364.30	
	C9082	Distance piece dia 200 x 50 mm	1	157.49	157.49	
	C9030	Compression device test 10x40x160 mm mortar	1	905.27	905.27	

Laboratory Apparatus for Construction Material's Physical Properties

Sr.No	Product Code	Description	Qty	Unit Price	Total Price	
21	D1390/25	**Drying ,Weighing and Measuring** laboratory oven with digital thermoregulator and 2 sheleves. 250 L capacity 220-240V/50-60Hz	1	2,016.99	2,016.99	
22	D1000	Graduated glass cylinder 10 ml	1	15.71	15.71	
	D1001	Graduated glass cylinder 25 ml	1	8.59	8.59	
	D1003	Graduated glass cylinder 100 ml	1	21.38	21.38	
	D1004	Graduated glass cylinder 250 ml	1	27.22	27.22	
	D1005	Graduated glass cylinder 500 ml	1	32.52	32.52	
	D1006	Graduated cylinder 1000 ml	1	72.35	72.35	
	D1025	Plastic cylinder 1000 ml	1	27.77	27.77	
	D1151	Measuring Pipette - 5 ml	1	5.85	5.85	
	D1153	Measuring Pipette - 25 ml	1	18.64	18.64	
	D1190	Glass stirring rods dia 8x250 mm	1	18.64	18.64	
	D1305/5	Mixing tray,610x610x63 mm	1	54.26	54.26	
	D1305/2	Mixing tray,460x460x50 mm	1	35.81	35.81	
23	D1320	Aluminium pan 310x230x60 mm	1	20.28	20.28	
	D1321	Aluminium pan 370x270x65 mm	1	24.12	24.12	
	D1601	Round aluminium scoop 325 ml .	1	11.88	11.88	
	D1603	Aluminium scoop 2600 ml cap.	1	42.57	42.57	
24	D1612	Flat scoop 1550 ml cap.	1	53.90	53.90	
	T0099	Straight edge	1	12.61	12.61	
	T0143	Density spoon	1	5.12	5.12	
	D1654	Vernier caliper 0-205 mm	1	68.88	68.88	
25	D630/6	6000g capx0.1g resolution, Digital Balance	1	641	641	
26	D0630/30	30000g capx0.5g resolution Digitl Blance	1	696	696	
27	D0850/A	Reference colours glass	1	635.79	635.79	
28	D0540	Thickness gauge	1	46.59	46.59	
29	D054[illegible]	Length gauge	1	180.69	180.69	

က်ဆက်တွဲ ဇယား (၈)

orted Raw matrial

Yangon Concrete Company Limited

	Device Name	Qty	UOM	Unit Price US$	Value US$	Value eq~ Kyats
1	Concrete Admixture	648	Drum	142	92,016	89,255,520
				Total Amount	**92,016**	**89,255,520**

Yangon Concrete Company Limited

Raw Material Plan

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (ဃ)

(kyats)

Raw Material Budget

Sr	Raw Items	Unit	Rate	Qty Per Year	Year 0	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4
					0	1	2	3	4
1	Ordinary Portland Cement	Ton	86000	30780	661,770,000	2,647,080,000	3,044,142,000	3,500,763,300	4,831,053,354
2	River Sand	Sud	7000	17820	31,185,000	124,740,000	143,451,000	164,968,650	227,656,737
3	River Shingle	Sud	60000	20086	301,290,000	1,205,159,999	1,385,933,999	1,593,824,099	2,199,477,256
4	Water	Gal	12	32400000	97,200,000	388,800,000	447,120,000	514,188,000	709,579,440
5	Concrete Admixture	Liter	1000	129600	32,400,000	129,600,000	149,040,000	171,396,000	236,526,480
Total Production Cost					1,123,845,000	4,495,380,000	5,169,687,001	5,945,140,052	8,204,293,271

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (ယ) အဆက်

Raw material Plan for 10 Years (kyats)

Sr	Raw Items	Year 5	Year 6	Year7	Year 8	Year 9	Year 10
		5	6	7	8	9	10
1	Ordinary Portland Cement	7,246,580,031	7,246,580,031	7,246,580,031	7,246,580,031	7,246,580,031	7,246,580,031
2	River Sand	341,485,106	341,485,106	341,485,106	341,485,106	341,485,106	341,485,106
3	River Shingle	3,299,215,884	3,299,215,884	3,299,215,884	3,299,215,884	3,299,215,884	3,299,215,884
4	Water	1,064,369,160	1,064,369,160	1,064,369,160	1,064,369,160	1,064,369,160	1,064,369,160
5	Concrete Admixture	354,789,720	354,789,720	354,789,720	354,789,720	354,789,720	354,789,720
Total Production Cost		12,306,439,906	12,306,439,907	12,306,439,908	12,306,439,909	12,306,439,910	12,306,439,911

Yangon Concrete Company Limited

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (င)

Building Requirements

Sr.No	Items	Unit	Qty	Rate	Kyats
1	Warehouse (60' X 120')	Set	1	150,000,000	150,000,000
2	Office building (40' X 80')	Set	1	50,000,000	50,000,000
3	Staff quarters and others building	Set	1	50,000,000	50,000,000
					250,000,000

Furniture and Office equipment

Sr.No	Items	Unit	Qty	Rate	Kyats
1	Computer	Set	15	450,000	6,750,000
2	Network / Internet	Set	1	1,600,000	1,600,000
3	Cabinet Big	Pcs	5	200,000	1,000,000
4	Tables	Pcs	30	250,000	7,500,000
5	Chairs	Pcs	30	150,000	4,500,000
6	Fixture	Set	10	300,000	3,000,000
7	Board Setting	Set	20	150,000	3,000,000
					27,350,000

Yangon Concrete Company Limited

Expenses Budget

ာက်ဆက်တွဲ ဇယား (၄)

‹penses Budget for 10 years

(kyats)

	Expenses Heading	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6
		1	2	3	4	5	6
1	Land Lease	20,400,000	20,400,000	20,400,000	20,400,000	20,400,000	20,400,000
2	Factory sundary expenses	64,600,800	74,290,920	85,434,558	98,249,742	112,987,203	112,987,203
3	Selling & Distribution	226,102,800	260,018,220	299,020,953	343,874,096	395,455,210	395,455,210
4	Staff Salaries	380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000
al Expenses		691,263,600	734,869,140	785,015,511	842,683,838	909,002,413	909,002,413

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၄) အဆက်

Expenses Budget for 10 years

(kyats)

	Expenses Heading				
		Year7	**Year 8**	**Year 9**	**Year 10**
		7	**8**	**9**	**10**
		20,400,000	20,400,000	20,400,000	20,400,000
1	Factory sundary expenses	112,987,203	112,987,203	112,987,203	112,987,203
2	Selling & Distribution	395,455,210	395,455,210	395,455,210	395,455,210
3	Staff Salaries	380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000
al Expenses		909,002,413	909,002,413	909,002,413	909,002,413

Yangon Concrete Company Limited

Projected Income Statement

ထက်တွဲ ဇယား (၉.၁)

& Income Statement (kyats)

		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5
duction Income		6,460,080,000	7,429,092,000	8,543,455,800	12,815,183,700	14,737,461,255
nmercial Tax (5 %)		**307,622,857**	**353,766,286**	**406,831,229**	**610,246,843**	**701,783,869**
Income		6,152,457,143	7,075,325,714	8,136,624,571	12,204,936,857	14,035,677,386
t of Products sold		5,189,548,830	5,967,981,154	6,863,178,327	10,294,767,491	11,838,982,615
ss Margin		962,908,313	1,107,344,560	1,273,446,244	1,910,169,366	2,196,694,771
d Lease..........................		20,400,000	20,400,000	20,400,000	20,400,000	20,400,000
tory sundary expenses.........................		64,600,800	74,290,920	85,434,558	98,249,742	112,987,203
ing & Distribution................................		226,102,800	260,018,220	299,020,953	343,874,096	395,455,210
f Salaries...		380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000
reciation..		266,267,702	266,267,702	266,267,702	266,267,702	266,267,702
enses Total		957,531,302	1,001,136,842	1,051,283,213	1,108,951,540	1,175,270,115
fit before tax		5,377,011	106,207,718	222,163,031	801,217,826	1,021,424,656
ome tax (25 %)						
fit after tax		5,377,011	106,207,718	222,163,031	801,217,826	1,021,424,656

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၉.၁) အဆက်

Taxation & Income Statement (kyats)

Years	Year 6	Year7	Year 8	Year 9	Year 10
Production Income	14,737,461,255	14,737,461,255	14,737,461,255	14,737,461,255	14,737,461,255
Commercial Tax (5 %)	**701,783,869**	**701,783,869**	**701,783,869**	**701,783,869**	**701,783,869**
Net Income	14,035,677,386	14,035,677,386	14,035,677,386	14,035,677,386	14,035,677,386
Cost of Products sold	11,838,982,615	11,838,982,615	11,838,982,615	11,838,982,615	11,838,982,615
Gross Margin	2,196,694,771	2,196,694,771	2,196,694,771	2,196,694,771	2,196,694,771
Land Lease.........................	20,400,000	20,400,000	20,400,000	20,400,000	20,400,000
Factory sundary expenses.........................	112,987,203	112,987,203	112,987,203	112,987,203	112,987,203
Selling & Distribution................................	395,455,210	395,455,210	395,455,210	395,455,210	395,455,210
Staff Salaries...	380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000
Depreciation...	266,267,702	266,267,702	266,267,702	266,267,702	266,267,702
Expenses Total	1,175,270,115	1,175,270,115	1,175,270,115	1,175,270,115	1,175,270,115
Profit before tax	1,021,424,656	1,021,424,656	1,021,424,656	1,021,424,656	1,021,424,656
Income tax (25 %)	**255,356,164**	**255,356,164**	**255,356,164**	**255,356,164**	**255,356,164**
Profit after tax	766,068,492	766,068,492	766,068,492	766,068,492	766,068,492

Yangon Concrete Company Limited

ာက်ဆက်တွဲ ဇယား (၇) Cash Flow

sh Flow (kyats) **Cash Flow**

				Year 1	Year 2	Year 3	Year 4
	Cash in Flow						
1	Cash in from Production Income			6,460,080,000	7,429,092,000	8,543,455,800	12,815,183,700
	Cash in Flow Total		-	6,460,080,000	7,429,092,000	8,543,455,800	12,815,183,700

	Cash out Flow						
1	Initial invested		3,000,466,524			1,500,233,262	500,077,754
2	Operating Activities	Productions		5,189,548,830	5,967,981,154	6,863,178,327	10,294,767,491
		Expenses		691,263,600	734,869,140	785,015,511	842,683,838
		Income Tax					
		Commercial Tax		307,622,857	353,766,286	406,831,229	610,246,843
	Cash out Flow Total		3,000,466,524	6,188,435,287	7,056,616,580	9,555,258,329	12,247,775,926
	Cash Flow Net Changes		(3,000,466,524)	271,644,713	372,475,420	(1,011,802,529)	567,407,774
	Closing Balances		(3,000,466,524)	(2,728,821,811)	(2,356,346,391)	(3,368,148,920)	(2,800,741,146)

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၇) အဆက်

(kyats)

Years							
Year 5			**Year 6**	**Year7**	**Year 8**	**Year 9**	**Year 10**
14,737,461,255	1	Cash in from Sales Activities	14,737,461,255	14,737,461,255	14,737,461,255	14,737,461,255	14,737,461,255
14,737,461,255		Cash in Flow Total	14,737,461,255	14,737,461,255	14,737,461,255	14,737,461,255	14,737,461,255
	Sr	Cash out Flow					
	1	Initial invested					
11,838,982,615	2	Operating Activities	11,838,982,615	11,838,982,615	11,838,982,615	11,838,982,615	11,838,982,615
909,002,413			909,002,413	909,002,413	909,002,413	909,002,413	909,002,413
			255,356,164	255,356,164	255,356,164	255,356,164	255,356,164
701,783,869			701,783,869	701,783,869	701,783,869	701,783,869	701,783,869
13,449,768,897		Cash out Flow Total	13,705,125,061	13,705,125,061	13,705,125,061	13,705,125,061	13,705,125,061
1,287,692,358		Cash Flow Net Changes	1,032,336,194	1,032,336,194	1,032,336,194	1,032,336,194	1,032,336,194
(1,513,048,788)		Closing Balances	(480,712,595)	551,623,599	1,583,959,793	2,616,295,986	3,648,632,180

ngon Concrete Company Limited

duction Income

ာက်ဆက်တွဲ ဇယား (၂)

duction Income for 10 Years

Product	Pack Size	Unit Price (Kyats)	Year 1		Year 2		Year 3	
			Qty	Amount	Qty	Amount	Qty	Amount
Ready Mixed Concrete G 40	m3	92000	6000	552,000,000	6,900	634,800,000	7,935	730,020,000
Ready Mixed Concrete G 35	m3	87000	8400	730,800,000	9,660	840,420,000	11,109	966,483,000
Ready Mixed Concrete G 30	m3	79000	27600	2,180,400,000	31,740	2,507,460,000	36,501	2,883,579,000
Ready Mixed Concrete G 25	m3	76000	30000	2,280,000,000	34,500	2,622,000,000	39,675	3,015,300,000
Pile (10"X10"X20')	Nos	120000	2400	288,000,000	2,760	331,200,000	3,174	380,880,000
Pile (8"X8"X20')	Nos	95000	2400	228,000,000	2,760	262,200,000	3,174	301,530,000
Pile (6"X6"X20')	Nos	60000	2400	144,000,000	2,760	165,600,000	3,174	190,440,000
Concrete Block	Nos	86	180000	15,480,000	207,000	17,802,000	238,050	20,472,300
Drain Cover	Nos	1500	10800	16,200,000	12,420	18,630,000	14,283	21,424,500
Fencing Column	Nos	3500	7200.00	25,200,000	8,280	28,980,000	9,522	33,327,000
					-			
al sales revenue				6,460,080,000		7,429,092,000		8,543,455,800

Note:
Year 2 & 3 increase 15%
Year 4 increase 50% due to increase production
Year 5 increase 15%

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၂) အဆက်

(kyats)

	Product	Year 4		Year 5		Year 6	
		Qty	Amount	Qty	Amount	Qty	Amount
1	Ready Mixed Concrete G 40	11,903	1,095,030,000	13,688	1,259,284,500	13,688	1,259,284,500
2	Ready Mixed Concrete G 35	16,664	1,449,724,500	19,163	1,667,183,175	19,163	1,667,183,175
3	Ready Mixed Concrete G 30	54,752	4,325,368,500	62,964	4,974,173,775	62,964	4,974,173,775
4	Ready Mixed Concrete G 25	59,513	4,522,950,000	68,439	5,201,392,500	68,439	5,201,392,500
5	Pile (10"X10"X20')	4,761	571,320,000	5,475	657,018,000	5,475	657,018,000
6	Pile (8"X8"X20')	4,761	452,295,000	5,475	520,139,250	5,475	520,139,250
7	Pile (6"X6"X20')	4,761	285,660,000	5,475	328,509,000	5,475	328,509,000
8	Concrete Block	357,075	30,708,450	410,636	35,314,718	410,636	35,314,718
9	Drain Cover	21,425	32,136,750	24,638	36,957,263	24,638	36,957,263
10	Fencing Column	14,283	49,990,500	16,425	57,489,075	16,425	57,489,075
		-		-			
al sales revenue			12,815,183,700		14,737,461,255		14,737,461,255

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၂) အဆက်

Production Income for 10 Years (kyats)

	Product	Year7		Year 8		Year 9		Year 10	
		Qty	**Amount**	**Qty**	**Amount**	**Qty**	**Amount**	**Qty**	**Amount**
1	Ready Mixed Concrete G 40	13,688	1,259,284,500	16,425	1,259,284,500	16,425	1,259,284,500	16,425	1,259,284,500
2	Ready Mixed Concrete G 35	19,163	1,667,183,175	22,996	1,667,183,175	22,996	1,667,183,175	22,996	1,667,183,175
3	Ready Mixed Concrete G 30	62,964	4,974,173,775	75,557	4,974,173,775	75,557	4,974,173,775	75,557	4,974,173,775
4	Ready Mixed Concrete G 25	68,439	5,201,392,500	82,127	5,201,392,500	82,127	5,201,392,500	82,127	5,201,392,500
5	Pile (10"X10"X20')	5,475	657,018,000	6,570	657,018,000	6,570	657,018,000	6,570	657,018,000
6	Pile (8"X8"X20')	5,475	520,139,250	6,570	520,139,250	6,570	520,139,250	6,570	520,139,250
7	Pile (6"X6"X20')	5,475	328,509,000	6,570	328,509,000	6,570	328,509,000	6,570	328,509,000
8	Concrete Block	410,636	35,314,718	492,764	35,314,718	492,764	35,314,718	492,764	35,314,718
9	Drain Cover	24,638	36,957,263	29,566	36,957,263	29,566	36,957,263	29,566	36,957,263
10	Fencing Column	16,425	57,489,075	19,711	57,489,075	19,711	57,489,075	19,711	57,489,075
al sales revenue			14,737,461,255		14,737,461,255		14,737,461,255		14,737,461,255

on Concrete Company Limited

ာ်ဆက်တွဲ ဇယား (၃)

ction cost for one unit production

	UOM	G 40			G 35			G 30			
		Dosage	Rate	Amount	Dosage	Rate	Amount	Dosage	Rate	Amount	Dosage
y Portland Cement	Ton	0.4800	102,000	48,960	0.4330	102,000	44,166	0.3840	102,000	39,168	0.3360
and	Sud:	0.1330	10,500	1,397	0.1260	10,500	1,323	0.1240	10,500	1,302	0.1320
hingle	Sud:	0.2419	67,500	16,329	0.2524	67,500	17,040	0.2624	67,500	17,712	0.2580
ure	Liter	0.4800	1,500	720	0.3900	1,500	585	0.3100	1,500	465	0.2400
	Gal	38.0554	13	495	38.9400	13	506	37.1800	13	483	42.8723
	Ton										
(Steel)	Ton										
(Conc)	Cu.m										
Overhead	Amt			7,000			7,000			7,000	
tion Cost (ks)				74,900			70,620			66,130	

gon Concrete Co

်ဆက်တွဲ ဇယား (၃)

Production Cost for one unit Production

	G 25		Pile (10"X10"X20')			Pile (8"X8"X20')			Pile (6"X6"X20	
	Rate	Amount	Dosage	Rate	Amount	Dosage	Rate	Amount	Dosage	Rate
ry Portland Cement	102,000	34,272	0.2166	102,000	22,094	0.1200	102,000	12,240	0.0670	102,000
and	10,500	1,386	0.0519	10,500	545	0.0330	10,500	347	0.0190	10,500
hingle	67,500	17,415	0.1097	67,500	7,406	0.0600	67,500	4,050	0.0340	67,500
ture	1,500	360	0.1872	1,500	281	0.1200	1,500	180	0.0670	1,500
	13	557	14.8416	13	193	9.5139	13	124	5.3300	13
			0.0960	560,000	53,760	0.1013	560,000	56,705	0.0482	560,000
(Steel)			0.0960	55,000	5,280	0.0960	55,000	5,280	0.0480	55,000
(Conc)			0.3900	3,000	1,170	0.2500	3,000	750	0.1400	3,000
Overhead		7,000			3,000			3,000		
tion Cost (ks)		60,990			93,728			82,675		

on Concrete Co

်ဆက်တွဲ ဇယား (၃)

Production Cost for one unit Production

	)	Dran Cover			Fence Column			Concrete Block		
	Amount	Dosage	Rate	Amount	Dosage	Rate	Amount	Dosage	Rate	Amount
y Portland Cement	6,834	0.0040	102,000	408	0.0040	102,000	408	0.0004	105,000	42
and	200	0.0028	10,500	30	0.0028	10,500	30	0.0003	10,500	3
ingle	2,295	0.0049	67,500	328	0.0050	67,500	335			
ure	101			-	-	1,500	-	0.0033	1,500	5
	69	0.7568	13	10	0.7568	13	10	0.0757	13	1
	27,008	0.0006	560,000	336	0.0030	560,000	1,680			
(Steel)	2,640	0.0005	55,000	30	0.0030	55,000	165			
(Conc)	420	0.0250	3,000	75	0.0250	3,000	75	0.0047	3,000	14
Overhead	3,000			200			400			
tion Cost (ks)	42,566			1,416			3,102			65

on Concrete Company Limited

ဆက်တွဲ ဇယား (၃.၁)

tion Plan

ction Cost for 10 Years

Product	Pack Size	Unit Cost (Kyats)	Year 1		Year 2		Year 3		
			Qty	Amount	Qty	Amount	Qty	Amount	Qty
ady Mixed Concrete G 40	m3	74900	6,000	449,400,000	6,900	516,810,000	7,935	594,331,500	11,903
ady Mixed Concrete G 35	m3	70620	8,400	593,208,000	9,660	682,189,200	11,109	784,517,580	16,664
ady Mixed Concrete G 30	m3	63130	27,600	1,742,388,000	31,740	2,003,746,200	36,501	2,304,308,130	54,752
ady Mixed Concrete G 25	m3	60990	30,000	1,829,700,000	34,500	2,104,155,000	39,675	2,419,778,250	59,513
e (10"X10"X20')	Nos	93728	2,400	224,946,150	2,760	258,688,072	3,174	297,491,283	4,761
e (8"X8"X20')	Nos	82675	2,400	198,419,994	2,760	228,182,993	3,174	262,410,442	4,761
e (6"X6"X20')	Nos	42566	2,400	102,157,347	2,760	117,480,950	3,174	135,103,092	4,761
ncrete Block	Nos	65	180,000	11,703,610	207,000	13,459,151	238,050	15,478,024	357,075
ain Cover	Nos	1416	10,800	15,294,366	12,420	17,588,521	14,283	20,226,799	21,425
nce Column	Nos	3102	7,200	22,331,363	8,280	25,681,068	9,522	29,533,228	14,283
				-			-		
oduction Cost			277,200	5,189,548,830	318,780	5,967,981,154	366,597	6,863,178,327	549,896

on Concrete Compar

ဆက်တွဲ ဇယား (၃.၁) နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၃ .၁) အဆက်

on Plan

tion Cost for 10 Years (kyats) **Production Plan for 10 Years**

Product	Years							
	Year 4	**Year 5**		**Year 6**		**Year7**		
	Amount	Qty	Amount	Qty	Amount	Qty	Amount	Qty
dy Mixed Concrete G 40	891,497,250	13,688	1,025,221,838	13,688	1,025,221,838	13,688	1,025,221,838	13,688
dy Mixed Concrete G 35	1,176,776,370	19,163	1,353,292,826	19,163	1,353,292,826	19,163	1,353,292,826	19,163
dy Mixed Concrete G 30	3,456,462,195	62,964	3,974,931,524	62,964	3,974,931,524	62,964	3,974,931,524	62,964
dy Mixed Concrete G 25	3,629,667,375	68,439	4,174,117,481	68,439	4,174,117,481	68,439	4,174,117,481	68,439
(10"X10"X20')	446,236,924	5,475	513,172,463	5,475	513,172,463	5,475	513,172,463	5,475
(8"X8"X20')	393,615,662	5,475	452,658,012	5,475	452,658,012	5,475	452,658,012	5,475
(6"X6"X20')	202,654,638	5,475	233,052,834	5,475	233,052,834	5,475	233,052,834	5,475
crete Block	23,217,036	410,636	26,699,591	410,636	26,699,591	410,636	26,699,591	410,636
in Cover	30,340,199	24,638	34,891,228	24,638	34,891,228	24,638	34,891,228	24,638
ce Column	44,299,842	16,425	50,944,818	16,425	50,944,818	16,425	50,944,818	16,425
duction Cost	10,294,767,491	632,380	11,838,982,615	632,380	11,838,982,615	632,380	11,838,982,615	632,380

on Concrete Compar

ဆက်တွဲ ဇယား (၃.၁)

ion Plan

ction Cost for 10 Years

(kyats)

Product	Year 8	Year 9		Year 10	
	Amount	Qty	Amount	Qty	Amount
ady Mixed Concrete G 40	1,025,221,838	13,688	1,025,221,838	13,688	1,025,221,838
ady Mixed Concrete G 35	1,353,292,826	19,163	1,353,292,826	19,163	1,353,292,826
ady Mixed Concrete G 30	3,974,931,524	62,964	3,974,931,524	62,964	3,974,931,524
ady Mixed Concrete G 25	4,174,117,481	68,439	4,174,117,481	68,439	4,174,117,481
e (10"X10"X20')	513,172,463	5,475	513,172,463	5,475	513,172,463
e (8"X8"X20')	452,658,012	5,475	452,658,012	5,475	452,658,012
e (6"X6"X20')	233,052,834	5,475	233,052,834	5,475	233,052,834
ncrete Block	26,699,591	410,636	26,699,591	410,636	26,699,591
ain Cover	34,891,228	24,638	34,891,228	24,638	34,891,228
nce Column	50,944,818	16,425	50,944,818	16,425	50,944,818
oduction Cost	11,838,982,615	632,380	11,838,982,615	632,380	11,838,982,615

Yangon Concrete Company Limited

back Period Calculation

Years	In Flow	Out Flow	Net Cash Flow	Accumulated Cash Flow	
Year 0	-	3,000,466,524	(3,000,466,524)	(3,000,466,524)	
Year 1	6,460,080,000	6,188,435,287	271,644,713	(2,728,821,811)	
Year 2	7,429,092,000	7,056,616,580	372,475,420	(2,356,346,391)	
Year 3	8,543,455,800	9,555,258,329	(1,011,802,529)	(3,368,148,920)	
Year 4	12,815,183,700	12,247,775,926	567,407,774	(2,800,741,146)	
Year 5	14,737,461,255	13,449,768,897	1,287,692,358	(1,513,048,788)	
Year 6	14,737,461,255	13,737,545,816	999,915,439	(513,133,349)	Payback Period
Year 7	14,737,461,255	13,737,545,816	999,915,439	486,782,090	
Year 8	14,737,461,255	13,737,545,816	999,915,439	1,486,697,530	
Year 9	14,737,461,255	13,737,545,816	999,915,439	2,486,612,969	
Year 10	14,737,461,255	13,737,545,816	999,915,439	3,486,528,408	
Net Present Value					

Payback Period 6 Years and 6 Months

Yangon Concrete Company Limited

Flow, IRR and Payback period calculation

<u>rnal Rate of Return</u>

Years	Net Cash Flow	12% Rate	Discount Cash Flow (12%)	13% Rate	Discount Cash Flow (13%)
Year 0	(3,000,466,524)	1.000000	(3,000,466,524)	1.000000	(3,000,466,524)
Year 1	271,644,713	0.892857	242,539,922	0.884956	240,393,551
Year 2	372,475,420	0.797194	296,935,124	0.783147	291,702,890
Year 3	(1,011,802,529)	0.711780	(720,181,055)	0.693050	(701,229,907)
Year 4	567,407,774	0.635518	360,597,898	0.613319	348,001,814
Year 5	1,287,692,358	0.567427	730,671,226	0.542760	698,907,822
Year 6	1,032,336,194	0.506631	523,013,643	0.480319	495,850,200
Year 7	1,032,336,194	0.452349	466,976,467	0.425061	438,805,487
Year 8	1,032,336,194	0.403883	416,943,274	0.376160	388,323,440
Year 9	1,032,336,194	0.360610	372,270,781	0.332885	343,649,062
Year 10	1,032,336,194	0.321973	332,384,626	0.294588	304,114,214
Net Present Value			21,685,383		(151,947,951)

[DCF 12% + (12% NPV/{(12%NPV-(13%NPV)*(DCF 13%-DCF 12 %)}]
12+(21685383/(21685383-(-151947951))*(13-12))
12+(21685383/17363334)
12+0.12489

IRR 12.12 %

Yangon Concrete Company Limited

Salaries Budget
နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၅)

Local Staff

Sr.No	Department	No of Staff	Salary per Month	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5
1	Management	1	1,100,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000
2	Administration	4	237,500	11,400,000	11,400,000	11,400,000	11,400,000	11,400,000
3	Security	4	112,500	5,400,000	5,400,000	5,400,000	5,400,000	5,400,000
4	Q.C	9	223,333	24,120,000	24,120,000	24,120,000	24,120,000	24,120,000
5	Sale & Marketing	4	275,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000	13,200,000
6	Finance & Account	4	237,500	11,400,000	11,400,000	11,400,000	11,400,000	11,400,000
7	Production	11	205,455	27,120,000	27,120,000	27,120,000	27,120,000	27,120,000
8	Electrical	1	300,000	3,600,000	3,600,000	3,600,000	3,600,000	3,600,000
9	Transport	15	150,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000	27,000,000
10	Operation	9	160,000	17,280,000	17,280,000	17,280,000	17,280,000	17,280,000
11	Mechanical	6	151,667	10,920,000	10,920,000	10,920,000	10,920,000	10,920,000
12	Store	8	170,000	16,320,000	16,320,000	16,320,000	16,320,000	16,320,000
13	General Workers	160	90,000	172,800,000	172,800,000	172,800,000	172,800,000	172,800,000
	Total	236		353,760,000	353,760,000	353,760,000	353,760,000	353,760,000

Foreign Staff

Sr.No	Department	No of Staff	Salary per month	Salary Year 1	Salary Year 1	Salary Year 1	Salary Year 1	Salary Year 1
1	Technical	2	1,100,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000
	Total	2		26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000	26,400,000
	Total Salaries	238		380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000	380,160,000

Summary

Sr	Staff	Head
1	Manager	8
2	Technician	16
3	Skill	38
4	Un Skill	16
5	General Worker	160
	Toal	238

Yangon Concrete Company Limited

Fixed Assets and Depreciation

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၆)

Fixed Assets and Depreciation

(kyats)

Sr.No	Investment	Original Value	Life (Years)	Dep %	1	2	3	4
1	Machine & Equipments	2,510,327,020	10	10%	251,032,702	251,032,702	251,032,702	251,032,702
2	Building	250,000,000	20	5%	12,500,000	12,500,000	12,500,000	12,500,000
		-						
3	Furniture and Fixtures	27,350,000	10	10%	2,735,000	2,735,000	2,735,000	2,735,000
		-						
		-						
		2,787,677,020			266,267,702	266,267,702	266,267,702	266,267,702

နောက်ဆက်တွဲ ဇယား (၆) အဆက်

Fixed Assets and Depreciation

(kyats)

Sr.No	Investment	5	6	7	8	9	10
2	Machine & Equipments	251,032,702	251,032,702	251,032,702	251,032,702	251,032,702	251,032,702
3	Building	12,500,000	12,500,000	12,500,000	12,500,000	12,500,000	12,500,000
4	Furniture and Fixtures	2,735,000	2,735,000	2,735,000	2,735,000	2,735,000	2,735,000
		266,267,702	266,267,702	266,267,702	266,267,702	266,267,702	266,267,702

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေး စီမံချက်။

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) ၏ Ready Mixed Concrete စက်ရုံနှင့် လုပ်ငန်းခွင်အတွက် ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများ၏ လစာနှုန်းထားများကို လက်ရှိ အခြေအနေနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိစေရမည့်အပြင် အနိမ့်ဆုံးလစာသတ်မှတ်ချက်ကို ပြည့်မီအောင် ဆောင်ရွက် ပေးထားမည် ဖြစ်ပါသည်။

ဝန်ထမ်းများအတွက် သန့်ရှင်းသပ်ရပ်မှုရှိသော ထမင်းစားခန်းကို ထည့်ဆောက်ပေးထားမည်ဖြစ်သည်။

ဝန်ထမ်းများအသုံးပြုရန်အတွက် ကျန်းမာရေးနှင့်ညီညွတ်သော၊ သန့်ရှင်းသော သန့်စင်ခန်း များ ထားရှိပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

Z I

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

64

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ အခိုပြုလုပ်ငန်းသည် အသစ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိ။

ကျွန်တော်များ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) အခိုပြုချက်ပါ Ready Mixed Concrete စက်ရုံနှင့် ထုတ်လုပ်ရောင်းချသည့်လုပ်ငန်းသည် အသစ်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

65

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်စေရန် ဝန်ခံကတိပြုချက်။

ကျွန်တော်များ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) အနေဖြင့်ပြုချက်ပါ Ready Mixed Concrete စက်ရုံ နှင့် ထုတ်လုပ် ရောင်းချသည့် လုပ်ငန်းကို လည်ပတ်ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်စေရန် ဟတ်နိုင်သမျှ နည်းလမ်းစနစ်များကို အသုံးပြု၍ စီမံထားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိ ပြုပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

66

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းပါ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ပစ္စည်းများနှင့် ပတ်သက်၍ ဝန်ခံကတိပြုချက်။

ကျွန်တော်များ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) အဆိုပြုချက်ပါ Ready Mixed Concrete စက်ရုံ တည်ဆောက် လည်ပတ်နိုင်ရန်အတွက် ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော စက်ကိရိယာများ၊ ခါတ်ခွဲခန်းသုံးပစ္စည်းများ၊ ယာဉ်များ၊ ကုန်ကြမ်းများကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်သော စည်းကမ်းများအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

67

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ ဝန်ထမ်းများ၏ ဝင်ငွေခွန်ကိစ္စ။

ကျွန်တော်များ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) အဆိုပြုချက်ပါ Ready Mixed Concrete စက်ရုံ နှင့် ထုတ်လုပ် ရောင်းချသည့် လုပ်ငန်းအတွက် ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများ၏ တစ်ဦးချင်း လစာကျပ် တစ်နှစ်လျှင် ၂၀၀၀,၀၀၀ ကျပ်နှင့်အထက် ဖြစ်ပါက ဝင်ငွေခွန်ကို သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်အခွန်ရုံးသို့ ပေးဆောင်ရန် ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

68

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ **။ မီးဘေးကာကွယ်ရေးစီမံချက်။**

၁။ စက်ရုံပတ်လည် ပေ ၅၀ အကွာတွင်ရေပိုက်တပ်ဆင်ထားမည်။

၂။ မီးသတ်ဆေးဗူး (၄၀) ခန့်အဆောက်အဦးနေရာတိုင်းတွင်ထားရှိမည်။

၃။ ရေဂါလံ ၅၀၀ ခန့်ထားရှိနိုင်သောရေကန်ဆောက်လုပ်မည်။

၄။ အမှိုက်စွန့်ပစ်ကန်သီးသန့်ထားရှိမည်။

၅။ စက်ရုံအဆောက်အဦးကို လေဝင် လေထွက် ကောင်းအောင်ပြုလုပ်ထားပါမည်။

၆။ အရေးပေါ်ထွက်ပေါက်များလည်းထားရှိမည်။

၇။ မီးသတ်ကြိုတင်လေ့ကျင့်မှုများလည်းပြုလုပ်ပါမည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

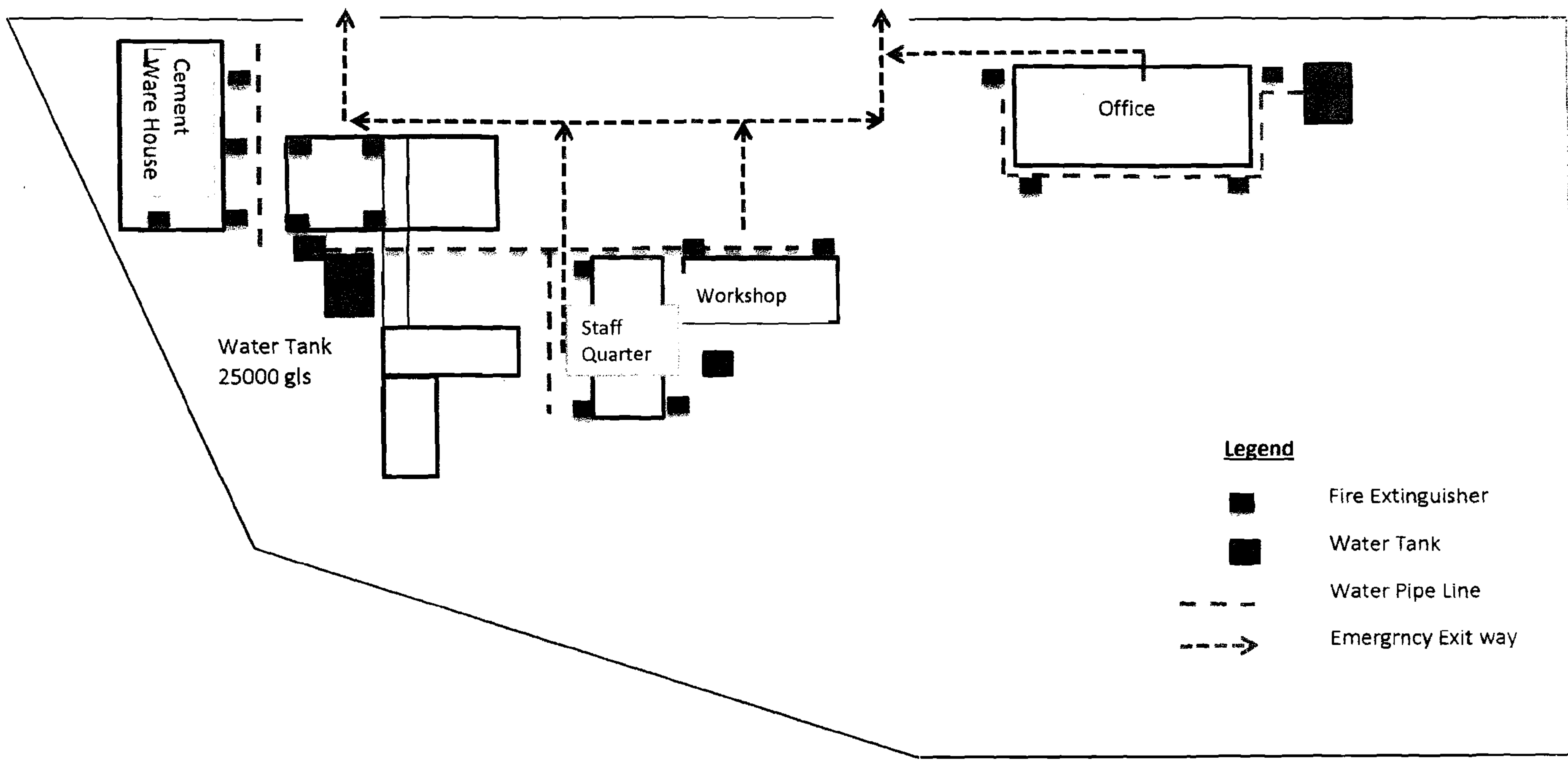
ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

69

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင်ကာကွယ်ရေးပုံစံ



Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ လုပ်ငန်း သက်တမ်း ကာလ တင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) ၏ Ready Mixed Concrete စက်ရုံ နှင့် ထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့် အညီဆောင်ရွက်၍ နှစ်(၂၀)ထိ အနည်းဆုံး ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်းအာမခံပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်၊

နေ့စွဲ (၃၀)ရက် (ဒီဇင်ဘာ) လ ၊ ၂၀၁၃

အကြောင်းအရာ။ ။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာ ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းတင်ပြချက်။

ကျွန်တော်များ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) အဆိုပြုချက်ပါ Ready Mixed Concrete စက်ရုံနှင့် ထုတ်လုပ်ရောင်းချသည့် လုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာ ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ကျော်ဇော်ထွန်း

ဒါရိုက်တာ

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

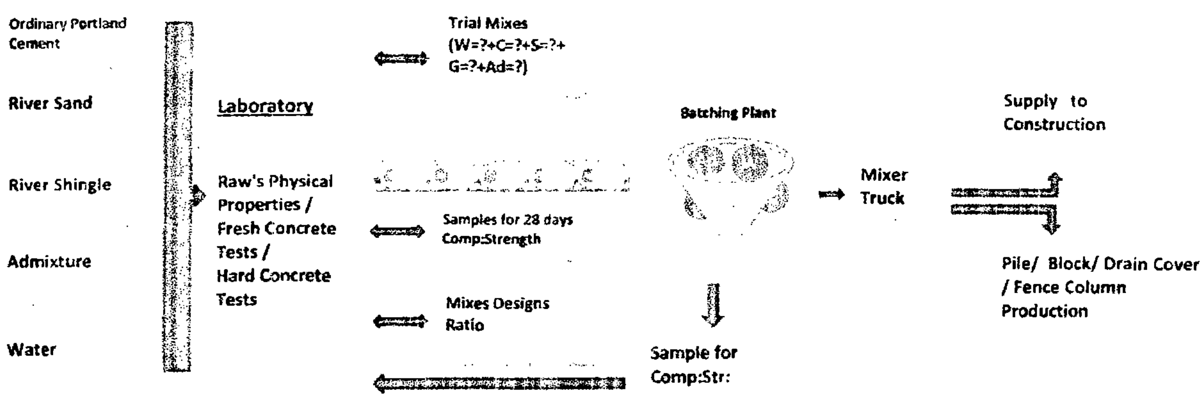
72

ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) ၏ Ready Mixed Concrete RMC Production Flow Chart

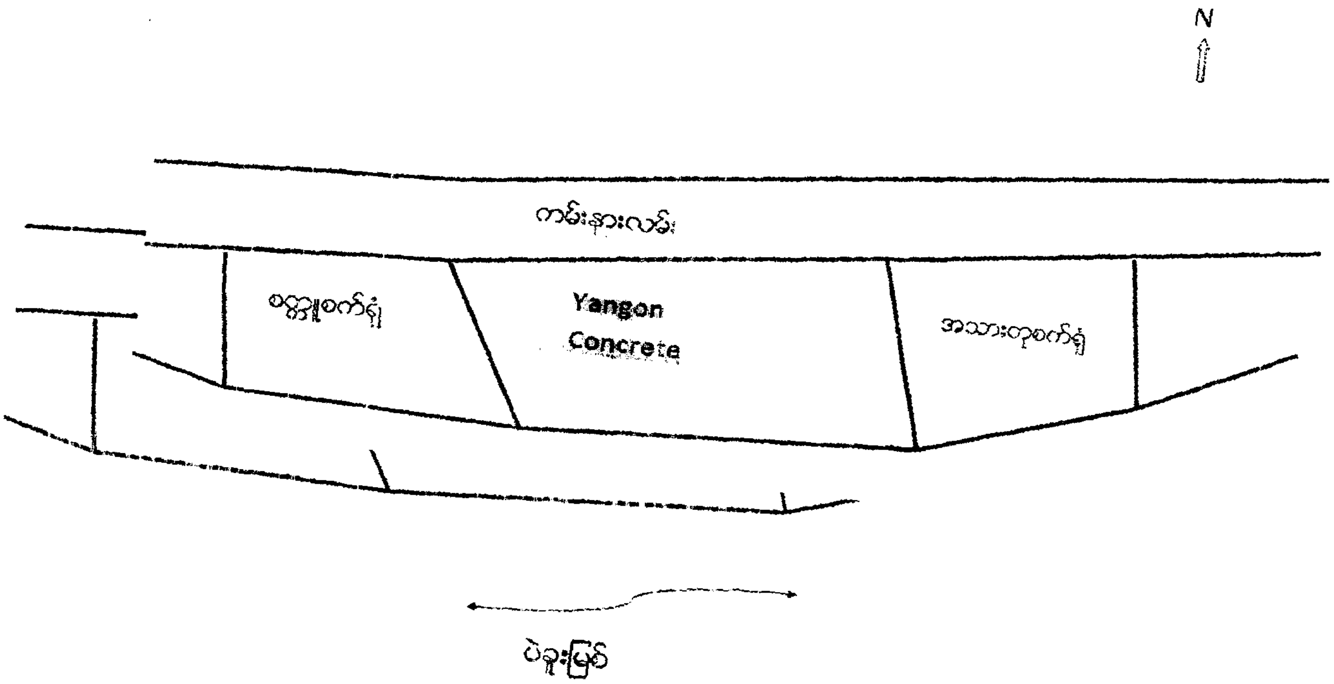
Yangon Concrete Co,Ltd

RMC Production Flow Chart

Raw Materials



ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် (Yangon Concrete Company Limited) ၏ Ready Mixed Concrete စက်ရုံတည်နေရာပြမြေပုံ



(က) မြေပိုင်ဆိုင်မှု အထောက်အထားများ

Yangon Concrete company limited

Yangon Concrete Company Limited

No.(224) , Kannar Road, Dagon Seikeen Township , Yangon. Ph:09-5110642

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

ကျင်းပသည့်နေ့ - ၂၀၁၃ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၂၆)ရက်

ကျင်းပသည့်အချိန် - နံနက် (၁၀ း ၀၀)နာရီ

ကျင်းပသည့်နေရာ - ကုမ္ပဏီရုံးခန်း အစည်းအဝေးခန်းမ

အစည်းအဝေးတက်ရောက်သူများ	ရာထူး
၁။ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်း	Managing Director
၂။ ဦးကျော်မျိုးထွန်း	Director
၃။ ဦးကျော်ဇော်ထွန်း	Director
၄။ ဦးတင်ထွန်း	Director
၅။ ဦးစိုင်းအောင်မိုး	Director

အစည်းအဝေးဆွေးနွေးချက်များ

အစည်းအဝေးတွင် မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်းမှ သဘာပတိအဖြစ် ဆောင်ရွက်ပြီး အစည်းအဝေးခေါ်ယူရခြင်းအကြောင်းအား ရှင်းလင်းပြောကြားပါသည်။ အစည်းအဝေးတွင် ကုမ္ပဏီမှထုတ်လုပ်ဖြန့်ချိမည့် အသင့်ဖျော်ကွန်ကရစ်နှင့် ကွန်ကရစ်ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်သည့်လုပ်ငန်းစက်ရုံနေရာ ငှားရမ်းအသုံးပြုရန်ကိစ္စ၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့် အညီရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ တရားဝင်ခွင့်ပြုချက်ရရှိရေးကိစ္စ နှင့် ဦးစိုင်းအောင်ထွန်း (မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ) ပိုင် ဒဂုံမြို့သစ်ဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုံ(၁)၊ အမှတ်-၂၂၄ ရှိ အကျယ်အဝန်း-၅.၄၃ ဧကရှိမြေအား ကုမ္ပဏီသို့ ငှားရမ်းပေးရန် ကိစ္စများအတွက် ဆွေးနွေးကြပါသည်။

အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များ

၁။ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်းပိုင် မြေ ၅.၄၃ ဧကအား ကုမ္ပဏီသို့ စာချုပ်ချုပ်ဆိုငှားရမ်းရန်နှင့် ကုမ္ပဏီကိုယ်စား ဦးကျော်ဇော်ထွန်း (ဒါရိုက်တာ)မှ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုရန်။

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ခွင့်ပြုချက်ရရှိရေးကိစ္စရပ်များအား ကုမ္ပဏီကိုယ်စား ဦးကျော်ဇော်ထွန်း (ဒါရိုက်တာ)မှ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုရန် ဆုံးဖြတ်ကြပြီး အစည်းအဝေးကို (၁၂:၀၀) နာရီတွင် ရုတ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

မှတ်တမ်းတင်သူ	အတည်ပြုသူ
Kyaw Myo Tun	Sai Aung Htun
Director	Managing Director

26

ဝန်ဆောင်ခပေးသွင်းရန်ပုံစံ

အကြောင်းအရာ ။ သွင်းခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ

အောက်ဖော်ပြပါ မြေကွက်အတွက် ဝန်ဆောင်ခငွေကို လက်ခံပေးပါရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်-

အမည်	-	[illegible]
အမှုတွဲအမှတ်	-	[illegible] (၁၂-၁၂-၁၃)
အကြောင်းအရာ	-	ဂရန်သစ်
မြို့နယ်	-	ဒဂုံ ([illegible])
မြေတိုင်း	-	[illegible] (၁)
မြေကွက်အမှတ်	-	၂၂၄
ကျသင့်ငွေ	-	

ကြီးကြပ်ရေးမှူး/ဌာနစုမှူး/ဌာနခွဲမှူး

ငွေစာရင်း

ရုံးတံဆိပ်: [illegible] / ရက် 10 JAN 2014 / လ / စုနှစ်

အမှုတွဲဖွင့်လှစ်သူများသိသာရန်

၁။ မြေစီမံမှုလုပ်ငန်းများဖြစ်သောမြေပုံ မြေရာဇဝင်ကူးယူခွင့် လျှောက်ထားခြင်း၊ အမည်ပြောင်းလျှောက်ထားခြင်း၊ မြေငှားစာချုပ် (ဂရန်သစ်၊ ဂရန်သက်တမ်းတိုး၊ ဂရန်မိတ္တူ၊ ဂရန်ခွဲ)လျှောက်ထားခြင်း၊ မြေတိုင်းလျှောက်ထားခြင်း၊ မြေကွက်ခွဲစိတ်အတည်ပြု(တိုင်းခွဲ/အတည်ပြု) လျှောက်ထားခြင်းများအတွက် အမှုတွဲဖွင့်လှစ်သည့်အခါ အောက်ပါအချက်များကို အသိပေးအပ်ပါသည်-

(က) စုံစမ်းရန်သတ်မှတ်ထားသည့်နေ့ရက်တွင် လျှောက်ထားသူမှ လာရောက်စုံစမ်း၍ ပြီးစီးပါက ထုတ်ယူရန်နှင့် မပြီးစီးသောအမှုတွဲများအား သက်ဆိုင်ရာအရာရှိမှ တွေ့ဆုံရှင်းလင်းပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ဂရန်သစ်၊ ဂရန်သက်တမ်းတိုး၊ ဂရန်မိတ္တူနှင့် အမည်ပြောင်းလျှောက်ထားခြင်း စသည့်ကိစ္စများတွင် အမှုတွဲဖွင့်သည့်နေ့၌ ကန့်ကွက်ရန်ရှိ/မရှိ(Objection)စာရွက် (၃)စောင်ကို အမှုတွဲဖွင့်သည့် ဌာနစုတွင် ထုတ်ယူပြီး ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးတွင်(၁)စောင်၊ မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊ အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးတွင်(၁)စောင်၊ ကြော်ငြာကပ်ရမည်ဖြစ်ပြီး ကျန်

(ဂ) ဂရန်လျှောက်ထားခြင်း(ဂရန်သစ်၊ ဂရန်သက်တမ်းတိုး၊ ဂ[illegible]ကိစ္စများအတွက် ခွင့်ပြု မိန့်ရရှိပြီးပါက ဝန်ဆောင်ခငွေသွင်းရန် ဌာနမှအကြောင်[illegible]သည်။ ဂရန်မူရင်းပေါ်တွင် အခွန်တော်တံဆိပ်ခေါင်းကပ်နှိပ်ခြင်း၊ ဂရန်ရရှိသူလက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း၊ အသိသက်သေ လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းနှင့် ဌာနမှူးလက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းတို့ကို ဆောက်ရွက်ရမည်ဖြစ်ရာ သတ်မှတ်သည့်နေ့တွင် အထောက်အထားများနှင့်အတူ လျှောက်ထားသူကိုယ်တိုင်နှင့် အသိသက်သေ(၁)ဦးတို့သည် မြို့တော်ခန်းမရှိ ရုံးအဖွဲ့သို့ လာရောက်ပြီး လက်မှတ်ရေးထိုးရန် ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) မြေပိုင်မြေ/ဂရန်မြေ အမည်ပြောင်းလျှောက်ထားခြင်းတို့တွင် ဂရန်မူရင်း/စာချုပ်မူရင်းတို့တွင် အမည်ပြောင်းမှတ်တမ်းအား ပူးတွဲ၍ သက်ဆိုင်ရာအရာရှိက လက်မှတ်ရေးထိုးထုတ်ပေးမည် ဖြစ်ရာ မြို့တော်ခန်းမရှိ ရုံးအဖွဲ့သို့ အဆိုပါအထောက်အထားများ ယူဆောင်၍ လာရောက်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါမြေစီမံမှုလုပ်ငန်းများကို သတ်မှတ်ရက်တွင် လျှောက်ထားသူကာယကံရှင်များသို့ ခွင့်ပြုမိန့်များ ထုတ်ပေးရန်ဖြစ်သော်လည်း လျှောက်ထားသည့်မြေကွက်ကို ကန့်ကွက်ထားခြင်း၊ တားဝရမ်းကပ်ထားခြင်း၊ စာချုပ်စာတမ်း အဆက်အစပ် မတင်ပြနိုင်ခြင်း၊ ဘဏ်ချေးငွေမှတ်ချက်ရှိခြင်းစသည့်ကန့်ကွက်ချက်၊ တားမြစ်ချက်များ ရှိနေပါက သတ်မှတ်ထားသည့်နေ့ရက်တွင် ထုတ်ပေးနိုင်မည်မဟုတ်ကြောင်းနှင့် သတ်မှတ်ရက်ကျော်လွန်ပြီးဖြစ်ပါက ယင်းတားမြစ်ချက်၊ ကန့်ကွက်ချက်များကို ဖြေရှင်းပြီးမှ ထုတ်ပေးနိုင်မည်ဖြစ်ကြောင်း အသိပေးအပ်ပါသည်။

၃။ အမှုတွဲများအား နေ့စဉ် နေ့လည် (၁၂ း ၀၀)နာရီမှ ညနေ (၃ း ၀၀)နာရီထိ ထုတ်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။

မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

78

မြေစည်ပင်စာရိုက်ချွယ် = ၂၂-၁-၂၀၁၀ | ၅-၄-၂၀၁၀

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ = ၆၉၃၆၀၀၀၀ိ- ✓

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြေဖိုး ခ = ၁၇ / ၃-၅-၂၀၁၀

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန = ၂၁၀၂- ✓

ရန်ကုန်မြို့ ၂၀၁၀-၂၀၁၁(ပ)ကွ ၁တ၁

<u>စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း[illegible]မြေအသုံးပြုခွင့်</u>

(တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ)

၃

1 6 JUN 2013

မူရင်း

ရန်ကုန်မြို့ ဦး[illegible] ကျော်ဝင်း(ခ) မေ[illegible] ၏သား/သမီး ဦးစိုးလှိုင် ✓

အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/လသန(နိုင်)[illegible]၁၇၃ ✓ အား ဒဂုံဆိပ်ကမ်း ✓ မြို့

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှုဇုန်(၁) ✓ ဧရိယာခန့်မှန်းခြေ ၅.၇၈၀ ✓ ဧကရှိ

မြေကွက်အမှတ် ၂၂၄ မြေ(၁)ကွက်ကို အထွေထွေစက်မှုလက်မှု

လုပ်ငန်းအတွက် အဆောက်အဦဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန်အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါ မြေပုံအရ ၂၀၁၀ ခုနှစ် မေ လ (၃) ရက်နေ့မှစ၍ ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

(၁) အထွေထွေစက်မှုလက်မှု လုပ်ငန်းအတွက် အသုံးပြုခွင့်ရသောမြေကွက်တွင် မြေလက်ခံရရှိပြီးသည့်နေ့မှ (၃)လအတွင်း အဆောက်အဦစတင်ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရမည်။

(၂) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်အတွင်း အထွေထွေစက်မှုလက်မှု အဆောက်အဦမှတပါး ခွင့်ပြုထားသူ၏ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ အခြားလူနေအိမ်စသည်များကိုဆောက်လုပ်ခွင့်မပြုရ။

(၃) စက်မှုလက်မှုမြေအတွင်းစက်မှုလုပ်ငန်းမှတပါး အခြားလုပ်ငန်းများအတွက်အသုံးမပြုရ။

(၄) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် မြေကွက်ကိုခွဲစိတ်ခြင်း၊ တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခြင်း လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့်မြေငှားခငွေ (၂၁၀၂)တိတိကို ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။

(၆) စက်မှုလက်မှုမြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန်မြေခများကို မှန်ကန်စွာ ပေးဆောင်ရမည့် အပြင် အခြား အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများကို လိုက်နာရမည်။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး

၁၇

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၆၀၀ ကျပ် ခြောက်ရာကျပ် K 600

မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ နှစ်ဦးသဘောတူကတိစာချုပ်

ဤမြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ နှစ်ဦးသဘောတူကတိစာချုပ်ကို ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၂၄) ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်မြို့၊ ယမ်းမတော်မြို့နယ်၊ အနော်ရထာလမ်းနှင့် (၁၁)လမ်းထောင့်၊ အမှတ်(၂၂၁/၂၂၃)နေ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်း (နိုင်ငံသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်-၁၃/တခလ(နိုင်)၀၃၉၂၁၂) (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်း၏ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည်) က တစ်ဖက်-

နှင့်

ရန်ကုန်မြို့၊ အင်းစိန်မြို့နယ်၊ ပြည်လမ်း၊ စော်ဘွားကြီးကုန်း၊ အမှတ်(၁၁၈)တွင်ရုံးခန်းတည်ထောင်ဖွင့်လှစ်ထားသော "ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်"ကိုယ်စား (၂၀ - ၁၂ -၂၀၁၃)ရက်စွဲပါအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အရဦးကျော်ဇော်ထွန်း(ဒါရိုက်တာ)(နိုင်ငံသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်-၁၂/လသန(နိုင်)၀၀၁၀၉၅) (နောင်တွင် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ"ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်း၏ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဥပဒေအရလွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည်) အခြားတစ်ဖက်တို့က အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ "မြေငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာ နှစ်ဦးသဘောတူကတိစာချုပ်"ကို ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

၁။ အငှားချထားသူသည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်ဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ စက်မှုဇုံ(၁)၊ အမှတ် (၂၂၄) ဟုခေါ်တွင်သောမြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-စက်မှုဇုန်(၁)၊ မြေကွက်အမှတ် (၂၂၄)၊ အကျယ်အဝန်း- (၅ ဧက)ကျော်ရှိသော မြေကွက်မှာစက်မှုလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်အသုံးပြုရန် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှ ဦးဖိုးလှိုင်(ဘ) ဦးအန်ကျော်စန်(ခ)မောင်စံ၊ ၁၂/လသန(နိုင်)၀၀၉၁၇၃ အမည်ဖြင့်ခွင့်ပြုချက်ရရှိခဲ့သည့် "ပါမစ်မြေ"အမျိုးအစားမြေကွက်ဖြစ်ပြီး ယခုအငှားချထားသူ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်းမှ ၂၀၁၁ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၅)ရက်နေ့တွင် လွှဲပြောင်းဝယ်ယူပိုင်ဆိုင်ခဲ့ပြီး၊ ပေါင်နှံထားခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ ပေးကမ်းစွန့်လွှတ်ထားခြင်းနှင့် ကြွေးမြီတင်ရှိခြင်း၊ အရပ်ရပ်အရှုပ်အရှင်းများမှ ကင်းရှင်းပြီး တရားဝင် အငှားချထားခွင့်ရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၂။ အငှားချထားသူ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်းအမည်ဖြင့် သက်ဆိုင်ရာရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာနတွင် ဂရန်သစ်ချထားပေးရန် (၁၂-၁၂-၂၀၁၃) ရက်နေ့အမှုတွဲအမှတ်- ဒဂဆက/ဂရသ/၅၇၈၆-၂၀၁၃ဖြင့်လျှောက်ထားဆဲ အခြေအနေတွင်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ယခုအငှားချထားသူ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်းသည် အငှားချထားခြင်းခံရသည့် "ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်" တွင် မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် ဆောင်ရွက်နေသူဖြစ်ပါသည်။ "ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီ"မှ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ချိမည့် အသင့်ဖျော်ကွန်ကရစ်နှင့် ကွန်ကရစ်ထုတ်ကုန်ပစ္စည်းများ၊ ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးဆက်စပ်ပစ္စည်းများအား ထုတ်လုပ်မည့်စက်ရုံလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရန် ရည်ရွယ်၍ မိမိပိုင်မြေကွက်အားကုမ္ပဏီသို့ ပြန်လည်အငှားချထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၆၀၀ကျပ် ခြောက်ရာကျပ် K 600

၂။ အငှားချထားသည့်မြေကွက်မှာ လုပ်ငန်းအသင့်လုပ်ကိုင်နိုင်သည့်အနေအထား မရှိသေးသည့်မြေရိုင်းကွက်ဖြစ်ခြင်းကြောင့် မြေနေရာခုတ်ထွင်ရှင်းလင်းခြင်း၊ မြေပြင်မြေညှိခြင်းလုပ်ငန်းနှင့် မြေဖို့ခြင်းလုပ်ငန်းများအား အငှားချထားခြင်းခံရသည့်ကုမ္ပဏီမှ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်၊ လုပ်ငန်းအတွက်လိုအပ်သောအဆောက်အဦးများ တည်ဆောက်၍လုပ်ငန်းများကိုတည်ဆဲဥပဒေ၊ ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန် ငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သိရှိသဘောတူညီကြပါသည်။

၃။ မြေကွက်ငှားရမ်းမည့်အချိန်ကာလမှ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ၊ (၂၄)ရက်နေ့မှ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ၊ (၂၅)ရက်နေ့အထိ (၅)နှစ်တိတိဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ(၅)နှစ်ကာလအတွင်းတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်တရားဝင်ခွင့်ပြုချက်ရရှိပါက ခွင့်ပြုနှစ်ကာလအတိုင်း နှစ်ရှည်ငှားရမ်း မည်ဖြစ်ကြောင်း အငှားချထားသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၄။ ငှားရမ်းခနှုန်းထားမှာ ပထမ(၅)နှစ်အတွက်(၁)လလျှင် ၁၇၀၀၀၀၀ိ/(ကျပ်တစ်ဆယ့်ခုနှစ်သိန်းတိတိ)နှုန်း တစ်နှစ်လျှင် ၂၀၄၀၀၀၀၀ိ/(ကျပ်နှစ်ရာ့လေးသိန်းတိတိ)ဖြစ်ပြီး ငှားရမ်းခကျသင့်ငွေအား တစ်နှစ်တစ်ကြိမ်ပေးချေပါမည်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်နှစ်ရှည်ငှားရမ်း မည်ဆိုပါက ငှားရမ်းခနှုန်းထားအား ကာလပေါက်ဈေးနှင့်အညီ နှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းသတ်မှတ်ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ကြောင်း သဘောတူညီကြပါသည်။

၅။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည် -

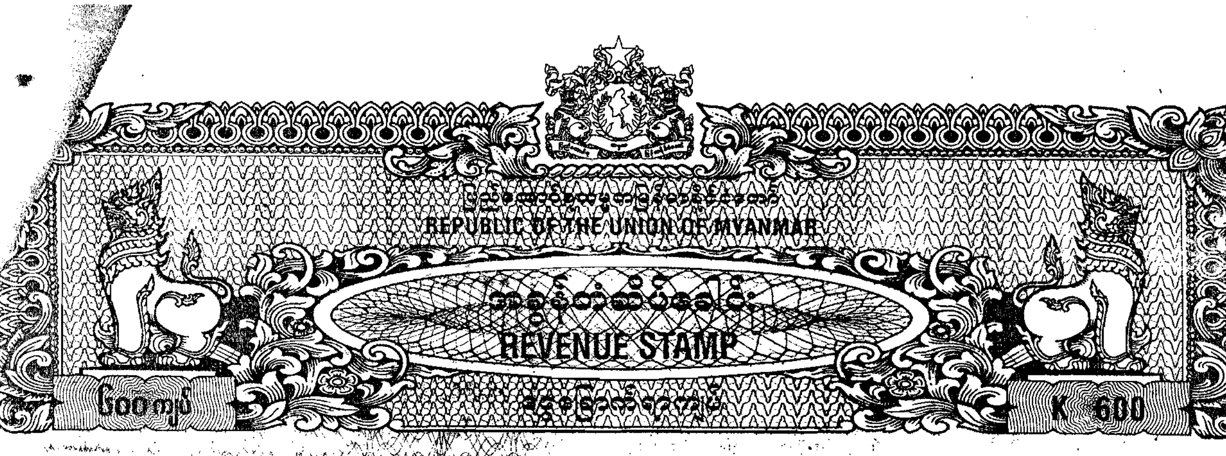
(က) အငှားချထားသည့် မြေလွတ်ကိုအငှားချထားခြင်းခံရသူမှ လိုအပ်သလို မြေပြင်မြေညှိခြင်း၊ ခြံစည်းရိုးကာရံခြင်း နှင့် အဆောက်အဦးများ တည်ဆောက်လျက် အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) အငှားချထားသည့်မြေကွက်တွင်လျှပ်စစ်မီတ်အား၊ ရေနှင့်တယ်လီဖုန်းအစရှိသော လိုအပ်သည့်ကိစ္စအဝဝလျှောက်ထားခြင်းကိုအငှားချထားခြင်းခံရသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် အကုန်ကျခံဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး အသုံးပြုသော လျှပ်စစ်ဓာတ်အား၊ ရေနှင့်တယ်လီဖုန်းအတွက်ကျသင့်ငွေများကို သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာနများသို့ အငှားချထားခြင်းခံ ရသူမှပေးချေသွားမည် ဖြစ်ကြောင်းသဘောတူပါသည်။

(ဂ) အငှားချထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုချက်မရဘဲ မြေကွက်ကို ပုံစံပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခြင်း၊ တိုးချဲ့ခြင်း မပြုပါဟု နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူပါသည်။

(ဃ) အငှားချထားသူကဖြစ်စေ၊ ယင်း၏ကိုယ်စားလှယ်များကဖြစ်စေ၊ အငှားချထားသည့် မြေကွက်၏ အခြေအနေကို လိုအပ်သည့်အခါ အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်ဝင်ရောက် စစ်ဆေးခွင့်ပြုပါမည်ဟု နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူပါသည်။

၃ ---- သို့



(င) ဤစာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်အခါ ရောက်ရှိပြီး အခြေအနေအတိုင်း ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းများမှအပ ကျန်အဆောက်အဦးများအားလုံးကို အငှားချထားသူသို့လွှဲပြောင်းပေးအပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(စ) အငှားချထားသည့်မြေကွက်အား တဆင့်ပေါင်နှံခြင်း၊ ရောင်းချခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း (သို့မဟုတ်) လွှဲပြောင်းပေးခြင်းလုံးဝမပြုကြောင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူမှဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဆ) အငှားချထားသည့်မြေကွက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြေခွန်မှအပ အခွန်အခအမျိုးမျိုးကို အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ကျခံပေးဆောင်ပါမည်ဟုသဘောတူပါသည်။

(ဇ) အငှားထားခြင်းခံရသူသည် မြေကွက်ပေါ်တွင်ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းကို သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာနများမှ လိုအပ်သောခွင့်ပြုမိန့်၊ လိုင်စင်စသည်တို့ကို ရရှိပြီးမှသာ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း သဘောတူပါသည်။ နိုင်ငံရေး၊ လူမှုရေး၊ စီးပွားရေးတို့နှင့်ပက်သက်သော ပြဿနာတစ်စုံတစ်ရာ မပေါ်ပေါက်စေရန်နှင့်အငှားချထားသူအားတစ်စုံတစ်ရာ ထိခိုက်နစ်နာမှုများ မရှိစေရန် အငှားချထားခြင်းခံရသူမှလုံးဝအာမခံပါသည်။ ယင်းပြဿနာတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်ခဲ့ပါက အငှားချထား ခြင်းခံရသူမှ ပြဿနာကိုပြီးပြတ်ပြေလည်သည်အထိ အကုန်အကျခံကာဖြေရှင်းပေးမည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၆။ အငှားချထားသူ၏ တာဝန်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်သည် -

(က) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် မြေကွက်ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုသောလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ အငှားချထားသည့်လုပ်ငန်းမစတင်မီ လိုအပ်သည့်လုပ်ငန်းအတွက်မြေပြင်မြေညှိခြင်းအပါအဝင် တည်ဆောက်ချိန်ကာလကို ၂၀၁၃ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၂၄ ရက်နေ့မှ ၂၀၁၄ - ခုနှစ် ဇွန်လ ၂၄ ရက်နေ့အထိ (၆)လခွင့်ပြုပါမည်။ အဆိုပါ (၆)လကာလကုန်ဆုံးသည့်နေ့မှစ၍ မြေကွက်ငှားရမ်းသည့် အချိန်ကာလကို စတင်ရေတွက်ပါမည်ဖြစ်ကြောင်းအငှားချထားသူမှသဘောတူပါသည်။

(ခ) အငှားချထားသည့်ကာလအတွင်းအငှားချထားသည့်မြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ အရှုပ်အရှင်းပေါ်ပေါက်လာလျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားခြင်းအား အနှောက်ဖြစ်ပေါ်လာလျှင်သော်လည်း ကောင်း၊ အငှားချထားသူမှအစအဆုံးပြီးပြတ်ပြေလည်သည်အထိတာဝန်ယူမည့်အပြင် အငှားချထားခြင်းကို ရပ်စဲခြင်းဖြစ်ပေါ်လာပါက ငှားရမ်းမြေကွက်အတွက် ကုန်ကျစရိတ် အပါအဝင် ၎င်းကာလအတွင်း ငှားရမ်းခငွေများကို အငှားချထားသူမှ ပြန်လည်ပေးအပ် မည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၆၀၀ ကျပ်　ငွေခြောက်ရာကျပ်　K 600

(ဂ) အငှားချထားသည့်မြေကွက်အတွက် မြေခွန်ကိုအငှားချထားသူမှပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၇။ ငှားရမ်းကာလကုန်ဆုံးသည့်အချိန်တွင် အငှားချထားသူမှ လုပ်ငန်းကိုဆက်လက် လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်လိုပါက အငှားချထားသူနှင့်အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းပြီး ငှားရမ်းကာလကိုထပ်မံတိုးမြှင့်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်နိုင်ကြောင်းနှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီကြပါသည်။

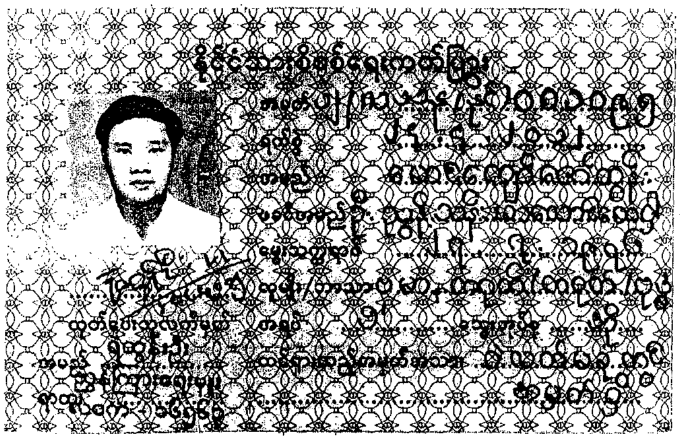
၈။ တစ်လလျှင်ငှားရမ်းခငွေကျပ် ၁၇၀၀၀၀၀/-(ကျပ်တစ်ဆယ့်ခုနစ်သိန်းတိတိ)ဖြင့်(၂၄-၆-၂၀၁၄)မှ (၂၃-၆-၂၀၁၅) အထိငှားရမ်းကာလ(၁)နှစ်အတွက် ကျသင့်ငွေကျပ်-၂၀၄၀၀၀၀၀/- (ကျပ်နှစ်ရာ့လေးသိန်းတိတိ) အား ယနေ့(၂၄-၁၂-၂၀၁၃)တွင် ငွေးချေရာ လက်ခံရရှိပါကြောင်း အငှားချထားသူမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

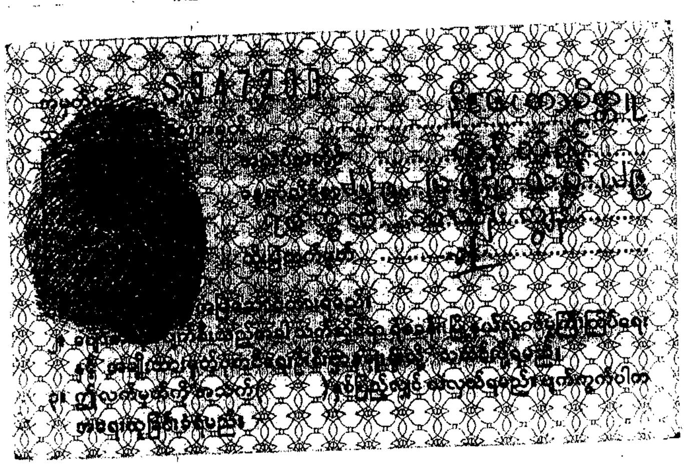
အထက်စာချုပ်ပါစကားရပ်များကို အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့နှစ်ဦးနှစ်ဖက်လုံးကဖတ်ရှုသိရှိ နားလည်သဘောပေါက်ကြပြီး အခြားသူတစ်ဦး၊ တစ်ယောက်၏ဖြားယောင်းသွေးဆောင်ခြင်း မလျော်ဩဇာသုံးစွဲခြင်း၊ အနိုင်အထက်ပြုခြင်းတို့ကြောင့်မဟုတ်ဘဲ မိမိတို့၏သဘောဆန္ဒများအရ ကိုယ်စိတ်နှစ်ပါးကျန်းမာသော အချိန်တွင် အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ဝန်ခံကတိပြုလက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

အငှားချထားသူ	အငှားချထားခြင်းခံရသူ
Sai Aung Htun	Kyaw Zaw Htun
Managing Director	Director
Yangon Concrete Co., Ltd.	Yangon Concrete Co., Ltd.

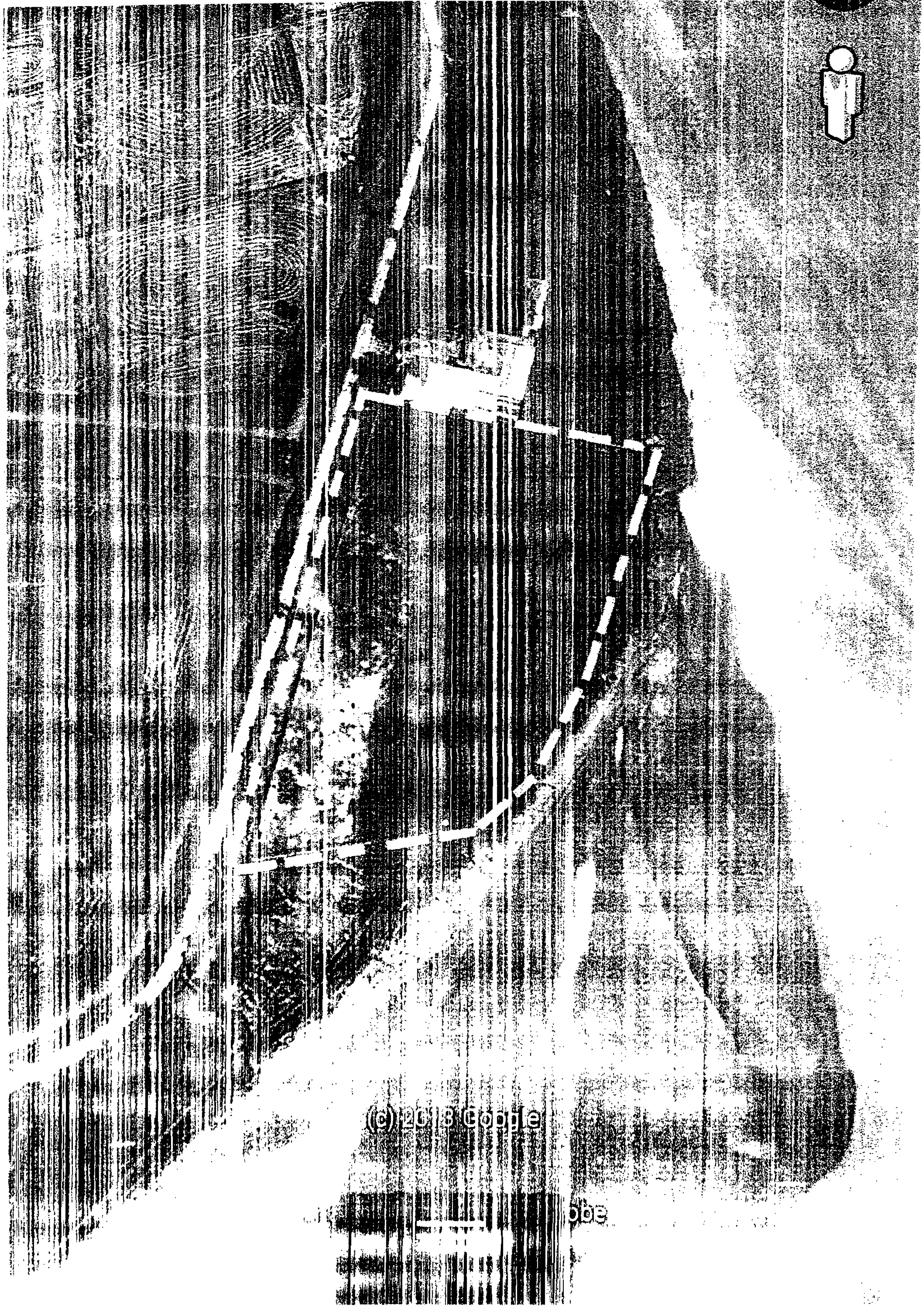
အသိသက်သေများ

၁။		၂။	
အမည်	[illegible]	အမည်	[illegible]
မှတ်ပုံတင်	၁၂/ဒဂမတ(နိုင်)[illegible]	မှတ်ပုံတင်	၁၄/[illegible](နိုင်)[illegible]
နေရပ်	[illegible]	နေရပ်	[illegible]
	[illegible]		[illegible]
	[illegible]		

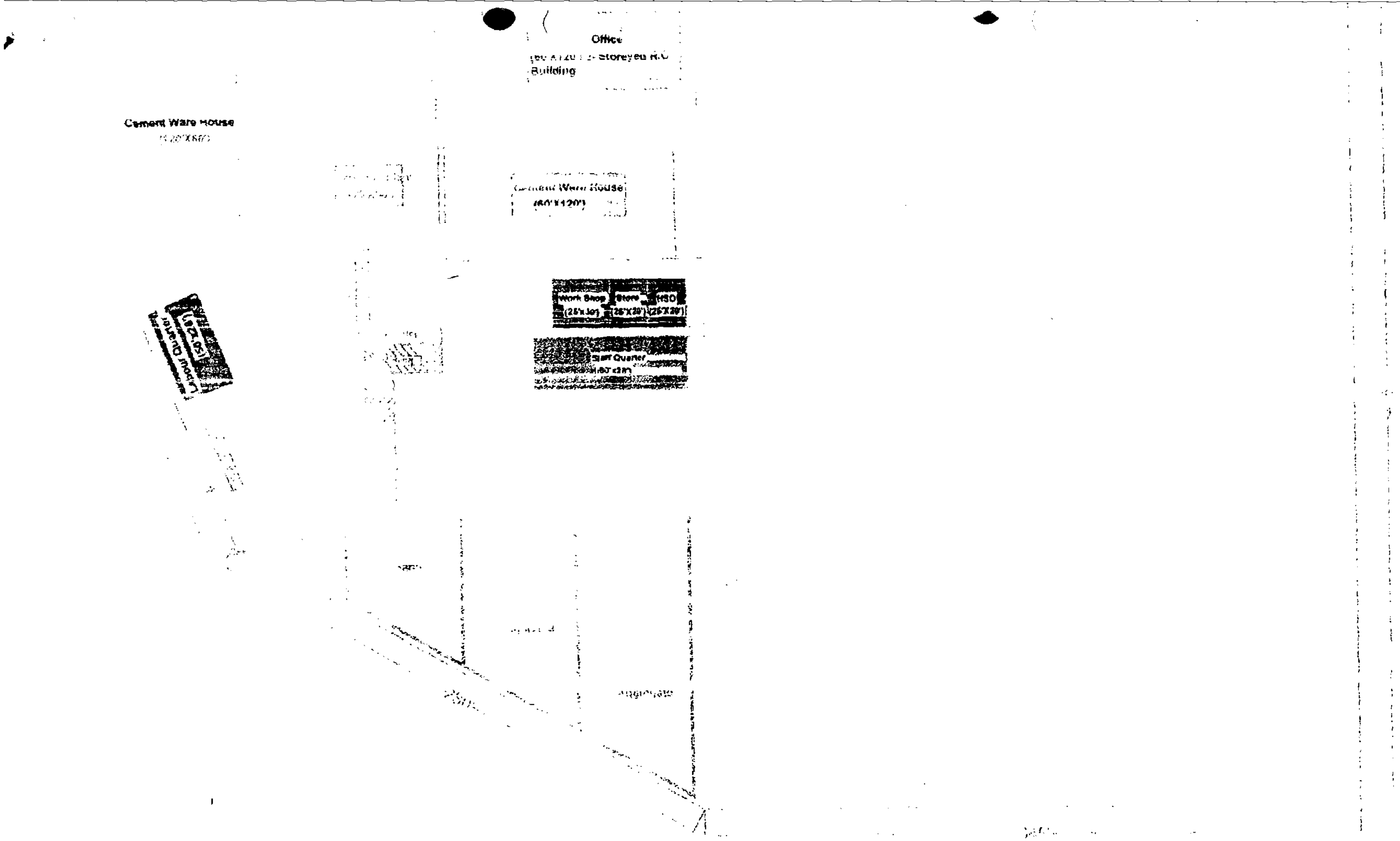

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



(ခ) မြေပုံနှင့် ကောင်းကင်ဓာတ်ပုံ

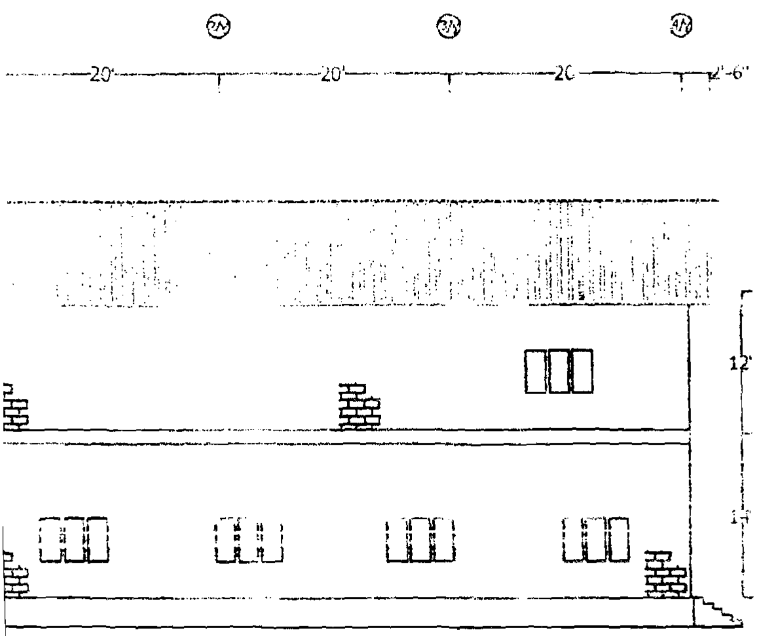

(c) 2018 Google

(ဂ) အဆောက်အဦးပုံစံများ

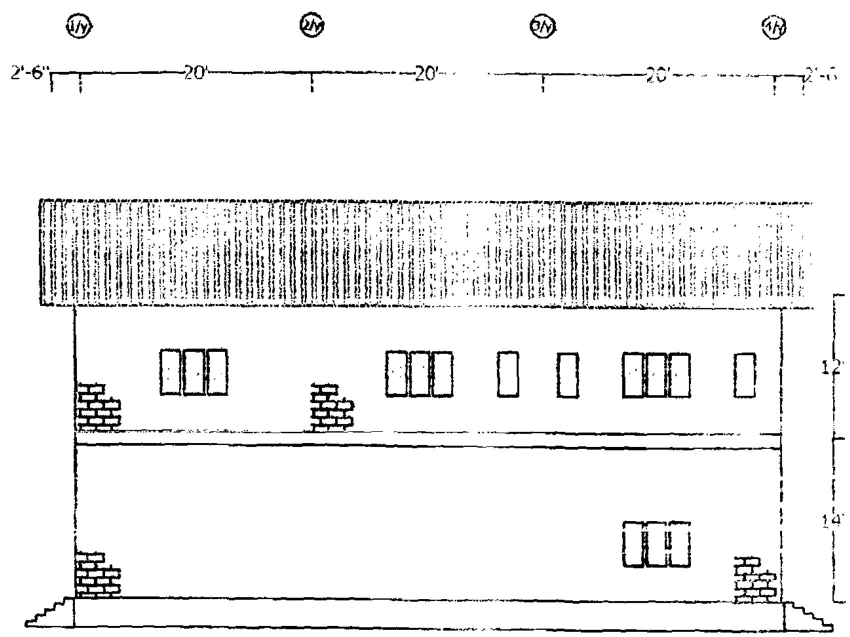


ON STEEL Co. Ltd

Project Name :		Drawn By		Rev. No
Project Location :	Dagon Seik K...	Check By		Sheet No
Drawing Title	... Plan	Scale		

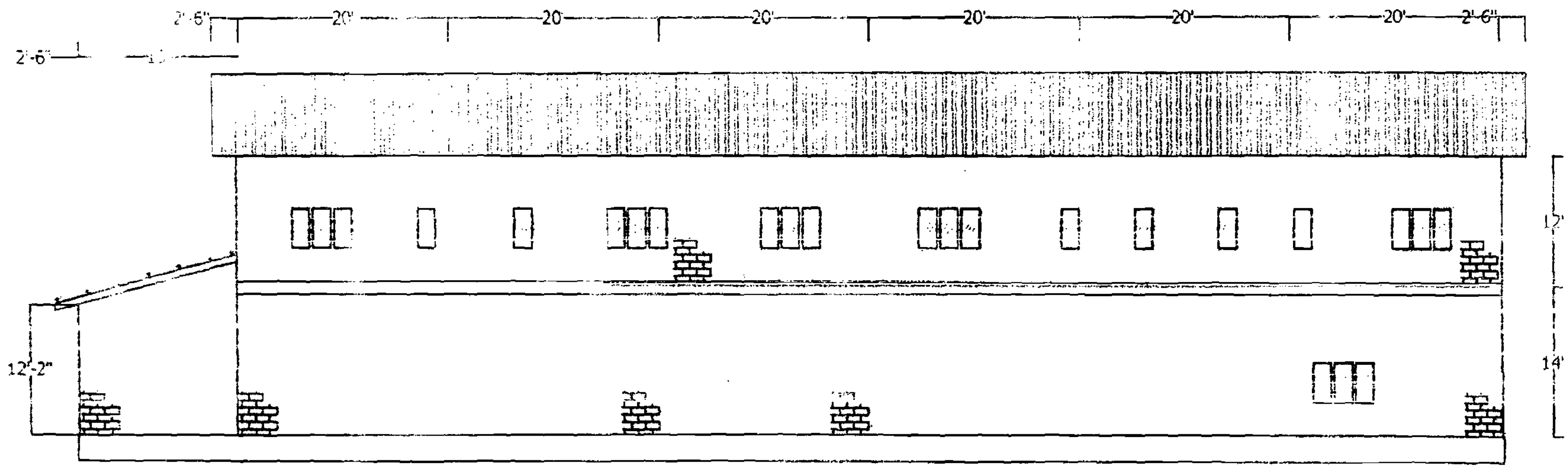


Elevation-2



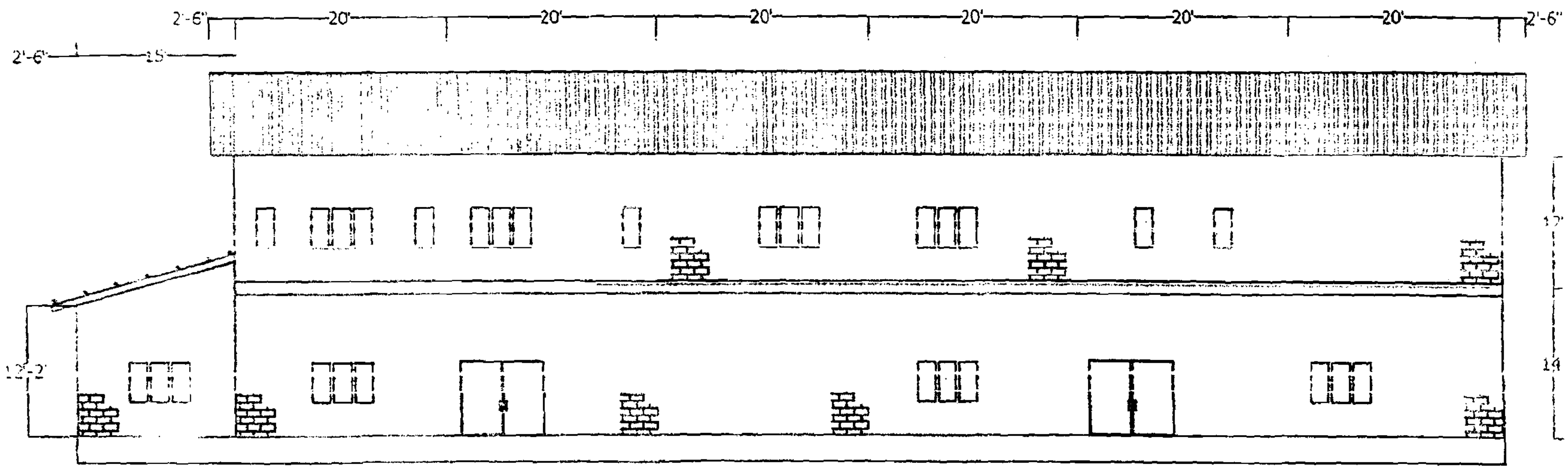
Elevation-4

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon ဆိပ်ကမ်း	Checked By		Sheet No	
Drawing Title	Elevation 2&4	Scale	1:1	Date	9.11.13



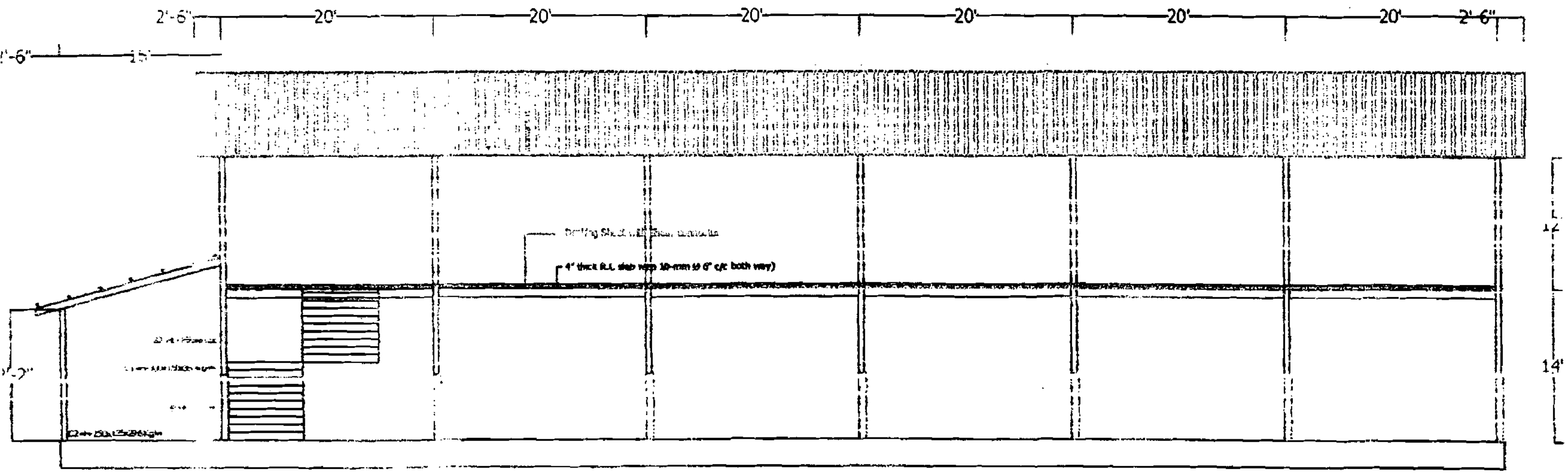
Elevation-1

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon ဆိပ်ကမ်း	Checked By		Sheet No	
Drawing Title	Elevation-1	Scale	1:1	Date	9.11.13



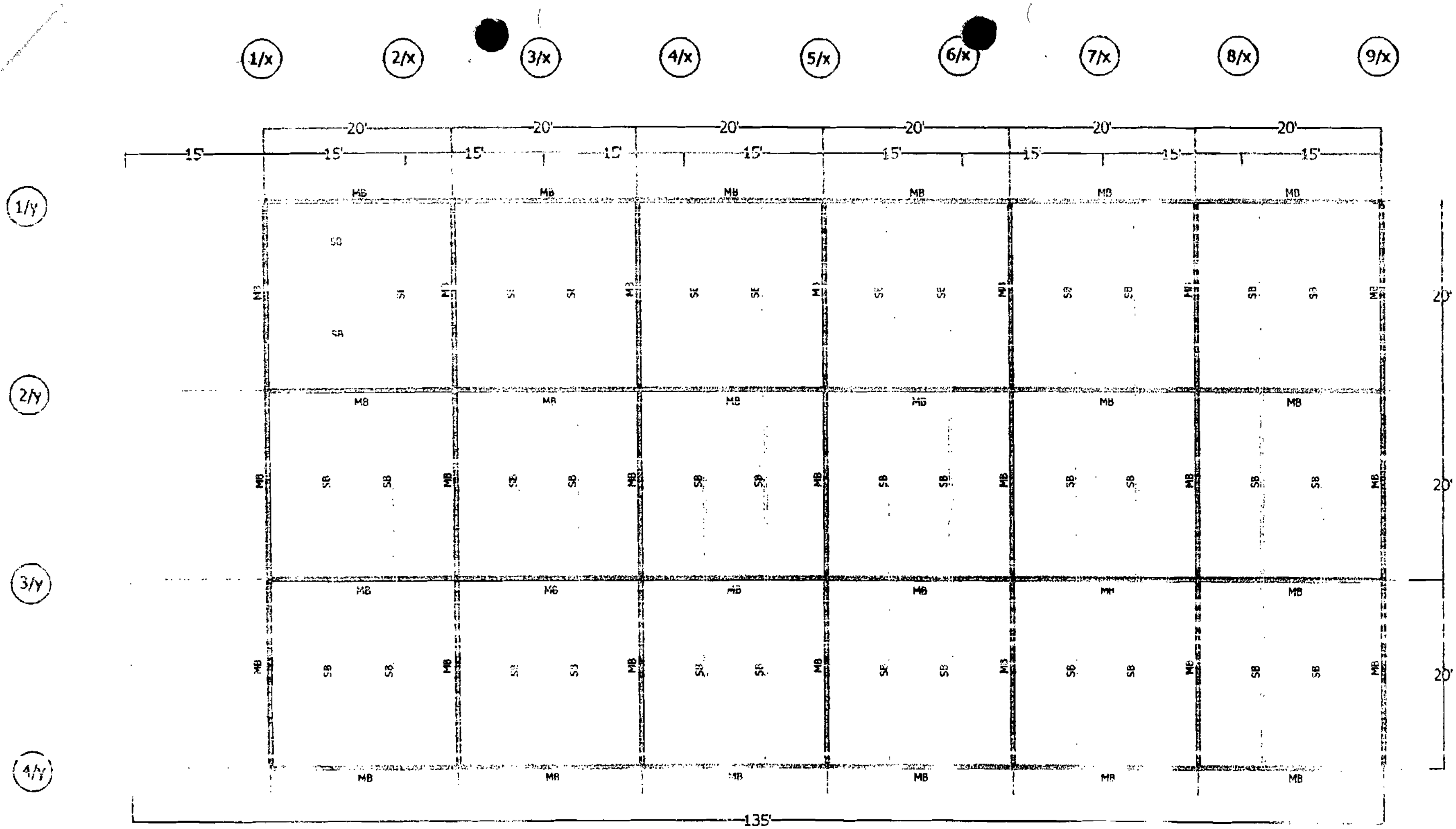
Elevation-3

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon [illegible]	Checked By		Sheet No	
Drawing Title	Elevation-3	Scale	1:1	Date	[illegible]



Longitudinal X-section

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon ဆိပ်ကမ်း	Checked By		Sheet No	
Drawing Title	Longitudinal Section	Scale	1:1	Date	9.11.13



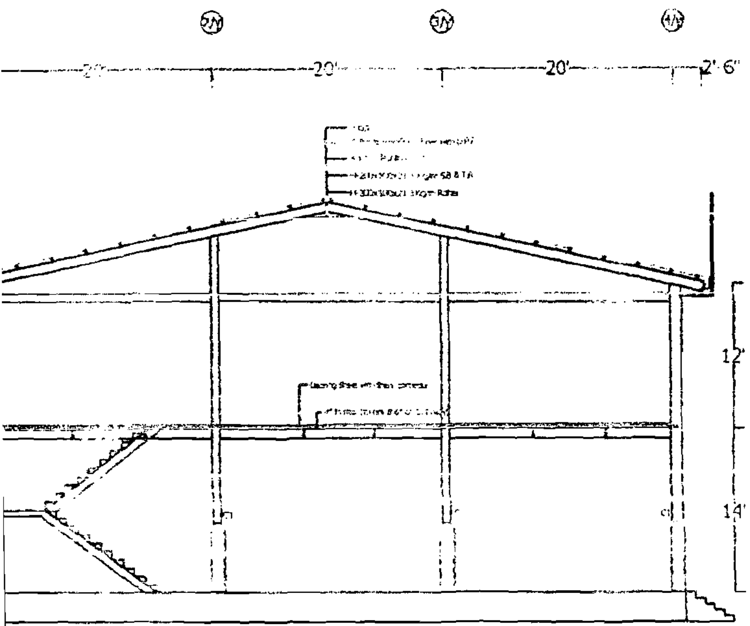
LEGEND

SB=H-200x100x21.3Kg/m Beam

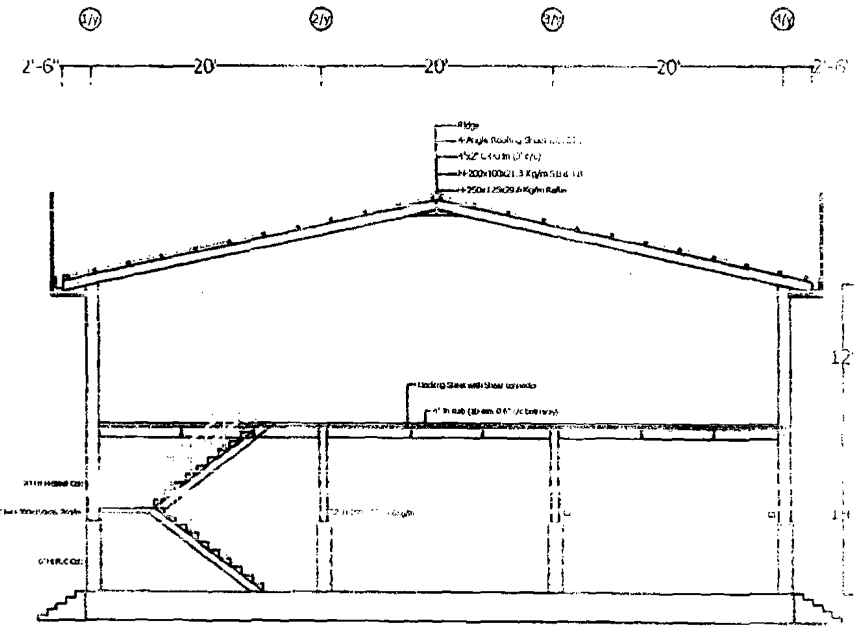
MB=H-250x125x29.6Kg/m Beam

1-ST FLOOR BEAM PLAN

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon [illegible]	Checked By		Sheet No	
Drawing Title	Ist Floor Beam Plan	Scale	1:1	Date	9.11.13

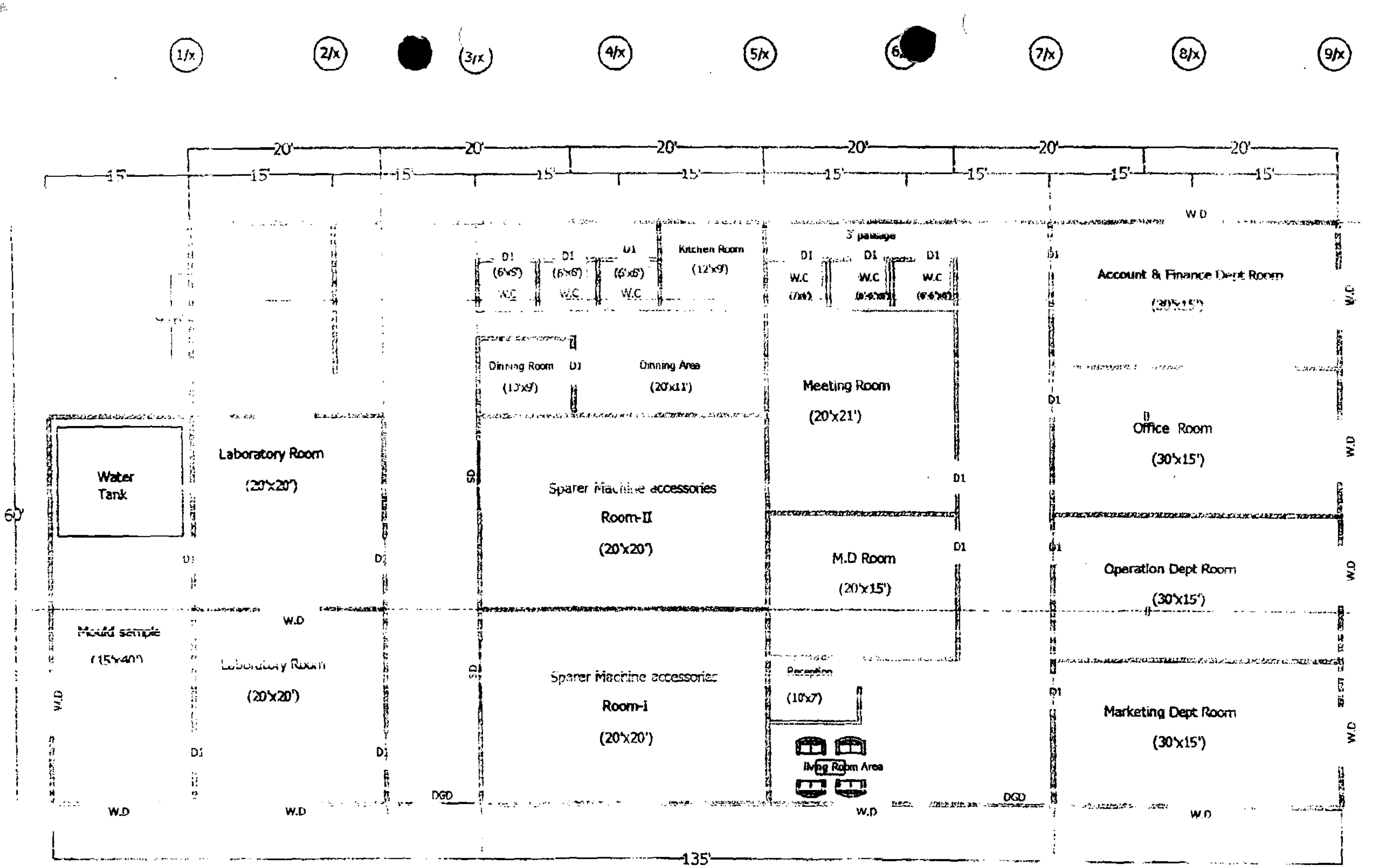


X-section at (1/x, 9/x)



X-section at (1/x,bet 2/x &3/x,bet 7/x & 8/x , 9/x)

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon [illegible]	Checked By		Sheet No	
Drawing Title	X-section	Scale	1:1	Date	9.11.12



LEGEND

SD=7'x7' M.S Plate Double Leave Door

DGD=8'x7' Glass Double Leave Door

D1 =3'x6' ကျွန်းတံခါး

W.D1 =2'x4' Alu; window

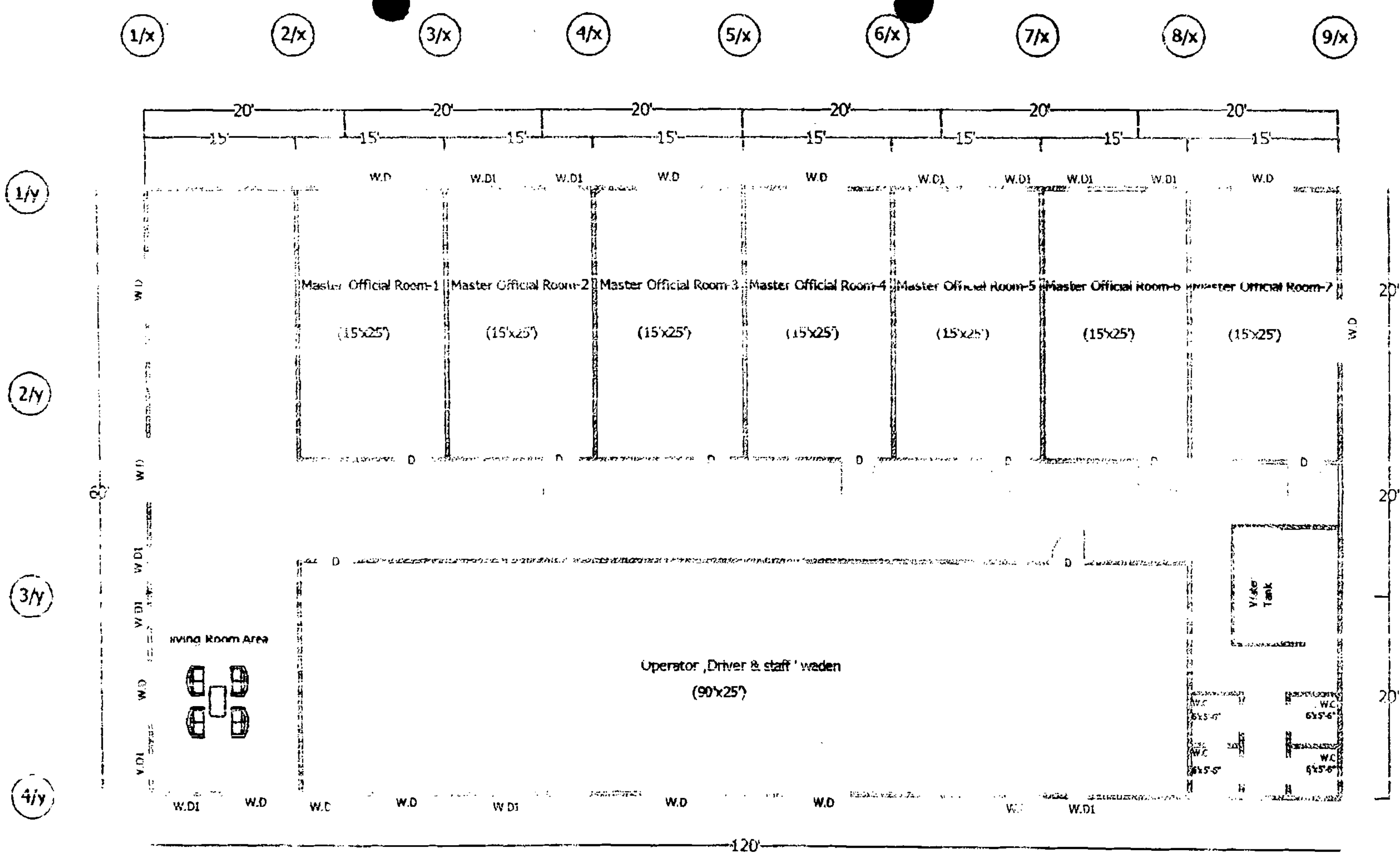
W.D =6'x4' Alu; window

Remark

All Partation made of J-board except partation with D1

GROUND FLOOR PLAN

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon မြို့နယ်	Checked by		Sheet No	
Drawing Title	Ground Floor Plan	Scale	1:1	Date	9.11.13



LEGEND

SD=7'x7' M.S Plate Double Leave Door

UGD=8'x7' Glass Double Leave Door

D1 =3'x6' တွန်းတံခါး

W.D1 =2'x4' Alu; window

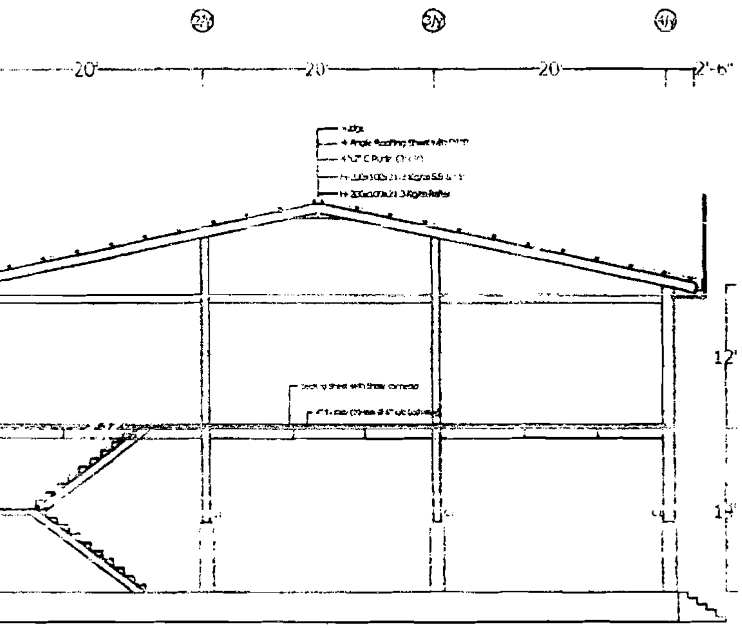
W.D =6'x4' Alu; window

Remark

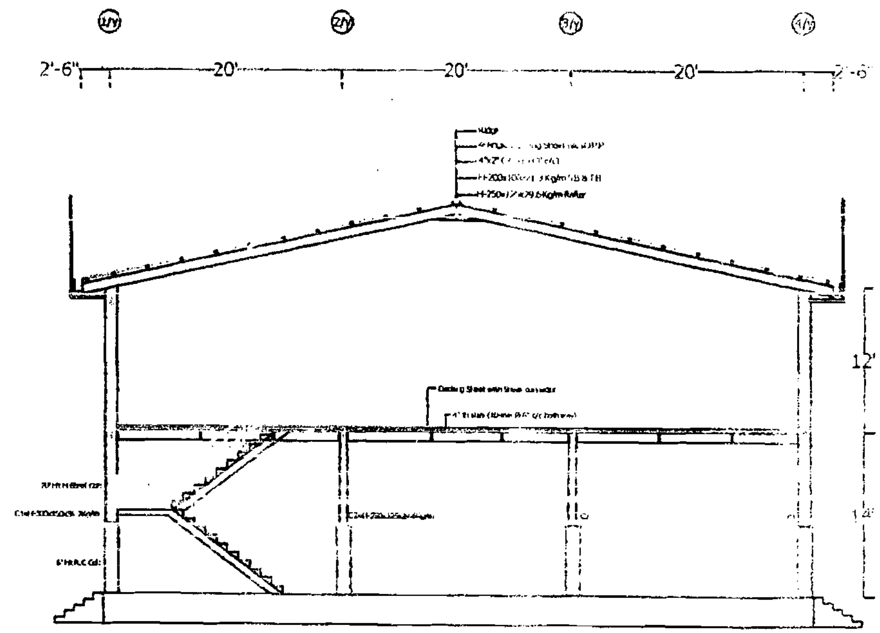
All Partation made of J-board except partation with D1

FIRST FLOOR PLAN

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon ထောက်ကြန့်	Checked By		Sheet No	
Drawing Title	1st Floor Plan	Scale	1:1	Date	[illegible]

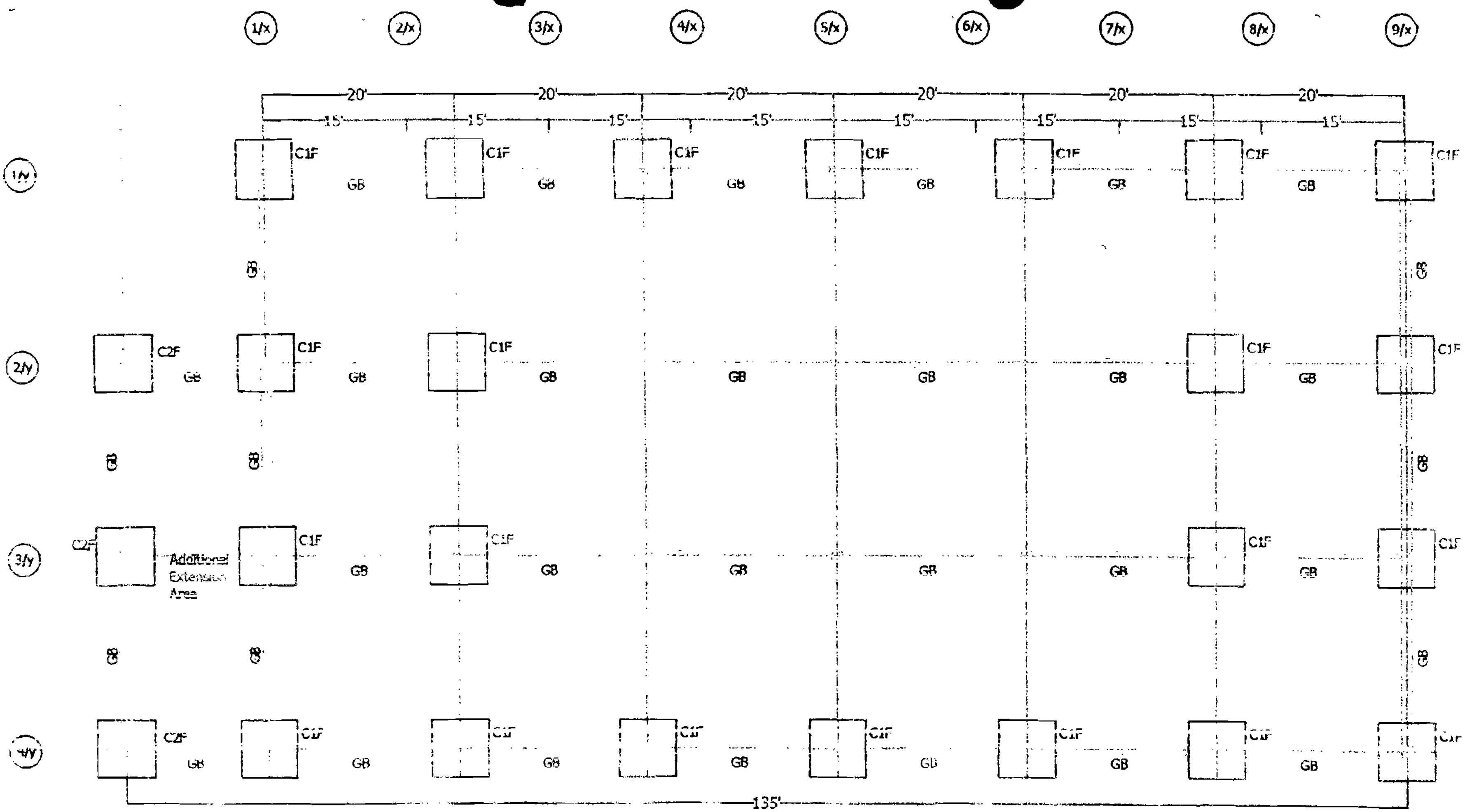


X-section at (1/x, 9/x)



X-section at (1/x,bet 2/x &3/x,bet 7/x & 8/x , 9/x)

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon [illegible]	Checked By		Sheet No	
Drawing Title	X-section	Scale	1:1	Date	9.11.15



LEGEND

C1 = C2 = 310x450 R.C Col(8# 16-mm Ø M.S Rod 8-mm stirrup 6" c/c)

GB = 310x450 Ground Beam (6# 16-mm ØM.S Rod 6.5mm stirrup 6" c/c)

F = 1800x1800 [illegible](16-mm ØM.S Rod 6" c/c both way)

FOUNDATION PLAN

Project Name	Yangon Concrete	Drawn By	W.W.N	Rev No	0.00
Project Location	Dagon [illegible]	Checked By		Sheet No	
Drawing Title	Foundation Plan	Scale	1:1	Date	[illegible]

(စ) ငွေကြေးအထောက်အထားများ

(ဆ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်နှင့် ပုံစံ (၆) / (၂၆)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ရုံးအမှတ်(၃၂)၊ နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ရကဖ-၈ (ဂ) ၀၀၁ / ၂၀၁၃([illegible])
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၂၄ ရက်

အ[illegible]ဒါရိုက်တာ
ရန်ကုန် ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
အမှတ်(၁၁၈/ဘီ)၊ ပြည်သူ့ရ[illegible]း၊ စော်ဘွားကြီးကုန်း
အင်းစိန်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

အကြောင်းအရာ။ ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် ထုတ်ပေးခြင်း

၁။ ရန်ကုန် ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်အား မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေနှင့်အညီ မှတ်ပုံတင်ခွင့် လျှောက်ထားခဲ့ရာ၊ ဤရုံးတွင် မှတ်ပုံတင် အမှတ် **၃၅၈၈/၂၀၁၃-၂၀၁၄** ဖြင့် (၂၄-၁၀-၂၀၁၃) နေ့၌ ပေးသွင်း [illegible] ထားသော အများနှင့် သက်ဆိုင်သည့် [illegible] မှတ်ပုံတင်[illegible] ဖြစ်ပါ၍ ဤမှတ်ပုံတင် လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ [illegible] မှတ်ပုံတင် [illegible] မြန်မာနိုင်ငံ [illegible] ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ရန်ကုန် ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် [illegible] အသုံးပြုရန် အတွက်သာ ထုတ်ပေးခြင်း [illegible] လုပ်ငန်း [illegible] လုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပေးခြင်း မဟုတ်ပါ။ သို့ဖြစ်ပါ၍ လုပ်ငန်း [illegible] ဆော[illegible] ရာတွင် တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ [illegible] နှင့် အညီ [illegible] ဖြစ်စေ [illegible] ပါသည်။

[illegible]

၃။ ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်၏ သက်တမ်း သည် ၅ နှစ်ဖြစ်ပါသည်။ သက်တမ်း ကုန်ဆုံးပြီး (၃)လအတွင်း သက်တမ်းတိုးရန် ဤဌာနသို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည် ဖြစ်ပါသည်။

[illegible]

မိတ္တူကို
[illegible]

GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT
OFFICE OF THE REGISTRAR OF JOINT STOCK COMPANIES REGISTRATION

CERTIFICATE OF REGISTRATION OF DOCUMENTS

No. 3588 of 2013 - 2014

IN THE MATTER OF YANGON CONCRETE COMPANY LIMITED.

I do hereby certify that pursuant to the Myanmar Companies Act.

Registration Fees For Authorized Capital

Has been this day duly filed and registered in this office
Have

Dated Nay Pyi Taw, this TWENTY-FOURTH day of OCTOBER

Two Thousand and THIRTEEN

MEMORANDUM OF FEES PAID
Registering
For
Filing

1. Memorandum of Association
2. Articles of Association
3. Notice of Situation of Registered Office and changes therein
4. Return of allotments
5. Annual List of members and summary of Share Capital
6. Balance sheet
7. Special or extraordinary resolution
8. Particulars of mortgages and charges
9. Copy of Register of Directors, Managers or Managing Agents and changes therein
10. Return of persons authorized to accept Services of process and changes therein
11. Registration Fees For Authorized Capital

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ တည်ထောင်ခွင့်ပြုပြီးသော ကုမ္ပဏီများ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် အချက်များ

လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် အစုရှယ်ယာများ ခွဲဝေရောင်းချပြီး၊ ရောင်းချသည့်နေ့မှ တစ်လအတွင်း ပုံစံ(၆)ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ကြေးငွေ ၂၅၀၀ိ/- ပေးသွင်းပြီး မှတ်ပုံတင်ရန်၊ (ပုဒ်မ-၁၀၄)

ဒါရိုက်တာများ/မန်နေဂျာများ ခန့်ထားခြင်းကို ပုံစံ(၂၆)ဖြင့် ခန့်ထားပြီး၊ (၁၄)ရက်အတွင်း မှတ်ပုံတင်ကြေး ၂၅၀၀ိ/- ပေးသွင်းကာ မှတ်ပုံတင်ရန်၊ နှုတ်ထွက်ခြင်းနှင့် အခါအားလျော်စွာဖြင့် ပြောင်းလဲချက်များအတွက် လက်မှတ်ပုံစံ (၂၆)ဖြင့်ပင် ပြောင်းလဲမှု ဖြစ်သည့်နေ့မှ (၁၄)ရက်အတွင်း မှတ်ပုံတင်ကြေးငွေ ၂၅၀၀ိ/- ပေးသွင်းပြီး မှတ်ပုံတင်ရန်၊ (ပုဒ်မ-၈၇)

ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းတည်နေရာ /လုပ်ငန်းခွဲတည်နေရာ ပြောင်းလဲရာတွင် ပြောင်းလဲသည့်နေ့မှစ၍ (၂၈)ရက်အတွင်း သတ်မှတ်ပုံစံဖြင့် မှတ်ပုံတင်ကြေးငွေ ၂၅၀၀ိ/- ပေးသွင်းပြီး မှတ်ပုံတင်ရန်၊ (ပုဒ်မ-၇၂)

ပထမအကြိမ် အထွေထွေအရပ်ရပ် အစည်းအဝေးကို ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် ခွင့်ပြုသည့်နေ့မှ (၁၈)လအတွင်း လည်းကောင်း၊ နောင်လာမည့် နှစ်များအတွက် အစည်းအဝေးကို နှစ်စဉ် (၁၅)လထက် ကျော်လွန်ခြင်းမရှိ ပြက္ခဒိန်နှစ် မကျော်လွန်စေဘဲ ကျင်းပ၍ အစည်းအဝေး ကျင်းပသည့်နေ့မှ (၂၁)ရက်အတွင်း ပုံစံ(င) (Form E) ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ကြေးငွေ ၂၅၀၀ိ/- ပေးသွင်းကာ မှတ်ပုံတင်ရန်၊ (ပုဒ်မ-၇၆)နှင့် ကုမ္ပဏီ၏ တစ်နှစ်အတွင်း အရောင်းအဝယ်၊ အရှုံးအမြတ် စာရင်းကို ပူးတွဲတင်ပြရန်၊

ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာများ၏ နေရပ်လိပ်စာ ပြောင်းလဲသည့်အခါ၊ ပြောင်းလဲသည့်နေ့မှစ၍ (၁၄)ရက်အတွင်း သတ်မှတ်ပုံစံ (၂၆)ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ကြေးငွေ ၂၅၀၀ိ/- ပေးသွင်းပြီး မှတ်ပုံတင်ရန်၊ (ပုဒ်မ-၈၇)

သတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်များ ပြုလုပ်ပါက (၁၅)ရက်အတွင်း မှတ်ပုံတင်ကြေးငွေ ၇၅၀၀ိ/- ပေးသွင်းကာ မှတ်ပုံတင်ရန်၊ (ပုဒ်မ-၀၂)

အများနှင့် သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီများလည်း အထက်ပါအချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် အပြင် အောက်ပါစာရွက်စာတမ်းနှင့်အတူ မှတ်ပုံတင်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

(က) (Statutory Meeting) အစည်းအဝေးကို လုပ်ငန်း စတင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ရပြီး၊ တစ်လထက်မနော၊ ခြောက်လထက်မပိုသောအချိန်တွင် ကျင်းပပြီး၊ (Statution Report)ကို အစည်းအဝေးကျင်းပပြီးနောက် (၂၁)ရက်အတွင်း မှတ်ပုံတင်ရန်၊ (ပုဒ်မ ၇၇ (၁) (၂))

(ခ) အထက်အပိုဒ်(၄)အရ ပထမအကြိမ် အထွေထွေအရပ်ရပ် အစည်းအဝေးကို ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ခွင့်ပြုသည့်နေ့မှ (၁၈)လအတွင်းကျင်းပရန် နောင် နှစ်များအတွင်း ပုံစံ(၁) (Form F) ကို [illegible] မှတ်ပုံတင်ရန်၊

002244

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၃၅၈၈ / ၂၀၁၃-၂၀၁၄

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ရန်ကုန် ကွန်ကရစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၃ ခုနှစ် အောက်တိုဘာ လ ၂၄ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 3588 of 2013-2014

I hereby certify that YANGON CONCRETE COMPANY LIMITED is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this TWENTY-FOURTH day of OCTOBER, TWO THOUSAND AND THIRTEEN.

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ...ဒေါ်အေးအေးမင်း....၁၂/လမန(နိုင်)၁၁၄၇၆၃

(ခ) ကုမ္ပဏီရုံးခန်းလိပ်စာ၊ ...အမှတ်-၁၃၈/ဘီ၊ ပြည်လမ်း၊ စော်ဘွားကြီးကုန်း၊ အင်းစိန်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။.....................

(ဂ) ဆက်သွယ်ရမည့် ဖုန်းနံပါတ်၊ ...၀၉-၄၂၇၂၅၆၂၀.....................

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း-.၁။ ဒေါ်သက်ထွေးအိ.....................
၇/ပခန(နိုင်)၂၃၂၂၁၃

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၂၄-၁၀-၂၀၁၃)မှ (၂၃-၁၀-၂၀၁၈)ရက်နေ့အထိ(၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လ အလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်နိုင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မြင့်လွင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

စာရောက်/ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ-

Yangon Concrete Company Limited

No.118/B, Pyay Road, Sawbwargyigone, Insein Township, Yangon.

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ရုံးအမှတ် (၃၂) နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ။ ။(၁၆) ရက် ၊ ဒီဇင်ဘာလ ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်

အကြောင်းအရာ။ ။ ပုံစံ (၆) / (၂၆) တင်ပြမှတ်ပုံတင်ခြင်း ။

ကျွန်တော်များ Yangon Concrete Co.,Ltd ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် အမှတ် (၃၅၈၈/၂၀၁၃-၂၀၁၄) မှ ကျင်းပပြုလုပ်သည့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အစည်းအဝေး မှတ်တမ်းနှင့် အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များအရ အစုရှယ်ယာများ ခွဲဝေရောင်းချခြင်း ပုံစံ (၆) နှင့် ဒါရိုက်တာများခန့်အပ်ခြင်း ပုံစံ (၂၆) တို့တွင်လိုအပ်သည်များဖြည့်စွက်လျက် အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း နှင့်အတူ ကုမ္ပဏီများဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ တင်ပြမှတ်ပုံတင်အပ်ပါသည်။

ကျသင့်သည့်မှတ်ပုံတင်ကြေးများကိုလည်း ပေးသွင်းပြီးဖြစ်ပါသည်။

ပူးတွဲ (၁) အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း (မူရင်း)

(၂) ပုံစံ ၆ / ၂၆ (မူရင်း)

(၃) ငွေသွင်းချလံ (မူရင်း)

လေးစားစွာဖြင့်

16.12

Kyaw Zaw Htun
Director
Yangon Concrete Co., Ltd.

Yangon Concrete Company Limited

No.118/B, Pyay Road, Sawbwargyigone, Insein Township, Yangon.

ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း

ကျင်းပသည့်နေ့ ၂၀၁၃ ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာလ ၊ (၈) ရက်။

ကျင်းပသည့်အချိန် နံနက် (၁၀း၀၀) နာရီ

ကျင်းပသည့်နေရာ ကုမ္ပဏီရုံးခန်း

<u>အစည်းအဝေးတက်ရောက်ကြသူများ</u>

၁။ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်း (မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ) ၂။ ဦးကျော်မျိုးထွန်း (ဒါရိုက်တာ) ၃။ ဦးတင်ထွန်း (ဒါရိုက်တာ)

၄။ ဦးစိုင်းအောင်မိုး (ဒါရိုက်တာ) ၅။ ဦးကျော်ဇော်ထွန်း (ဒါရိုက်တာ)

အစည်းအဝေးတွင် သဘာပတိအဖြစ် ဦးစိုင်းအောင်ထွန်း (မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ)မှ ဆောင်ရွက်ပြီး ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရ အောက်ပါအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များကို အများသဘောတူ ဆုံးဖြတ် ကြပါသည်။

အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များမှာ

၁။ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာဖြစ်သူ ဦးစိုင်းအောင်ထွန်း မှ ကျပ် တစ်သိန်းတန် အစု (၄၇၀) စု

၂။ ဒါရိုက်တာဖြစ်သူ ဦးကျော်မျိုးထွန်းမှ ကျပ် တစ်သိန်းတန် အစု (၂၀၀) စု

၃။ ဒါရိုက်တာဖြစ်သူ ဦးတင်ထွန်း မှ ကျပ် တစ်သိန်းတန် အစု (၁၈၀) စု

၄။ ဒါရိုက်တာဖြစ်သူ ဦးစိုင်းအောင်မိုး မှ ကျပ် တစ်သိန်းတန် အစု (၁၀၀) စု

၅။ ဒါရိုက်တာဖြစ်သူ ဦးကျော်ဇော်ထွန်း မှ ကျပ် တစ်သိန်းတန် အစု (၅၀) စု

အသီးသီးခွဲဝေယူကြရန် ဆုံးဖြတ်ကြပြီး ကုမ္ပဏီကိစ္စရပ်များကို ဆက်လက်ဆွေးနွေးကြပါသည်။

အထက်ပါအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များကို ကုမ္ပဏီများဆိုင်ရာ မှတ်ပုံတင်ရုံးသို့ တင်ပြမှတ်ပုံတင်ရန်။

ကုမ္ပဏီ၏အခြားကိစ္စရပ်များကိုဆက်လက်ဆွေးနွေးကြပြီး အစည်းအဝေးကို နံနက် ၁၁း၃၀ တွင်အောင်မြင်စွာ ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

အတည်ပြုသူ

မှတ်တမ်းတင်သူ

Kyaw Zaw [illegible]

Director

[illegible]

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး (ရုံးခွဲ)

ငွေလက်ခံ/ရရှိပြေစာ

ရက်စွဲ၊ [illegible]-၁၂-၁၃

၁။ ကုမ္ပဏီအမည် (မြန်မာ)၊ ရန်ကုန်ကွန်ကရစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

(အင်္ဂလိပ်)၊ Yangon Concrete Company Limited

၂။ ငွေပေးသွင်းသည့်အကြောင်းအရာ၊ [illegible]

၃။ ပေးသွင်းသည့်ငွေ (ဂဏန်းဖြင့်)၊ ၅၀၀၀/-

(စာဖြင့်)၊ ငါးထောင်ကျပ်တိတိ

ငွေပေးသွင်းသူလက်မှတ် [illegible] ငွေလက်ခံသူလက်မှတ် [illegible]

အမည်၊ [illegible] အမည်၊ [illegible]

စာရင်းသွင်းပြီး

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 9th of December ~~200~~ 2013

on the of 200 of the *

Made pursuant to Section 104 (1) YANGON CONCRETE CO., LTD.

Number of the shares allotted payable in cash	....	1000 Shares
" " " "	....	
Nominal amount of the shares so allotted	....	Ks.100,000,000/-
" " " "	....	
Amount paid or due and payable on cash such share	....	Ks.100,000/-
" " " "	....	(Fully paid up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between prefere

Presented for filing by : U Sai Aung Tun (M.D)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Sai Aung Tun 13/Ta Kha La (Naing)039212	No.221/223, Corner of Anawrahta St and 11st St, Lanmadaw Tsp, Yangon.	Merchant		470
2. U Kyaw Myo Tun 12/Ah Sa Na (Naing)166803	Building No.216, Shwe Sabi Yeikmon, Payint Naung Road, Kamayut Tsp, Yangon.	Merchant		200
3. Lin Hoo Yan(a) U Tin Tun 13/Ta Kha La (Naing)034430	No.221/223, Corner of Anawrahta St and 11st St, Lanmadaw Tsp, Yangon.	Merchant		180
4. U Sai Aung Moe 12/La Ma Ta (Naing)030476	No.85, 12th St, Lanmadaw Tsp, Yangon.	Merchant		100
5. U Kyaw Zaw Tun 12/La Tha Na (Naing)001095	No.229, Myaayer St, St, 29-Qtr, Thingangyun Tsp, Yangon.	Merchant		50
			Total:	1000 Shares

Kyaw Zaw Htun
Director
... Concrete Co., Ltd.

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : YANGON CONCRETE CO., LTD. Presented by : U Sai Aung Tun (M.)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Sai Aung Tun	Myanmar 13/Ta Kha La (Naing)039212	No.221/223,Corner of Anawrahta St and 11st Street,Lanmadaw Tsp,Yangon.	Merchant	Appointed as Managing Director w.e.f 9.12.2013
2. U Kyaw Myo Tun	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing)166803	Building No.21, Shwe Sabi Yeikmon, Bayint Naung Road,Kamayut Tsp, Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 9.12.2013
3. Lin Hoo Yan (a) U Tin Tun	Myanmar 13/Ta Kha La (Naing)034430	No.221/223,Corner of Anawrahta St and 11st Street,Lanmadaw Tsp,Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 9.12.2013
4. U Sai Aung Moe	Myanmar 12/La Ma Ta (Naing)030476	No.85,12th Street,Lanmadaw Tsp, Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 9.12.2013
5. U Kyaw Zaw Tun	Myanmar 12/La Tha Na (Naing)001095	No.229,Myaayer St,29-Qtr,Thingangyun Tsp,Yangon.	Merchant	Director

E : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead", "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Kyaw Zaw Htun
Director
Yangon Concrete Co., Ltd.

Signature ....

Designation ....

Sai Aung Htun
Managing Director
Yangon Concrete Co., Ltd.

this 9.12.2013

26)

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, M NAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : YANGON CONCRETE CO.,LTD. Presented by : U Sai Aung Tun(M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
6. Daw Aye Aye Min	Myanmar 12/La Ma Na (Naing)114763	No.24, Ingyin St, 8-Qtr, Dagon(East)Tsp, Yangon.	Merchant	Resigned from Managing Director w.e.f 9.12.2013
7. Daw Thet Htwe Ei	Myanmar 7/Pa Kha Na (Naing)232213	No.228, Butar Street, Zine/North Qtr, Bago Tsp, Bago.	Merchant	Resigned from Director w.e.f 9.12.2013

Kyaw Zaw Htun
Director
Yangon Concrete Co., Ltd.

TE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....Sai Aung Htun........
Managing Director
Yangon Concrete Co., Ltd.

d this 9.12.2013

(26)